

Protokol č. 00862/2022-OV-0250079/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka
generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**

Starohájska 10, 917 01 Trnava

v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja

IČO: 37836901

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-C parc. číslo | druh pozemku | výmera (m ²) | podiel | hodnota majetku (€) |
|-------------------------------------------------|-------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|
| K. ú. Nižná Obec : Nižná Okres : Piešťany | 1216 | 199/6 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1478 | 1/1 | 376,00 |
| | | 978 | Zastavaná plocha a nádvorie | 2 3254 | | 5915,91 |
| | | 1057/1 | Zastavaná plocha a nádvorie | 2 1245 | | 5404,82 |
| | | 1080/1 | Zastavaná plocha a nádvorie | 9070 | | 2307,45 |
| | | 1080/2 | Zastavaná plocha a nádvorie | 4133 | | 1051,45 |
| | | 1095/3 | Zastavaná plocha a nádvorie | 4069 | | 1035,17 |

Pozemky pod cestami III.tr. číslo III/1265 a III/1303 k.ú. Nižná.

| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-E parc. číslo | druh pozemku | výmera (m ²) | podiel | KN-C parc. číslo | druh pozemku | hodnota majetku (€) |
|------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|-------------------|-----------------------------|--------|------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| K.ú. Trebatice Obec: Trebatice Okres: Piešťany | 1898 | 1518/2 | Ostatná plocha | 4403 | 1/1 | 1518/3 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1198,81 |

Pozemok pod stavbami - cestami II.tr. číslo II/499 a II/504 v k.ú. Trebatice.



| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-E parc. číslo | druh pozemku | výmera (m ²) | podiel | KN-C parc. číslo | druh pozemku | hodnota majetku (€) |
|--------------------------------------------------------|----------|------------------|----------------|--------------------------|--------|------------------|-----------------------------|---------------------|
| K.ú. Šípkové Obec: Šípkové Okres: Piešťany | 1034 | 1435 | Ostatná plocha | 895 | 1/1 | 1435 | Zastavaná plocha a nádvorie | 110,77 |
| | | 1436 | Ostatná plocha | 6798 | 1/1 | 1436 | Zastavaná plocha a nádvorie | 841,34 |

Pozemky pod stavbou – cestou III. triedy číslo III/1261 v k.ú. Šípkové.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 18241,72 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami II. a III. triedy číslo II/499, II/504, III/1261, III/1265 a III/1303, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdania a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.

Na liste vlastníctva č.1216 k. ú. Nižná sú k predmetu odovzdania ťarchy v nasledovnom znení: Vecné bremeno podľa § 22 a 34 zák.č.79/1957 Zb., §69 ods.10 zák.č.656/2004 Z.z. v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia a. s., podľa GP č.55/2012, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia, na pozemky p.č.978, 885/28, podľa Z 775/12-39/12, Z 1461/16-Zákonné vecné bremeno, ktoré vzniklo umiestnením elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy-VN-vedenia v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona Z.z. o energetike, zodpovedajúce právu vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na pozemkoch elektr. vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy podľa GP č.277-3/2015, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenerg. zariadení distr. sústavy v prospech vlastníka tohto elektroenerg. zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. (IČO: 36361518) so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na p.č.978-46/16.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Nižná, obec Nižná, okres Piešťany, v katastrálnom území Trebatice, obec Trebatice, okres Piešťany a v katastrálnom území Šípkové, obec Šípkové, okres Piešťany, sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Jozef Viskupič
predseda Trnavského samosprávneho kraja

