

Protokol č. 01024/2022-OV-0250101/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Mesto Turčianske Teplice**
039 01 Turčianske Teplice, Partizánska 413/1
v zastúpení: Mgr. Igor Hus, primátor mesta
IČO: 00317004

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Turčianske Teplice vlastníctvo k novovzniknutej parcele KN-C p.č. 937/1, p.č. 946/9, p.č.946/10 a p.č.947/8 podľa geometrického plánu č. 56/2021, vyhotoveného dňa 23.11.2021 Ing. Petrom Turčánym, úradne overenom Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálnym odborom dňa 08.12.2021, pod č. G1-311/2021 nasledovne:

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K. ú. Turčianske Teplice Obec: Turčianske Teplice Okres: Turčianske Teplice	2540	1-316/2	Trvalý trávny porast	2549	1/1	937/1	Zastavaná plocha a nádvorie	571	54,54
						946/9	Zastavaná plocha a nádvorie	555	53,01
						946/10	Zastavaná plocha a nádvorie	140	13,37
						947/8	Zastavaná plocha a nádvorie	954	91,12

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 212,04 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou budovy-na ul.Kollárová so s.č. 673 a príslušnými spevnenými asfaltovými plochami, ktoré boli na parcele KN-E p.číslo 1-316/2 vybudované a zaradené do užívania dňa 01.07.1982 právny predchodcom mesta Turčianske Teplice



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Turčianske Teplice, obec Turčianske Teplice, okres Turčianske Teplice sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Igor Hus
primátor

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

