



Zmluva
o prevencii vzniku škôd a riešení
vzniknutých škôd spôsobených zverou a na zveri

uzavretá v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 274/2009 Z. z . o poľovníctve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a Občianskeho zákonníka
a na základe čl. VI/ Zmluvy o užívaní poľovného revíru **Granč – Petrovce**

Zmluva

o prevencii vzniku škôd a riešení vzniknutých škôd spôsobených zverou a na zveri

uzavretá v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a Občianskeho zákonníka a na základe čl. VI/ Zmluvy o užívaní poľovného revíru **Granč - Petrovce**

Účastníci zmluvy

Názov: **Obec Žehra**

Sídlo: Žehra 104, 053 61

Štatutárny zástupca : Marián Kandrač, starosta obce

IČO: 00329819

ako užívateľ poľovných pozemkov / ďalej len užívateľ poľovného pozemku /

a

Názov: **Slovenský poľovnícky zväz, Poľovnícke združenie Branisko**

Sídlo: Štefánikova 59, 053 04 Spišské Podhradie

Štatutárny zástupca : Štefan Forgáč, predseda poľovníckeho združenia
Ján Sýkora, poľovnícky hospodár poľovníckeho združenia

IČO: 35516330

ako užívateľ poľovného revíru / ďalej len užívateľ poľovného revíru/

uzatvárajú túto zmluvu za týchto podmienok:

Článok I./

Údaje o poľovnom revíri a zmluve o užívaní poľovného revíru

Poľovný revír „**Granč- Petrovce**“ bol uznaný právoplatným rozhodnutím vtedajšieho Lesného úradu Spišská Nová Ves č. 333/93 z 28.07.1993, ktoré bolo zmenené rozhodnutím vtedajšieho Lesného úradu Spišská Nová Ves č.j: 847/94 zo dňa 02.03.1994 (ďalej aj poľovný revír).

Celková výmera poľovného revíru v zmysle citovaných rozhodnutí predstavuje 5441 hektárov (ďalej len ha). Aktuálna výmera poľovného revíru na základe analýzy vlastníckych vzťahov vypracovanej fy. GEOKAN, s.r.o. Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves, potvrdená Ing. Pavlom Šponiarom, autorizovaným geodetom a kartografom predstavuje 5608,88 ha (ďalej len výmera podľa aktuálneho stavu).

Poľovný revír „Granč-Petrovce“ je zaradený do jelenej poľovnej oblasti, III. kvalitatívnej triedy pre chov jelenej zveri, IV. kvalitatívnej zveri pre chov srnčej a diviacej zveri listom vtedajšieho Obvodného lesného úradu v Poprade č. 2010/2023-23/549 zo dňa 30.12.2010, v znení úpravy vykonanej listom Okresného úradu Poprad, Pozemkového a lesného odboru č. OÚ-PP-PLO/2014/270-1 zo dňa 18.03.2014.

Zmluva o užívaní poľovného revíru Granč- Petrovce bola uzavretá v zmysle rozhodnutia vlastníkov poľovných pozemkov na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov. Uzavretie citovanej zmluvy s obsiahnutými podstatnými obsahovými náležitosťami a oprávnenie splnomocnencov vlastníkov poľovných pozemkov konať za vlastníkov poľovných pozemkov bolo schválené uzneseniami zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle ust. § 5 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len zákon o poľovníctve), ktoré sa konalo dňa 06.03.2022. Priebeh zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle ust. § 5 zákona o poľovníctve osvedčil notár JUDr. Ľubomír Ondov, so sídlom Notárskeho úradu: Spišská Nová Ves, Letná 41, 052 01 v notárskej zápisnici sp. zn. N 112/2022, Nz 6775/2022, registrovanej v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 6995/2022 zo dňa 11.03.2022. Uvedená zmluva bola zaevidovaná príslušným orgánom štátnej správy na úseku poľovníctva – Okresným úradom Poprad, Pozemkový a lesný odbor dňa 04.04.2022 pod č.j. : OU-PP-PLO-2022/009342-003. Čl. VI/ citovanej zmluvy o užívaní poľovného revíru okrem iného uvádza, že vlastníci poľovných pozemkov a užívateľ poľovného revíru sa vzájomne dohodli, že následne po uzavretí a zaevidovaní zmluvy o užívaní poľovného revíru môžu uzavrieť ak je to žiaduce a účelné samostatnú zmluvu alebo dohodu, v ktorej upraví konkrétny spôsob a formu riešenia a minimalizácie škôd spôsobených zverou a na zveri. Takáto zmluva alebo dohoda môže byť uzavretá aj s užívateľom poľnohospodárskych pozemkov resp. lesných pozemkov, ktorý nie je zmluvnou stranou, avšak tieto pozemky preukázateľne užíva a obhospodaruje. V prípade, že k uzavretiu takejto dohody nedôjde pri riešení škôd spôsobených zverou a na zveri sa uplatní postup definovaný platným zákonom o poľovníctve, predovšetkým jeho ustanovením § 69 až 70;.

Povinnosť uzavretia tejto zmluvy pre užívateľa poľovného revíru vyplýva z ust. § 26 ods. 1/ písm. l) zákona o poľovníctve.

Článok II./

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vymedzenie práv a povinností jej účastníkov pri prevencii vzniku škôd spôsobených poľovníctvom, zverou a na zveri. Predmetom zmluvy je tiež dojednanie postupu jej účastníkov pri vysporiadaní vzniknutých škôd a to zmysle príslušných ustanovení zákona

o poľovníctve a Občianskeho zákonníka a na základe čl. VI/. Zmluvy o užívaní poľovného revíru Granč- Petrovce.

Článok III./

Doba platnosti zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu účinnosti Zmluvy o užívaní poľovného revíru „Granč- Petrovce“ uzatvorenej medzi vlastníkami poľovných pozemkov (v zastúpení zvolenými splnomocnencami) v uznanom poľovnom revíri „Granč-Petrovce“ a poľovníckou organizáciou - Slovenským poľovníckym zväzom, Poľovníckym združením Branisko, so sídlom Spišské Podhradie, Štefánikova 59, 053 04 zo dňa 18.03.2022. Práva a povinnosti účastníkov vyplývajúce z tejto zmluvy zaväzujú jej účastníkov dňom podpisu tejto zmluvy.

Článok IV./

Povinnosti užívateľa poľovného revíru

Užívateľ poľovného revíru je povinný v záujme prevencie vzniku škôd plniť povinnosti užívateľa poľovného revíru ustanovené § 26 zákona o poľovníctve. Zároveň je oprávnený vykonávať ďalšie opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré budú každoročne pred začatím kalendárneho roka alebo v jeho priebehu individuálne dohodnuté medzi účastníkmi tejto zmluvy, na základe požiadavky užívateľa poľovného pozemku. Uvedená dohoda o ďalších vykonávaných opatreniach nemusí mať písomnú podobu.

Článok V./

Povinnosti užívateľa poľovného pozemku

Užívateľ poľovného pozemku je povinný v záujme prevencie vzniku škôd plniť povinnosti ustanovené § 25 zákona o poľovníctve. Zároveň je povinný vykonávať ďalšie opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré budú každoročne pred začatím kalendárneho roka alebo v jeho priebehu individuálne dohodnuté medzi účastníkmi tejto zmluvy, na základe požiadavky užívateľa poľovného revíru. Uvedená dohoda o ďalších vykonávaných opatreniach nemusí mať písomnú podobu.

Užívateľ poľovného pozemku je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd spôsobených zverou, pričom však nesmie zver zraňovať. Za primerané opatrenia sa považuje najmä výsev odpútačiacich plodín a výsadba ohryzových plôch. Ak užívateľ poľovných pozemkov takéto opatrenia neurobí, znáša škodu podľa miery jeho zavinenia. Miera zavinenia sa posudzuje podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Ak užívateľ poľovných pozemkov nevykoná opatrenia potrebné na zabránenie vzniku škôd spôsobených zverou, môže tak urobiť užívateľ poľovného revíru, ak tým neobmedzuje užívanie poľovného pozemku na poľnohospodársku alebo lesnú výrobu a ak s tým užívateľ poľovného pozemku súhlasí.

Článok VI./

Zodpovednosť užívateľa poľovného revíru

Užívateľ poľovného revíru zodpovedá za škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru. Za nesprávne užívanie poľovného revíru na účely tejto zmluvy sa považuje poľovnícke hospodárenie, ktoré je v rozpore s § 26 ods. 1/ písm. a), c), d), f), h), i), l) a m) platného zákona o poľovníctve.

Užívateľ poľovného revíru je povinný uhradiť škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru na poľovných pozemkoch alebo na poľných plodinách dosiaľ nezobratých, viniči alebo na lesných porastoch.

Škodu spôsobenú nesprávnym užívaním poľovného revíru počas doby lovu vlka dravého uhradza užívateľ poľovného revíru, v ktorom bola škoda spôsobená, ak ho mohol loviť.

Užívateľ poľovného revíru nie je povinný uhradiť škody spôsobené zverou:

- a) na nepoľovných plochách alebo na viniči neošetrenom proti škodám spôsobeným zverou, na neoplotených záhradách, ovocných, zeleninárskych alebo kvetinových škôlkach, stromoradiach alebo na osamelo rastúcich stromoch,
- b) na poľnohospodárskych kultúrach nezobratých v agrotechnických termínoch a škody spôsobené na plodinách voľne uskladnených na poľovných pozemkoch (hroble, siláže), ak vlastník neurobí opatrenia, aby tieto plodiny boli účinne chránené proti škodám,
- c) spôsobené na lesných porastoch nechránených oplôtkami, mechanickou ochranou alebo chemickou ochranou proti ohryzu,
- d) nepresahujúce 3 % očakávanej úrody alebo prírastku na príslušnej parcele,
- e) spôsobené zverou, ktorej lov nemal povolený alebo schválený.

Článok VII./

Uplatnenie nároku na náhradu škody

Nárok na náhradu škody spôsobenej nesprávnym užívaním poľovného revíru si uplatní poškodený užívateľ poľovného pozemku u užívateľa poľovného revíru bezodkladne alebo pri škodách na

- a) poľnohospodárskych pozemkoch, poľných plodinách a poľnohospodárskych porastoch do 15 dní odo dňa, keď škodu zistil, do dvoch mesiacov odo dňa, keď škoda vznikla,
- b) lesných porastoch, ak škody vznikli od 1. júla predchádzajúceho kalendárneho roka do 30. júna nasledujúceho kalendárneho roka, v lehote 30 dní od uplynutia uvedeného obdobia.

Súčasne s uplatnením nároku na náhradu škody nesprávnym užívaním poľovného revíru uvedie poškodený užívateľ poľovného pozemku výšku škody. Ak poškodený užívateľ poľovného pozemku v lehotách uvedených vyššie vznik škody nenahlási a súčasne nenahlási požadovanú výšku náhrady a neuvedie opatrenia, ktoré vykonal na zabránenie škôd spôsobených zverou, jeho nárok na náhradu škody zaniká. Ak bola škoda spôsobená na poľnohospodárskych plodinách a poľnohospodárskych porastoch a jej rozsah sa dá zistiť len v čase zberu, poškodený uvedie jej výšku do 15 dní po vykonaní zberu. Na každé zisťovanie rozsahu spôsobených škôd zverou a na zveri musia byť prizvaní účastníci tejto zmluvy t.j. užívateľ poľovného pozemku a zástupca užívateľa poľovného revíru.

V prípade, že nedôjde k dohode o výške škody medzi účastníkmi tejto zmluvy výška škody môže byť určená znaleckým posudkom príslušnej znaleckej organizácie alebo znalca, pričom miestne šetrenie (ohliadka) znalcom musí byť vykonané za prítomnosti účastníkov tejto zmluvy. Takto určenú výšku škody sa poškodený užívateľ poľovných pozemkov a užívateľ poľovného revíru zaväzujú akceptovať. Vypracovanie posudku môže zabezpečiť poškodený užívateľ poľovného pozemku alebo užívateľ poľovného revíru po vzájomnej dohode. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša v jednej polovici poškodený užívateľ poľovného pozemku a v jednej polovici užívateľ poľovného revíru.

Článok VIII./

Postup účastníkov zmluvy pri odstraňovaní škôd resp. pri plnení náhrady za vzniknuté škody

Prípadné škody spôsobené zverou a na zveri, ktoré vzniknú aj napriek dohodnutým opatreniam podľa tejto zmluvy budú účastníci tejto zmluvy riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou a v prípade, že k takejto dohode nedôjde, pred riešením súdnou cestou, prostredníctvom mediátora.

Účastníci tejto zmluvy sa ďalej dohodli, že vzniknuté škody spôsobené zverou budú prednostne odstránené užívateľom poľovného revíru ak je to účelné a možné a za priamej súčinnosti s poškodeným užívateľom poľovných pozemkov.

V prípade ak nie je možné takto odstrániť vzniknuté škody užívateľ poľovného pozemku umožní po vzájomnej dohode užívateľovi poľovného revíru pred finančným plnením plniť náhradu škody naturálnym plnením (napr. realizovaním brigád, dodávkou zveriny a pod.).

Článok IX./

Podmienky zmien a doplnkov

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonávané výlučne v písomnej podobe formou očíslovaného dodatku k tejto zmluve po vzájomnej dohode jej účastníkov za rešpektovania ustanovení zákona o poľovníctve a všeobecne záväzných právnych predpisov resp. platných právnych noriem upravujúcich užívanie poľovného revíru a výkon práva poľovníctva.

V prípade zákonných zmien týkajúcich sa tejto zmluvy tieto zmeny sa premietnu do tejto zmluvy do 60 (šesťdesiat) dní odo dňa účinnosti týchto zákonných zmien. Nedodržanie tejto lehoty nezakladá dôvod na výpoveď tejto zmluvy a ani zmluvy o užívaní poľovného revíru. Neúčinné alebo neplatné ustanovenie tejto zmluvy sa nahradí takou úpravou, ktorá čo najviac zodpovedá vôli účastníkov tejto zmluvy a účelu tejto zmluvy za súladu s príslušnými právnymi predpismi. Neúčinnosť alebo neplatnosť resp. rozpor niektorých ustanovení tejto zmluvy so zmenenými právnymi predpismi nezakladá neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.

Prípadné vypracovanie písomného dodatku (dodatkov) k tejto zmluve zabezpečí na vlastný náklad užívateľ poľovného revíru.

Článok X./

Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká zánikom Zmluvy o užívaní poľovného revíru Granč-Petrovce zo dňa 18.03.2022, alebo v čase platnosti zmluvy o užívaní poľovného revíru na základe vzájomnej dohody účastníkov tejto zmluvy. Zmluva (dohoda) o zániku musí mať písomnú formu.

Pri zániku tejto zmluvy sú jej účastníci povinní vysporiadať si vzájomné a vzájomne uznané práva, povinnosti, záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok XI./

Všeobecné podmienky

Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sú upravené ustanoveniami tejto zmluvy a platného zákona o poľovníctve ako aj predpismi vydaných na jeho základe. Pokiaľ ich táto zmluva

a zákon o poľovníctve neupravuje, riadia sa podľa všeobecných záväzných predpisov, najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme využívajúc možnosť ust. § 51 Občianskeho zákonníka a ostatných dispozitívnych ustanovení právnych predpisov, prihliadajúc na platné ustanovenia zákona o poľovníctve v snahe čo najlepšie a najúplnejšie upraviť dohodnutý zmluvný vzťah s cieľom zabezpečiť predchádzanie vzniku škôd spôsobovaných zverou a na zveri, upraviť povinnosti účastníkov zmluvy pri prevencii škôd, riešení náhrad za vzniknuté škody a na výkon ďalších práv a povinností súvisiacich s výkonom práva poľovníctva. Na základe tejto zmluvy ustanovenia tejto zmluvy majú prednosť pred dispozitívnymi ustanoveniami právnych predpisov, resp. pri uplatnení kogentných ustanovení právnych predpisov sa pri riešení sporov musí prihliadnuť aj na ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú s kogentnými ustanoveniami priamo v rozpore.

Účastníci tejto zmluvy po oboznámení sa s ňou a jej prečítaní výslovne prehlasujú, že spísaná na základe ich slobodnej a pravej vôle, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto zmluvou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom každý z účastníkov zmluvy teda užívateľ poľovného pozemku a užívateľ poľovného revíru obdrží jeden rovnopis. Náklady na vypracovanie tejto zmluvy znáša v plnom rozsahu užívateľ poľovného revíru.

Článok XII./

Miesto, dátum uzatvorenia zmluvy a podpisy zástupcov zmluvných strán

Miesto a dátum uzatvorenia zmluvy : v **ŽEHRE** dňa: **25.05.2022**

Za užívateľa poľovného pozemku:



Marián Kandrač
starosta obce

Za užívateľa poľovného revíru:

Slovenský poľovnícky zväz
POĽOVNÍCKE ZDUŽENIE
BRANISKO ²
053 04 Spišské Podhradie
okr. Levoča

Štefan Forgáč
predseda poľovníckeho združenia

Ján Sýkora
poľovnícky hospodár poľovníckeho združenia