

**DODATOK č. 1**  
**k nájomnej zmluve uzavretej dňa 14.7.2021**

*Prenajímateľ:*           **Obec Sady nad Torysou**  
Sídlo                       Byster 189,044 41 Sady nad Torysou  
IČO                         00324680  
DIČ                         2021244984  
Bankové spojenie       Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN                       SK64 5600 0000 0004 04634 6001  
                                  zastúpená starostkou obce Ivetou Tomkovou  
                                  ako prenájomateľ (ďalej len „prenajímateľ“)

a

*Nájomca:*               **IZVOR s.r.o.**  
Sídlo                       Borievková 2886/2, 040 22 Košice – mestská časť Vyšné Opátske  
IČO                         53686101  
DIČ                         2121477347  
Bankové spojenie       Fio banka, a.s.  
IBAN                       SK52 8330 0000 0023 0199 5688  
Registrácia               Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka č.  
                                  51328/V  
Zastúpená                Ing. Marcel Varga – konateľ  
                                  ako nájomca (ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva zo dňa 14.7.2021 sa dopĺňa dodatkom č. 1 nasledovne:

1.

- v **Čl II. Nájomné, splatnosť nájmu a doba nájmu sa dopĺňa bod 7 v znení:**

7. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na výške zálohových platieb na prevádzkové náklady za spotrebu elektrickej energie a vodného **od 1.6.2022 nasledovne:**
- preddavok za elektrickú energiu vo výške 400,00 Eur mesačne
  - preddavok za vodné vo výške                       20,00 Eur mesačne

Zálohové platby sú splatné spolu s nájomným k 25. dňu v mesiaci príslušného roka, a to na účet prenájomateľa IBAN: SK64 5600 0000 0004 0634 6001.

Prenajímateľ doručí ročné zúčtovanie zálohových platieb prenájomateľovi najneskôr do 31.5. nasledujúceho roka, ktoré vykoná na základe podružného elektromera a vodomera.

2. Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, jeden rovnopis pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.

Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Sadoch nad Torysou, dňa 24.5.2022

V Sadoch nad Torysou, dňa

**Prenajímateľ:**

**Nájomcovia:**

.....  
Iveta Tomková - starostka obce

.....  
IZVOR, s.r.o.