

ZÁMENNÁ ZMLUVA

(ďalej len ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 611 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

1/ Účastník 1

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Konajúci prostredníctvom: JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel Pš, vložka č. 713/S

(ďalej ako „Účastník 1“ alebo „Zamieňajúci 1“)

2/ Účastník 2

Obchodné meno: GOLF INTERNATIONAL, s.r.o.

Sídlo: Tatranská 754, 059 52 Veľká Lomnica

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 36 454 761

DIČ: 2020017890

IČ DPH: SK2020017890

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro, vložka
č. 11101/P

Zastúpený: Ing. Sylvia Hrušková, konateľka

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „Účastník 2“)

3/ Účastník 3

Obchodné meno: FORBEST, s.r.o.

Sídlo: Žižkova 4E, 040 01 Košice

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

IČO: 46 356 525

DIČ: 2023358183

IČ DPH: SK2023358183

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sro, vložka
č. 28473/V

Zastúpený: JUDr. Roman Nižník, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len „**Účastník 3**“ a Účastník 2 a Účastník 3 ďalej spolu ako „**Zamieňajúci 2**“)
(Zamieňajúci 2 spolu so Zamieňajúcim 1 ďalej len ako „**zmluvné strany**“)

Spoločná adresa pre doručovanie písomností pre Zamieňajúcich 2 je:
GOLF INTERNATIONAL, s.r.o., Tatranská 754, 059 52 Veľká Lomnica

Článok I.

Predmet zmluvy

1. **Účastník 1** je na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov správcom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom v nasledovnom rozsahu:
 - parcela registra **C KN č. 4378/7** s výmerou 365 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4754/50** s výmerou 1 286 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4754/53** s výmerou 735 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4754/55** s výmerou 353 m², druh pozemku ostatné plochy,zapísaných na LV č. 714, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1,
(ďalej len „**Nehuteľnosti č. 1**“).
2. **Účastník 2** je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom v nasledovnom rozsahu:
 - parcela registra **C KN č. 4339/76** s výmerou 211 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4380/415** s výmerou 918 m², druh pozemku vodné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4754/51** s výmerou 22 m², druh pozemku ostatné plochy,zapísaných na LV č. 491, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - parcela registra **C KN č. 4380/396** s výmerou 1088 m², druh pozemku ostatné plochy,
 - parcela registra **C KN č. 4380/400** s výmerou 138 m², druh pozemku ostatné plochy,zapísaných na LV č. 648, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1.
3. **Účastník 3** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľká Lomnica, obec Veľká Lomnica, okres Kežmarok, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom v nasledovnom rozsahu:
 - parcela registra **C KN č. 4378/50** s výmerou 362 m², druh pozemku vodné plochy,zapísaného na LV č. 1759, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1.
4. Nehuteľnosti podľa ods. 2 tohto článku tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2 a nehnuteľnosť podľa ods. 3 tohto článku tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve Účastníka 3 sú ďalej spoločne označené ako „**Nehuteľnosti č. 2**“. Nehuteľnosti č. 1 a Nehuteľnosti č. 2 sú ďalej spoločne označené ako „**Nehuteľnosti**“.

5. Predmetom tejto zámennej zmluvy je **zámena Nehnutelností č.1 za Nehnutelnosti č. 2**, ktoré na základe tejto zmluvy Zamieňajúci 1 prevádza Zamieňajúcim 2 do výlučného vlastníctva a Zamieňajúci 2 prevádzajú do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky a do správy Zamieňajúceho 1 tak ako je uvedené v odseku 6. tohto článku tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany dávajú Nehnutelnosti do zámeny takto:
 - a) parcela registra **C KN č. 4378/7** s výmerou 365 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísaná na LV č. 714 vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a vo výlučnej správe Účastníka 1 sa prevádza v celosti **do výlučného vlastníctva Účastníka 3**;
 - b) parcela registra **C KN č. 4754/50** s výmerou 1 286 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra **C KN č. 4754/53** s výmerou 735 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra **C KN č. 4754/55** s výmerou 353 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 714 vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a vo výlučnej správe Účastníka 1 sa prevádzajú v celosti **do výlučného vlastníctva Účastníka 2**;
 - c) parcela registra **C KN č. 4339/76** s výmerou 211 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra **C KN č. 4380/415** s výmerou 918 m², druh pozemku vodné plochy, parcela registra **C KN č. 4754/51** s výmerou 22 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 491, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2 sa prevádzajú v celosti **do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky a do výlučnej správy Účastníka 1**;
 - d) parcela registra **C KN č. 4380/396** s výmerou 1088 m², druh pozemku ostatné plochy, parcela registra **C KN č. 4380/400** s výmerou 138 m², druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 648, vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2 sa prevádzajú v celosti **do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky a do výlučnej správy Účastníka 1**;
 - e) parcela registra **C KN č. 4378/50** s výmerou 362 m², druh pozemku vodné plochy, zapísaná na LV č. 1759 vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, spoluvlastnícky podiel 1/1, vo výlučnom vlastníctve Účastníka 3 sa prevádza v celosti **do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky a do výlučnej správy Účastníka 1**.
7. Zamieňajúci 1 prevádza Zamieňajúcim 2 Nehnutelnosti č. 1 na základe predchádzajúceho súhlasu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo dňa 26.04.2022 v súlade s ustanovením § 45a ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Finančné vyrovnanie

1. Všeobecná hodnota Nehnutelností č. 1 bola stanovená znaleckým posudkom č. 115/2019 zo dňa 05.08.2019 v znení doplnenia znaleckého posudku č. 115/2019, znalecký úkon č. 180/2019 zo dňa 22.11.2019, ktorý vypracoval Ing. Ján Moravský, Kysak 777, 044 81 Kysak., evidenčné číslo znalca 912 417 vo výške 149.385,06 EUR vrátane DPH (slovom jednoštyridsaťdeväťtisícristoosemdesiatpäť eur a šesť centov).
2. Všeobecná hodnota Nehnutelností č. 2 bola stanovená znaleckým posudkom č. 115/2019 zo dňa 05.08.2019 v znení doplnenia znaleckého posudku č. 115/2019, znalecký úkon č. 180/2019 zo dňa 22.11.2019, ktorý vypracoval Ing. Ján Moravský, Kysak 777, 044 81

- Kysak., evidenčné číslo znalca 912 417 vo výške 149.385,06 EUR vrátane DPH (slovom jednoštyridsaťdeväťtisícristoosemdesiatpäť eur a šesť centov).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zamieňajúci 2 uhradia Zamieňajúcemu 1 finančné vyrovnanie vo výške 50 % sadzby DPH, vyčíslenej z hodnoty Nehnuteľností č. 1 v zmysle platného zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, t.j. pri súčasnej sadzbe DPH 20% vo výške **12 448,76 Eur** (slovom dvanásťtisícštyristoštyridsaťosem eur a sedemdesiatšesť centov).
 4. Zamieňajúci 2 sú popri finančnom vyrovnaní povinní spoločne a nerozdielne uhradiť Zamieňajúcemu 1 náklady súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy vo výške 270,00 EUR bez DPH (slovom dvestosedemdesiat eur), t.j. **324,00 EUR vrátane DPH** (slovom tristodvadsaťštyri eur) a správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške **66,00 EUR** (slovom šesťdesiatšesť eur).
 5. Zamieňajúci 2 sú povinní spoločne a nerozdielne podľa odseku 3. a 4. tohto článku tejto zmluvy uhradiť zamieňajúcemu 1 finančné vyrovnanie, náklady súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností v celkovej výške **12 838,76 EUR vrátane DPH** (slovom dvanásťtisíc osemstotridsaťosem eur a sedemdesiatšesť centov) po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy prevodom na účet Zamieňajúceho 1, uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy a to na základe faktúry vystavenej Zamieňajúcim 1. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zamieňajúci 2 nezaplatia finančné vyrovnanie, náklady súvisiace s uzatvorením tejto zmluvy a správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností v celkovej výške podľa odseku 5. tohto článku tejto zmluvy riadne a včas, v súlade s lehotou splatnosti uvedenou na faktúre, je Zamieňajúci 1 oprávnený uplatniť si úroky z omeškania vo výške podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
 7. Omeškanie Zamieňajúcich 2 s riadnym zaplatením finančného vyrovnaní, nákladov súvisiacich s uzatvorením tejto zmluvy spolu so správnym poplatkom za návrh na vklad do katastra nehnuteľností podľa odseku 5. tohto článku tejto zmluvy, i napriek dodatočne im poskytnutej lehote, nie dlhšej ako 10 (desať) kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvnej povinnosti, oprávňujúce Zamieňajúceho 1 od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok III.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a finančné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore Zamieňajúci 1. Ak táto zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, zmluvné strany môžu vykonať opravu len dodatkom k tejto zmluve. Zamieňajúci 2 týmto zároveň splnomocňujú Zamieňajúceho 1 na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa prevodu vlastníctva k predmetu zámeny podľa tejto zmluvy vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zámennej zmluve alebo v návrhu na vklad. Zamieňajúci 1 toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom tejto zmluvy prijíma.

2. Príslušný správny poplatok spojený s podaním návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu zámeny do katastra nehnuteľností vrátane všetkých súvisiacich nákladov a poplatkov hradia Zamieňajúci 2, s výnimkou poplatkov súvisiacich s overením podpisu Zamieňajúceho 1, ktoré hradí Zamieňajúci 1.
3. Zamieňajúci 1 nadobudne vlastnícke právo v prospech Slovenskej republiky a správy účastníka 1 k Nehnuteľnostiam č. 2 na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností dňom vydania tohto rozhodnutia.
4. Zamieňajúci 2 nadobudnú vlastnícke právo k Nehnuteľnostiam č. 1 na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Kežmarok, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ku dňu určenému v návrhu na vklad.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že stav Nehnuteľností je im dobre známy a Nehnuteľnosti zamieňajú v takom stave v akom sa nachádzajú ku dňu uzavretia tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neuzavreli žiadnu inú kúpnu, darovaciú, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom zámeny na základe tejto zmluvy alebo nepodali akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva v prospech tretej osoby k Nehnuteľnostiam.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že k Nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom zámeny na základe tejto zmluvy neprebíha žiadne iné konanie u notára, na súde, prípadne inom orgáne verejnej správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve Nehnuteľností sú správne a pravdivé, že jednotliví účastníci sú identickí s obchodným menom uvedeným v dokladoch o vlastníctve Nehnuteľností a že nemajú vedomosť o tom, že tretia osoba môže deklarovať vlastníctvo k Nehnuteľnostiam.
4. **Účastník 1 vyhlasuje**, že nemá vedomosť o tom, že by na Nehnuteľnostiach č. 1, viazli akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Účastníka 2, alebo by ho voči niekomu zaväzovali, okrem vecného bremena zapísaného na LV č. 714, k.ú. Veľká Lomnica, zaťažujúceho parcelu registra C KN č. 4754/55 v časti C: Ťarchy, a to:
 - vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia zo dňa 07.12.2015 v rozsahu GP č. 12/14 na CKN parc. č. 4754/54, **4754/55** - Z 1814/15, Z 2572/15 - 57/16, 393/19.
5. **Účastník 1 vyhlasuje**, že nemá vedomosť o tom, že by na Nehnuteľnostiach č. 1, viazli akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Účastníka 3, alebo by ho voči niekomu zaväzovali.
6. **Účastník 2 vyhlasuje**, že nemá vedomosť o tom, že by na nehnuteľnostiach, ktorú sú vo výlučnom vlastníctve Účastníka 2 a sú predmetom tejto zámeny viazli akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Zamieňajúceho 1, alebo by ho voči niekomu zaväzovali, okrem vecného bremena zapísaného na LV č. 491,

k.ú. Veľká Lomnica, zaťažujúceho parcelu registra C KN č. 4339/76 a parcelu registra C KN č. 4380/415 v časti C: Ľarchy, a to:

- Zmluva o zriadení vecného bremena, ktorá spočíva v práve prechodu a uloženie inžinierskych sietí cez CKN parc. 4339/1, 4339/38, 4339/70, 4339/72, 4339/73, **4339/76**, 4380/3, 4340/3, 4380/3, 4380/110, 4380/114, 4380/117, 4380/351, + p.č. 4380/381, + p.č. **4380/415**, + parc. č. 4339/88, v prospech oprávnených, ktorí sú majiteľmi pozemkov parc. č. 4380/200, 4380/201, 4340/4, 4378/2, 4339/34, 4339/39, 4340/8, 4378/4, 4378/8, + CKN parc. č. 4339/54, 4339/55, 4339/56, 4339/57, 4339/58, 4339/59, 4339/60, 4339/61, 4339/62, 4339/63, 4339/64, 4339/65, 4339/66, 4340/12, 4340/13, 4378/33, 4378/34, 4378/35, 4378/36, 4378/37, 4378/38, 4378/39, 4378/40, 4378/43, 4378/44, 4378/47, 4378/48, 4380/353, +parc. č. 4380/383, 4380/384, +parc. č. 4378/50, 4378/51, + parc. č. 4339/82, 4339/83, 4339/84, 4378/56, 4378/57 - /LV 1759/, +parc. č. 4378/42 /LV 2121/, +parc.č. 4380/112, 4380/316, 4380/317 /LV 1864/, +parc. č. 4380/113 /LV 1832/, +parc. č. 4380/116 /LV 2048/, + parc. č. 4380/328 /LV 491/, +parc. č. 4339/75 /LV 2217/, + parc. č. 4340/10, 4378/41 /LV 2222/, + parc.4378/45 /LV 2618/ + par.4378/46 / LV 2639/, V 1645/2011 - 470/2011, 581/11, 422/12, 667/14, R 381/15 - 402/15, 941/15, 354/16, 420/16, 509/16, 581/16, R 218/17, - 312/17, R 152/17 - 457/17, R 152/17 - 457/17, R 794/17, R 795/17 - 67/18, 230/18, 241/18, 437/18, 1346/18, 36/19, 252/19, 296/19, 322/19, 359/19, 365/19, 555/19, 582/19, 887/19, 888/19, 918/19, 179/20, 466/20, 647/20,
 - Právo prechodu a uloženia inžinierskych sietí cez parc. č. - CKN č. 4339/1, 4339/38, 4339/70, 4339/72, 4339/73, **4339/76**, 4340/3, 4380/3, 4380/110, 4380/114, 4380/117, 4380/351, + parc. č. 4380/381 /LV 491/, parc. č. 4380/202 /LV 1812/, parc. č. 4380/344 /LV 1547/, parc. č. 4339/37 /LV 714/, parc. č. 4339/71 (LV 2168), parc. č. 4339/87, 4339/89 /LV 1874/, v prospech oprávneného vlastníka parc. č. 4380/328 /LV 491/ - V 1645/2011 - 470/2011, 402/15, 387/18, 437/18, 322/19, 365/19, 176/20, 179/20, 482/20, 647/20,
7. **Účastník 3 vyhlasuje**, že nemá vedomosť o tom, že by na nehnuteľnosti, ktorá je vo v výlučnom vlastníctve Účastníka 3 a je predmetom tejto zámeny viazali akékoľvek ľarchy, bremená alebo iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Zamieňajúceho 1, alebo by ho voči niekomu zaväzovali.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že z ostatných tiarch zapísaných aktuálne na listoch vlastníctva č. 714, 1759, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne spomenuté vyplývajú pre vlastníkov Nehnuteľností oprávnenia z vecných bremien a nie povinnosti a záväzky.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
4. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
5. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá Účastník 1, jeden (1) rovnopis si ponechá Účastník 2, jeden (1) rovnopis si ponechá Účastník 3 a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálnom odbore.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa

Účastník 1:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Vo Veľkej Lomnici dňa

Účastník 2:

GOLF INTERNATIONAL, s.r.o.

.....
JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

.....
Ing. Sylvia Hrušková
konateľka

V Košiciach dňa

Účastník 3:

FORBEST, s.r.o.

.....
JUDr. Roman Nižník
konateľ