

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

## Obec Lozorno

Obecný úrad -Hlavná 1, 900 55 Lozorno  
IČO: 00 304 905  
DIČ: 2020643669  
Bankové spojenie: Prima banka  
IBAN: SK34 5600 0000 0032 0374 7001  
V zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, funkcia: starosta  
E-mail: [obec@lozorno.sk](mailto:obec@lozorno.sk)

(ďalej aj ako „predávajúcim“)

a

## Lozorňanskí rybári , občianske združenie

Sídlo: Nová 475/36, 900 55 Lozorno  
IČO: 52152251  
V zastúpení: Radovan Zeman – predseda  
Ing. Ivan Bočev - podpredseda  
Zápis v registri: VVS/1-900/90-55679  
E-mail: [zeman202@gmail.com](mailto:zeman202@gmail.com)

(ďalej aj ako „kupujúcim“)

**čl. I**  
**Úvodné ustanovenia.**

1. Predávajúci je vlastníkom stavby elektrickej prípojky umiestnenej na pozemku parc. reg. „C“ č. 9153/51, k. ú. Lozorno v rámci ktorej je zriadené odberné miesto elektrickej energie, evidované pod č. EIC OM 24ZZS4000004762U.
2. Kupujúci je vlastníkom trvalých alebo dočasných stavieb a stavebných objektov a zariadení na uvedenom pozemku.
3. Kupujúci má záujem v rámci svojej činnosti na prevzatí elektrickej prípojky do svojho majetku a vlastníctva a na zabezpečení odberu elektrickej energie prostredníctvom nej pre účely vlastnej činnosti a pre účely jej využívania tiež inými občianskymi združeniami alebo neziskovými organizáciami v rozsahu ich činnosti na danom mieste.
4. Predávajúci nie je vlastníkom žiadnych pozemkov alebo stavieb v danej lokalite a vlastníctvo predmetnej stavby elektrickej prípojky s príslušenstvom pre ňu stratili opodstatnenie.
5. Prostredníctvom prípojky je zabezpečená aj dodávka elektrickej energie pre verejný prístupový bod WIFI zriadený a prevádzkovaný obcou Lozorno. Predávajúci má záujem na jeho zachovaní a na pokračovaní jeho napojenia na prívod elektrickej energie pre jeho potreby tak ako je tomu v súčasnosti, t.j. zo stávajúcej elektrickej prípojky.
6. Za účelom dosiahnutia záujmov zmluvných strán uvedených vyššie, s cieľom prevodu vlastníckeho práva k stavbe elektrickej prípojky s príslušenstvom a prevodu odberného miesta a odberu elektrickej energie jej prostredníctvom pristupujú zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy.

**čl. II**  
**Predmet a účel dohody.**

1. Predávajúci touto zmluvou prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k stavbe elektrickej prípojky s príslušenstvom tak ako je táto bližšie špecifikovaná v čl. I ods.1 tejto zmluvy a kupujúci túto do svojho vlastníctva podpisom tejto zmluvy preberá.
2. Predávajúci touto zmluvou prevádza na kupujúceho práva a povinnosti k odbernému miestu EE EIC OM 24ZZS4000004762U a tiež práva a povinnosti odberateľa elektrickej energie vo vzťahu k jej dodávateľovi, ktorým je spoločnosť Magna ENERGIA a.s. a kupujúci tieto práva a povinnosti preberá.
3. Kupujúci plnenia podľa ods.1. a 2. prijíma s tým, že si je vedomý skutočnosti v zmysle čl. II. ods.5 a súhlasí s pokračovaním napájania verejného prístupového bodu WIFI v danej lokalite z elektrickej prípojky, ktoré sa zaväzuje rešpektovať a strpieť bez časového obmedzenia v súčasnom aktuálnom rozsahu bez nároku na akúkoľvek odplatu alebo náhradu za takéto plnenie a bez nároku na náhradu alebo odplatu za zariadením spotrebovanú elektrickú energiu.
4. Kupujúci sa zaväzuje za plnenia podľa ods.1. a 2. zaplatiť cenu vo výške 1 EUR.
5. Účelom tejto dohody je umožnenie kupujúcemu nadobudnúť práva podľa ods.1 a 2. za podmienky, že tento v budúcnosti umožní obci Lozorno odber elektrickej energie v danom

mieste pre účely potrieb obce alebo ňou organizovaných alebo podporovaných podujatí uskutočňovaných v danej lokalite za odplatu vo výške ceny takto odobratej elektrickej energie.

### čl. III

#### Kúpna cena a jej zaplatenie

1. Strany sa dohodli na kúpnej cene a odplate za všetky prevádzané veci a práva vo výške celkovo 1 EUR.
2. Kúpna cena bola dohodnutá s ohľadom na stav a charakter prevádzaného majetku a práv, ale aj s prihliadnutím na záväzok a obmedzenie v zmysle odseku 3. článku II tejto zmluvy.
3. Kúpna cena je splatná na účet predávajúceho do 15 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy.

### čl. IV

#### Ostatné ujednania

1. Kupujúci sa zaväzuje, že touto zmluvou prevádzaný majetok nescudzí aspoň po dobu 10 rokov odo dňa podpisu tejto zmluvy. V prípade ak by tak mal záujem učiniť má Obec Lozorno prednostné právo na kúpu tohto majetku za rovnakú cenu ako je dohodnutá v čl. III. tejto zmluvy. Kupujúci je povinný Obec Lozorno písomne informovať o svojom zámere majetok scudzíť, Obec Lozorno uplatní svoje právo v lehote do 30 dní odo dňa doručenia takéhoto oznámenia, inak a má za to, že sa tohto svojho práva vzdala.
2. Predávajúci nezodpovedá a nepreberá vo vzťahu k užívateľovi žiadnu zodpovednosť za dodávku elektriny do OM, nakoľko dodávku elektriny uskutočňuje subjekt k tomu oprávnený podľa osobitných predpisov.
3. Táto zmluva nenahrádza žiadne povolenia alebo súhlasy, ktoré obec vydáva ako orgán verejnej moci a užívateľ je povinný si na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť zabezpečiť vydanie všetkých povolení, súhlasov a pod., ktoré sa podľa osobitných predpisov vyžadujú, predávajúci v tomto smere nenesie žiadnu zodpovednosť.
4. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje majetok v stave ako tento stojí a leží. Predávajúci nenesie žiadnu zodpovednosť za jeho bezvadnosť, funkčnosť ani za to, že majetok nemá právne vady. Tieto skutočnosti boli v plnej miere zohľadnené v kúpnej cene.
5. Strany sa dohodli, že podpisom tejto zmluvy prechádza držba k predávanému majetku na kupujúceho bez osobitného odovzdania a jej účinnosť aj vlastnícke právo k nemu.
6. Strany potvrdzujú, že stav meradla na danej prípojke je k momentu podpisu tejto zmluvy ..... 6023; ..... . Náklady na dodávku elektrickej energie do tohto stavu znáša predávajúci. Náklady na odber nad tento stav znáša kupujúci.
7. Strany sa dohodli, že bezodkladne po podpise tejto zmluvy vykonajú spoločne a vo vzájomnej súčinnosti všetky potrebné úkony smerujúce k prevodu odberného miesta a príslušnej zmluvy vo vzťahu k dodávateľovi EE. Prípadné náklady zmeny znášajú obe strany rovným dielom.

### čl. V

#### Záverečné ustanovenia.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda táto dohoda dňom nasledujúcim po jej zverejnení v súlade s osobitným predpisom.
2. Ak sa niektoré z ustanovení tejto dohody stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení dohody nedotknutá. V prípade, že dôjde k tomuto prípadu, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a celkový účel daného ustanovenia a dohody.
3. V prípade všetkých právnych sporov, ktoré vzniknú z tejto dohody alebo v súvislosti s ňou, s jej porušením, zrušením, platnosťou alebo výkladom, sa zmluvné strany budú snažiť riešiť spor vzájomnou dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na súde vecne a miestne príslušnom podľa Civilného sporového poriadku.
4. Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Všetky záväzky, práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
7. Všetky oznámenia a ostatná komunikácia podľa tejto dohody bude v písomnej forme a doručená príslušnej strane na adresy zmluvných strán uvedené na prvej strane tejto dohody (alebo na akúkoľvek ďalšiu adresu, ktorú niektorá zo zmluvných strán písomne oznámi druhej zmluvnej strane).

**Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto dohody riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.**

V ...LOZORNE... dňa ...19. 5. 2022...	V ...LOZORNE... dňa ...19. 5. 2022...
Obec Lozorno 	LOZORŇANSKÍ RYBÁRI

.....  
Mgr. Ľuboš Tvrdoň  
starosta obce Lozorno

.....  
*Radovan Zeman, predseda*



**Lozorňanskí rybári**

Nová 475/36  
900 55 Lozorno  
IČO: 52152251

.....  
*Ing. Iveta Bočev, podpredseda*

