

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 03/2016-ZSTv

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdosín /ďalej len „prenajímateľ“/
Zastúpené: primátorom: Ing. Ivan Šaško
Sídlo: Trojičné námestie 185/2, 027 44 Tvrdosín
IBAN: SK27 0200 0000 0021 1763 2457
IČO: 00314901
DIC: 2020573929
(prenajímateľ nie je platcom DPH)

a

Nájomca: Ing. Gabriela Juricová AGRIA /ďalej len „nájomca“/
Adresa: Medvedzie 146/27-23, 027 44 Tvrdosín
IBAN: SK21 0200 0000 0005 1064 4332
IČO: 30533139
DIC: 1020467371

Zmluvné strany uzatvárajú k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 03/2016-ZSTv zo dňa 28.12.2015 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“).

Na základe uznesenia č. 22/2022 prijatého mestským zastupiteľstvom zo dňa 27.04.2022 sa od 01.05.2022 mení výška nájmu.

Zmluva o nájme nebytových priestorov sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 1 nasledovne:

a/ prevádzkové priestory	25,00 €	118,51 m ²	2962,75 €/rok
Ročné nájomné spolu			2962,75 €/rok

V Čl. IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby sa mení ods. 2 nasledovne:

Mesačná splátka nájomného predstavuje sumu	246,90 €
Mesačná zálohová platba za služby predstavuje sumu	131,12 €

Celkové nájomné a úhrada služieb za nebytové priestory predstavuje mesačne platbu 378,02 € slovom tristosedemdesiatosem eur a dva centy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto Dodatku sa použijú na úpravu ich práv a povinností (právneho vzťahu) vyplývajúcich zo Zmluvy počnúc dňom **01.05.2022**.

Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Účastníci tohto Dodatku vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon a pre uzavretie tohto Dodatku nie je obmedzená.

V Tvrdošíne dňa: 29.04.2022

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Ivan Šaško
primátor mesta



V Tvrdošíne dňa: 09. 05. 2022

Za nájomcu:

.....
Ing. Gabriela Juricová



Ing. Gabriela Juricová
Tvrdošín 29.04.2022

