

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
(futbalového štadióna v Sabinove)

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zo dňa 1.7.2021 (ďalej len „zmluva“).

(ďalej len „dodatok č. 1“)

uzatvorený medzi:

Prenajímateľom: **Mestské kultúrne stredisko v Sabinove**
Janka Borodáča 18, 08301 Sabinov

Zastúpený: Mgr. Jozef Váhovský, riaditeľ MsKS
IČO: 00149683
DIČ: 2020711308
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK81 0200 0000 0000 1163 2572
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomcom: **MFK Slovan Sabinov**
Levočská 2, 08301 Sabinov

Zastúpený: Šimon Vaňo, predseda
IČO: 36156191
DIČ: 2021386664
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK87 0200 0000 0012 0997 7351
(ďalej len „nájomca“)

I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k zmluve v tomto znení:

Článok V. Cena nájmu a platobné podmienky sa mení v celom rozsahu nasledovne:

1. Prenajímateľ poskytne nájomcovi predmet nájmu vo výške každoročne schválenej finančnej čiastky mestským zastupiteľstvom, výška nájomného bude predmetom dodatku k tejto zmluve. Prílohu dodatku bude tvoriť Uznesenie MZ, ktorým bude finančná čiastka schválená.

2. Čiastka pre rok 2022 bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 275 zo dňa 3. 3. 2022 vo výške 40 800,00 € za obdobie apríl – november. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné mesačne alikvotnou finančnou čiastkou. Pre rok 2022 výška mesačného nájomného je 5 100,00 € za mesiace apríl – november. Nájomné je splatné do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry, ktorú vyhotoví prenajímateľ. Nájomné sa platí na účet prenajímateľa uvedeného v čl. I tejto zmluvy.
3. V prípade, že úhrada za prenájom nebude v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy zo strany nájomcu zaplatená, zmluvné strany sa dohodli, že do doby, pokiaľ nebude zaplatená dlžná fakturovaná suma, nebude nájomca užívať areál futbalového štadióna, V tomto čase nemá nájomca právo ani na žiadne náhrady zo strany prenajímateľa. Po zaplatení dlžnej sumy sa užívanie priestorov obnovuje podľa dohodnutých zmluvných podmienok.

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa svojim podpisom zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch. Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatok podlieha režimu povinne zverejňovaných zmlúv v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením dodatku v celom rozsahu.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text dodatku č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v ich mene alebo v zastúpení..

V Sabinove dňa 1.4.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Jozef Váhovský
riaditeľ MsKS

.....
Šimon Vaňo
predseda klubu