

**Dodatok č.1 ku
Kúpnej zmluve zo dňa 15.12.2021**
ktorú uzatvorili podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka

Predávajúci:

Obec Urmince
Urmince č. 493
956 02 Urmince, SR,
IČO: 00311227
Zastúpená starostom obce JUDr. Matúšom Hubinským
Urmince č. 306, 956 02, SR
Nar.: [REDAKOVANÉ]

a

Kupujúci:

v 1. rade:

Andrea Lackovičová rod. Chrkavá
Urmince č. 139
956 02 Urmince, SR,
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
slovenský štátny občan

v 2. rade

Michal Lackovič rod. Lackovič
Urmince č. 96
956 02 Urmince, SR
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Slovenský štátny občan

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým menia a dopĺňajú pôvodnú Kúpnu zmluvu zo dňa 15.12.2021 nasledovne:

I.

Predávajúci Obec Urmince je vlastníkom nehnuteľnosti:

na LV č. 1607, v katastrálnom území Urmince a to:

- parcela č. 53/17 v registri „C“ o výmere 151 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie 1/1
- parcela č. 53/18 v registri „C“ o výmere 27 m² druh pozemku zastavaná plocha 1/1

II.

Predávajúci Obec Urmince predáva kupujúcim v 1. rade Andrea Lackovičová rod. Chrkavá a v 2. rade Michal Lackovič rod. Lackovič uvedené nehnuteľnosti v celosti na základe ceny, ktorá bola stanovená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 327/2021 spolu v sume

7 171,62,- € (Eur). Uznesenie č. 327/2021 je neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy, odpredaj bol schválený podľa zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obci § 9 a) ods. 8b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Kupujúci v 1 a 2 rade sú manželia a predmet zmluvy nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, BSM.

III.

Kupujúci v 1. rade Andrea Lackovičová rod. Chrkavá a v 2. rade Michal Lackovič rod. Lackovič od predávajúceho Obec Urmince, uvedenú nehnuteľnosť kupuje za túto cenu na základe vzájomnej dohody. **Kupujúci v 1 a 2 rade sú manželia a predmet zmluvy nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, BSM.**

IV.

Nehnuteľnosť sa prevádza bez tiarch a vecných bremien. Vklad do katastra nehnuteľnosti podá predávajúci. Náklady na overenie podpisov a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností znášajú predávajúci.

V.

Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu v lehote 3 dní od podpisu tejto zmluvy prevodom na bankový účet SK21 0200 0000 0000 0482 6192.

VI.

Na základe tejto zmluvy bude vyznačená zmena na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, Nám. L. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany,

na LV č. (nový list vlastníctva) v kat. úz. Urmince a to:

v časti A LV: podľa Čl.I. tejto zmluvy

v časti B LV: Andrea Lackovičová rod. Chrkavá, 95602 Urmince č. 139, SR, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], a Michal Lackovič rod. Lackovič, 956 02 Urmince 96, SR, dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], v podiele 1/1 – bezpodielové spoluvlastníctvo manželov

v časti C LV: bez zápisu

VII.

Účastníci tejto zmluvy sa s jej obsahom oboznámili, súhlasia s ním a na znak súhlasu zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

31. 03. 2022

V Urminciach dňa



predávajúci

Obec Urmince



kupujúci v 1. rade

Andrea Lackovičová



kupujúci v 2. rade

Michal Lackovič