

Zmluva o zrušení predkupného práva

uzavretá medzi :

OBEC Blesovce, IČO: 00310221,
so sídlom 956 01 Blesovce 117,
v zastúpení starostom obce Pavlom Cabajom, rod. , nar.
r. č.: trvale bytom 956 01 Blesovce 78, občan SR, štátna príslušnosť:
slovenská

ako oprávnenou osobou

a

Lukáš Matejovič, rod. , nar. , r. č.: , trvale bytom 956 01 Blesovce 81, okres Topolčany,
občan SR, štátna príslušnosť: slovenská

ako povinnou osobou

sa po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Čl. I

Predmetom tejto zmluvy je **zrušenie predkupného práva** na parc. reg. „C“ č. 64/10 záhrady o výmere 572 m² v celosti vo vlastníctve povinnej osoby vedenej na LV č. 714 titulom nadobudnutia - Kúpna zmluva a dohoda o zriadení predkupného práva V 1017/2021 – 23/2021 zo dňa 05.05.2021 na parc. reg. „C“ č. 64/10 záhrady o výmere 572 m² v celosti, v katastrálnom území Blesovce, ktoré bolo zriadené kúpnu zmluvou a dohodou o zriadení predkupného práva zo dňa 30.03.2021 na parc. reg. „C“ č. 64/10 záhrady o výmere 572 m² v celosti návrhom na vklad do katastra nehnuteľností č. V 1017/2021 – 23/2021 na Okresnom úrade v Topolčanoch, katastrálnom odbore, nakoľko bola splnená podmienka vydania právoplatného stavebného povolenia na rodinný dom a začatia stavebných prác - na parc. reg. „C“ č. 64/10 záhrady o výmere 572 m² v celosti.

Čl. II

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na parcelu uvedenú v Čl. I tejto zmluvy, a to dňom vkladu tejto zmluvy na Okresnom úrade v Topolčanoch, katastrálny odbor.

2. Oprávnená osoba týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktorý je vyznačený na LV č. 714 v časti C – ěarchy: Predkupné právo v prospech Obce Blesovce, IČO: 00310221 na pozemok parc. č. 64/10 až po dobu vydania právoplatného stavebného povolenia na rodinný dom a začatia stavebných prác na základe Kúpnej zmluvy a dohody o zriadení predkupného práva V 1017/2021-23/2021, nakoľko bola splnená podmienka vydania právoplatného stavebného povolenia na rodinný dom a začatie stavebných prác - na parc. reg. „C“ č. 64/10 záhrady o výmere 572 m² v celosti.

3. Zrušenie predkupného práva na parcelu uvedené v Čl. I tejto zmluvy, bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 182/2022 dňa 08.05.2022.

Čl. III

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z toho oprávnená osoba obdrží 1 rovnopis, povinná osoba obdrží 3 rovnopisy.

Schválené uznesením
Obecného zastupiteľstva č. 182/2022
dňa 08.05.2022

V Blesovciach, dňa 11.05.2022

Oprávnená osoba:
Pavol Cabaj, rod. , starosta obce

Povinná osoba:
Lukáš Matejovič, rod.