

# ZMLUVA

o krátkodobom prenájme priestorov

## Článok 1

### Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Dolné Srnie  
916 41 Dolné Srnie 242  
V zastúpení: Ing. Juraj Hamaj – starosta obce  
IČO: 00 311 511  
DIČ: 20 21 091 435

Nájomca:  
Meno / Názov organizácie: Mátuš Jaroslav  
Zodpovedná osoba: Mátuš Jaroslav  
Bydlisko / Sídlo: 916 41 Dolné Srnie 420  
Rodné číslo / IČO:  
Dátum narodenia:

## Článok 2

### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dolnom Srní, ktorá je vo vlastníctve obce Dolné Srnie a to (*uvedú sa priestory KD*): veľká sála (vrátane WC a vestibulu), kuchyňa, malá sála

---

---

---

2. Účelom prenájmu je: Svadba

## Článok 3

### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 05.05.2022 do 08.05.2022.

#### **Článok 4**

##### **Nájomné a úhrada za škody**

1. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory, úhradu za čistenie a vzniknuté škody v zmysle platného sadzobníka poplatkov do piatich pracovných dní po uskutočnení podujatia.
2. Nájomca pred prevzatím kľúčov od Kultúrneho domu uhradí stanovený poplatok za prenájom alebo zálohu v hotovosti do pokladne obce Dolné Srnie, alebo prevodným príkazom na účet obce IBAN: SK69 5600 0000 0058 0977 0002.

#### **Článok 5**

##### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Nájomca berie na dobu nájmu priestorov Kultúrneho domu plnú zodpovednosť za prenajaté priestory, zariadenia a inventár, zabezpečí ochranu majetku obce a dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov.
2. V prípade poškodenia zariadenia a inventáru, zabezpečí opravu alebo náklady vynaložené na opravu v plnej miere uhradí.
3. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu sú uvedené v Prevádzkovom poriadku Kultúrneho domu obce Dolné Srnie, s ktorým bol nájomca riadne a v plnom rozsahu oboznámený.

#### **Článok 6**

##### **Skončenie nájmu**

1. Nájom končí uplynutím doby, na ktorú bol nájom dohodnutý.
2. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, riadne užívanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

#### **Článok 7**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej obsahu a svojim podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzatvorili vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Dolnom Srní dňa 03.05.2022

---

nájomca

---

Ing. Juraj Hamaj, starosta obce  
prenajímateľ