

Dodatok č.1 ku Kúpnopredajnej zmluve

uzavretej v zmysle §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi

predávajúcim: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre, Štefánikova 747
IČO: 00310115
bankové spojenie: Prima banka
IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001
zastúpená: starostom Ing. Richardom Nimschom
/ďalej ako „predávajúci“/

a

kupujúcimi: **Pavel Privrel, rod.** **na** **, r.č.**
bytom

Jana Privrelová, rod **, na** **, r.č.**
bytom
/ďalej ako „kupujúci“/

Dodatkom č. 1 sa dopĺňa a mení čl. III. bod 1 a 2 a čl. VI. kúpnopredajnej zmluvy

Čl.I.

Predmet kúpy

Zostáva bez zmeny

Čl.II.

Kúpa predaj

Zostáva bez zmeny

Čl.III.

Prehlásenie strán

- 3.1.Predávajúci vyhlasuje, že na odkupovaných parcelách je zriadené vecné bremeno pod č. V-369/16, ktoré spočíva v povinnosti vlastníkov zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach
- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy, elektroenergetické stavby a ich odstránenie

- c) vstup prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Vecné bremeno podľa písm. c) sa vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti parc. č. 308/650 a 308/651 v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava.

- 3.2. Kupujúci vyhlasujú, že im je terajší stav nehnuteľností dobre známy z osobnej obhliadky a v tomto stave ich odkupujú s vecným bremenom do bezpodielového spoluvlastníctva.
3.3. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ekologické škody, ktoré by zaťažovali predávané nehnuteľnosti.
3.4. Predávajúci vyhlasuje, že na predávané nehnuteľnosti nebol uplatnený reštitučný nárok.
3.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony.

Čl. IV.

Kúpna cena

Zostáva bez zmeny

Čl. V.

Vklad do katastra nehnuteľností

Zostáva bez zmeny

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Strany súhlasne prehlasujú, že obsah dodatku č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, dodatok č. 1 neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
6.2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre predávajúceho a kupujúcich. Každý rovnopis pozostáva z 2 strán textu.
6.3. Právne vzťahy týmto dodatkom výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Vo Veľkých Levároch 03.05.2022

za predávajúceho

za kupujúcich

Ing. Richard Nimsch
starosta obce



Pavel Privrel

Jana Privrelová