

UZNANIE DLHU A DOHODA O SPLÁCANÍ DLHU (ďalej len „Dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare)

Spoludlžníci :

Meno a priezvisko: **Dávid Ábrahám**

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt:

(ďalej aj ako „Spoludlžník v rade 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

Meno a priezvisko: **Mária Ábrahámová**

Rodné číslo:

Dátum narodenia:

Trvalý pobyt:

(ďalej aj ako „Spoludlžník v rade 2“ v príslušnom gramatickom tvare)

Veriteľ :

Obchodné meno: **Mesto Dunajská Streda**

Zastúpené: JUDr. Zoltánom Hájosom, primátorom mesta

Sídlo: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda

IČO: 00305383

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

DIČ:

(ďalej len „Veriteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

„Spoludlžník v rade 1“ a „Spoludlžník v rade 2“ spolu ďalej aj ako „Spoludlžníci“ v príslušnom gramatickom tvare

„Spoludlžník v rade 1“ a „Spoludlžník v rade 2“ a „Veriteľ“ spolu ďalej len „Účastníci“ v príslušnom gramatickom tvare

Článok I.

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu/zmlúv o nájme bytu uzavretej medzi Veriteľom ako prenajímateľom bytu a Spoludlžníkmi ako spoločnými nájomcami bytu (spoločný nájom bytu) na adrese , č. bytu nachádzajúceho sa na . podlaží obytného domu súp. č. , vchod č. vedeného Okresným úradom Dunajská Streda – Katastrálny odbor na LV č. (ďalej len „Byt“), Spoludlžníci sa zaviazali zaplatiť mesačne nájomné, a zaplatiť mesačne aj preddavok na úhradu plnení poskytovaných s užívaním Bytu.
2. Veriteľ ku dňu 28.02.2022 eviduje voči Spoludlžníkom pohľadávku, ktorá predstavuje nedoplatok na nájomnom za užívanie Bytu vo výške € a nedoplatok na úhradách za plnenia poskytované s užívaním Bytu vo výške € t.j. spolu vo výške € (slovom: centov).
3. Spoludlžníci týmto uznávajú svoj dlh voči Veriteľovi vo výške € (slovom: centov), ktorý predstavuje nedoplatok na nájomnom a úhradách za plnenia poskytované s užívaním Bytu; t.j. uznávajú dlh čo do dôvodu aj výšky a nepopierajú nárok Veriteľa.

Článok II.

- Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že Spoludlžníci zaplatia dlh uvedený v článku I. ods. 3 tejto Dohody, ktorý majú voči Veriteľovi, v čase a spôsobom uvedeným v čl. II ods. 2 tejto Dohody.
- Spoludlžníci sa zaväzujú zaplatiť spoločne a nerozdielne Veriteľovi pohľadávku vo výške € (slovom: _____ centov) nasledovne:
 - Dlh z nájomného vo výške _____ € (slovom: _____ centov), ktorý Dlžník sa zaväzuje uhrádzať na účet Veriteľa č: _____, vedený v pobočke banky ČSOB a.s. Dunajská Streda, IBAN: _____, BIC: _____, VS: **1711797701**, a to prevodom z účtu alebo v hotovosti do pokladne mestského úradu, v mesačných splátkach nasledovne:

P. č. splátky	Termín zaplataenia splátky (splatnosť)	Suma v Eur
1.	31.03.2022	
2.	15.04.2022	
3.	15.05.2022	
4.	15.06.2022	
5.	15.07.2022	
6.	15.08.2022	
7.	15.09.2022	
Spolu		

- Dlh, ktorý predstavuje nedoplatok na úhradách za plnenia poskytované s užívaním bytu vo výške _____ € (slovom: _____ eur), ktorý Dlžník sa zaväzuje uhrádzať na účet Veriteľa č: _____, vedený v pobočke banky ČSOB a.s. Dunajská Streda, IBAN: _____, BIC: _____, VS: **6938** a to prevodom z účtu alebo v hotovosti do pokladne mestského úradu, v mesačných splátkach nasledovne:

P.č. splátky	Termín zaplataenia splátky (splatnosť)	Suma v Eur
1.	31.03.2022	
2.	15.04.2022	
3.	15.05.2022	
4.	15.06.2022	
5.	15.07.2022	
6.	15.08.2022	
7.	15.09.2022	
8.	15.10.2022	
9.	15.11.2022	
10.	15.12.2022	
Spolu		

- Splátka sa považuje za uhradenú až pripísaním na účet Veriteľa.
- Spoludlžníci sú oprávnený uhradiť celý ich dlh voči veriteľovi aj jednorázovo.
- Účastníci sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa Spoludlžníci dostanú do omeškania s úhradou čo i len jednej splátky podľa ods. 2 tohto článku Dohody, stane sa splatným celý jeho nesplatený dlh posledným dňom toho mesiaca, v ktorom nastala splatnosť prvej neuhradenej splátky, pričom sa Spoludlžníci zaväzujú nesplatený dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť Veriteľovi.

6. Spoludlžník v rade 1 a Spoludlžník v rade 2 podpisom tejto Dohody vyhlasuje, že si je vedomý, že v dôsledku omeškania s úhradou čo i len jednej mesačnej splátky sa stáva splatným celý nesplatený dlh.
7. Spoludlžník v rade 1 a Spoludlžník v rade 2 berie na vedomie, že podpisom tejto dohody plynie nová 10 ročná premlčacia lehota od tohto uznania v zmysle § 110 ods.1 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
8. Spoludlžník v rade 1 a Spoludlžník v rade 2 sa zaväzuje do 7 dní písomne oznámiť Veriteľovi každú zmenu v údajoch týkajúcich sa tejto Dohody, najmä zmenu trvalého, alebo prechodného bydliska a nahlásiť nové údaje o trvalom alebo prechodnom bydlisku.

Článok III.

1. Túto Dohodu je možné meniť len na základe dohody Účastníkov, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Dohode.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Veriteľa a jeden pre každého Spoludlžníka.
3. Spoludlžníci vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzavretá slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Veriteľa.

V Dunajskej Strede, dňa V Dunajskej Strede, dňa

Za Veriteľa:

v.r.

.....
JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

Spoludlžníci:

v.r.

.....
Dávid Ábrahám,
Spoludlžník v rade 1

v.r.

.....
Mária Ábrahámová
Spoludlžník v rade 2