

## **Zmluva**

**o dodávke vody a refundácii nákladov za poskytnutie dodávky pitnej vody**  
uzatvorená podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších  
predpisov

**č.p.: CPZA-ON-2017/007282-007**

(ďalej len „zmluva“)

---

### **Článok I** **Zmluvné strany**

**Dodávateľ:** Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky  
Sídlo : Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
Zastúpený : JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č.p.: KM-OPS4-2017/000889-089 zo dňa 16.05.2017  
IČO : 00151866  
DIČ : 2020571520  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN : SK78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „dodávateľ“)

a

**Odberateľ:** Evergreen, s.r.o.  
Sídlo : Štiavnická cesta 8, 034 01 Ružomberok  
Zastúpený : Anton Šťastný, konateľ spoločnosti  
IČO : 36003131  
DIČ : 2020431237  
IČ DPH : SK2020431237  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
IBAN : SK63 1100 0000 0026 2670 6020  
Právna forma : Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. sro, vložka.č. 3383/L

(ďalej len „odberateľ“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

### **Článok II** **Úvodné ustanovenie**

Dodávateľ má uzavretú Zmluvu č. 10202013 zo dňa 03.05.2013 o dodávke vody z verejného vodovodu, odvádzaní odpadovej vody verejnou kanalizáciou a odvádzaní vôd z povrchového odtoku z nehnuteľností verejnou kanalizáciou v znení jej dodatkov č. 1, 2, 3 s Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s., IČO: 36 672 271, so sídlom: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl. č. 10545/L, ktorej predmetom je dodávka pitnej vody na odberné miesto: Bystrická cesta 13, Ružomberok, OM: 03071-0140-0 s dvoma fakturačnými meradlami: 13306615, 70081886.

### **Článok III**

#### **Predmet zmluvy**

1. Dodávateľ je výlučným vlastníkom vodovodnej prípojky vybudovanej na časti pozemku parc. č. 7019/1, zapísanej na LV č. 21806, okres Ružomberok, obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok a na časti pozemkov parc. č. 7019/4, 7019/6, 7019/9, 7019/10,7019/11,7019/12 a 7009/1 bez zápisu na LV (ďalej len „pozemky“).
2. Predmetom tejto zmluvy je podružný odber pitnej vody z vodovodnej siete dodávateľa (vodné) a odvádzanie odpadových vôd do kanalizácie (stočné) pre odberateľa na odbernom mieste vyznačenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

### **Článok IV**

#### **Dodávka vody z vodovodu a odvádzanie odpadových vôd**

1. Druh vody : pitná. Akosť vody: STN 75 7111
2. Účel použitia vody: **sociálne zariadenia** ( WC, umyvárne, výdaj stravy )
3. **Odberné miesto:**  
Odber vody je stanovený podružným vodomerom.  
Podružný vodomer sa nachádza medzi šachtou ŠVP (ďalej len „nehnutelnosť“).  
Podružný vodomer pre odberateľa č. **519874**. Stav podružného vodomeru k 25.5.2017:  
**9 666 m<sup>3</sup>**.
4. Dodávku, montáž a výmenu vodomeru na odbernom mieste uvedenom v bode 3. tohto článku, bude vykonávať odberateľ prostredníctvom oprávnenej osoby v zmysle platných predpisov na vlastné náklady, za účasti zástupcu dodávateľa – Ministerstva vnútra SR – Jednotky podpory Ružomberok, ktorý na montážnom lístku potvrdí stav na demontovanom podružnom vodomere a počiatočný stav a číslo nového podružného vodomeru.
5. Odberateľ bude odpadové vody vypúšťať do kanalizácie v množstve odobratej pitnej vody z vodovodnej siete dodávateľa, nameranej podružným vodomerom podľa bodu 3. tohto článku. Odberateľ bude odpadové vody vypúšťať nerovnomerne.

### **Článok V**

#### **Doba platnosti zmluvy**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

### **Článok VI**

#### **Platobné podmienky**

1. Fakturácia za odber vodného a stočného sa uskutoční na základe odpisu stavu hlavného vodomeru u dodávateľa a podružného vodomeru u odberateľa.
2. Odpis stavu hlavného vodomeru u dodávateľa vykonáva štvrťročne Vodárenská spoločnosť Ružomberok a.s.

3. Odpis stavu podružného vodomeru u odberateľa bude vykonávať poverený zástupca Ministerstva vnútra SR – Jednotky podpory Ružomberok k poslednému dňu v kalendárnom mesiaci.
4. Cena vodného a stočného je stanovená podľa cenového výmeru Vodárenskej spoločnosti Ružomberok a.s.

V čase uzatvorenia zmluvy :

Cena za 1 m3 dodávanej vody 0,7460 € + DPH,

Cena za 1 m3 odvádzanej odpadovej vody 0,9228 € + DPH.

V prípade zmeny ceny vodného a stočného Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s. bude platiť nová cena, ktorú dodávateľ odberateľovi oznámi s odkazom na fotokópiu oznámenia o zmene ceny Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s.

5. Dodávateľ bude odberateľovi fakturovať pomerné rozdelenie spotreby vodného a stočného na podružnom vodomere odberateľa z celkovej fakturovanej spotreby na fakturačných vodomeroch fakturovaných Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok a.s., a to štvrťročne na základe faktúry vystavenej dodávateľom.

6. Prílohou faktúry, ktorou dodávateľ vyfakturuje odberateľovi vodné a stočné je informačný list o celkovej fakturovanej spotrebe odobratej vody a spôsobe jej prerozdelenia medzi všetkých odberateľov, ktorí majú uzatvorenú obdobnú zmluvu s dodávateľom.

7. Všetky faktúry vystavené dodávateľom odberateľovi sú splatné do 14 dní od ich vystavenia.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že ak odberateľ neuhradí faktúru riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť na účet dodávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, čím nie sú dotknuté ďalšie nároky dodávateľa voči odberateľovi.

## **Článok VII**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odberateľovi plynulú dodávku pitnej vody, pričom nezodpovedá za prípadné nedostatky alebo odstávku spôsobenú mu tretím subjektom, a to najmä Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s., nedostatočným tlakom vo verejnom vodovode, poruchami na zariadení odberateľa, poškodením vodovodného potrubia mimo svojho objektu, mimoriadnymi nepredvídanými haváriami na vlastnom zariadení.

2. Dodávateľ je povinný hlásiť odberateľovi prerušenie alebo obmedzenie dodávky vody, a to najmenej 5 dní pred plánovanou odstávkou zariadenia a v prípade odstávky vody Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok, a.s. ihneď po oznámení tejto skutočnosti zo strany Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s.

3. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky poruchy a nedostatky na zariadeniach súvisiacich s dodávkou vody vo svojom objekte, vrátane podružného vodomeru, umožniť ich preverenie a zabezpečiť ich odstránenie na vlastné náklady.

4. V prípade akýchkoľvek nákladov spojených s opravou a údržbou spoločne užívanej prípojky sa budú zmluvné strany podieľať na týchto nákladoch pomerne k množstvu odobratej vody ku dňu poruchy. Pred vykonaním opráv, resp. údržby je dodávateľ povinný rozsah konkrétnych prác odsúhlasiť s odberateľom.

5. Odberateľ sa zaväzuje riadne a včas si plniť platobné povinnosti voči dodávateľovi spojené s dodávkou pitnej vody a umožniť dodávateľovi vykonať zistenie spotreby vody, pričom pri vykonaní odpočtu sa zaväzuje umožniť dodávateľovi alebo ním povereným osobám vstup na nehnuteľnosť uvedenú v článku IV tejto zmluvy k zisteniu skutočného stavu podružného vodomeru.

6. Odberateľ je povinný nahradiť dodávateľovi spôsobenú škodu v prípade zistenia odberu vody v rozpore s touto zmluvou, ak je odber vody s používaním podružného vodomeru, ktorý v dôsledku neoprávneného zásahu odber vody nezaznamenáva alebo ak podružný vodomer nezaznamenáva odber vody z iného dôvodu spôsobeného odberateľom.

### **Článok VIII Skončenie zmluvy**

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže skončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán;
  - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
  - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností založených touto zmluvou. Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa považuje porušenie akýchkoľvek povinností vyplývajúcich z obsahu tejto zmluvy;
  - d) dňom zmeny vlastníckeho práva na strane dodávateľa k pozemkom špecifikovaných v čl. III tejto zmluvy;
  - e) dňom vybudovania vlastnej vodovodnej prípojky pre odberateľa podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

### **Článok IX Osobitné ustanovenie**

Odberateľ uznáva, že počnúc dňom od 25.05.2017 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odoberal pitnú vodu podľa tejto zmluvy bez právneho dôvodu, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka v neprospech dodávateľa. Z uvedeného dôvodu sa odberateľ zaväzuje, že za uvedené obdobie uhradí dodávateľovi všetky platby súvisiace s odberom vody podľa tejto zmluvy, a to do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry dodávateľom odberateľovi.

### **Článok X Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných a zmluvnými stranami podpísaných dodatkov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch (2) rovnopisoch.
4. Všetky právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

5. V prípade, ak akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy nemožno druhej zmluvnej strane doručiť, uloží sa písomnosť na pošte a považuje sa za doručení dňom, keď bola uložená na pošte.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si text zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č. 1 - Odberné miesto.

V Žiline dňa.....

V Ružomberku dňa.....

**Za dodávateľa :**

**Za odberateľa :**

.....  
JUDr. Milan Rebroš, PhD.  
riaditeľ Centra podpory Žilina

.....  
Anton Šťastný  
konateľ