

## **Zmluva o zriadení vecného bremena**

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

**číslo 31/2017/SŽG**

### **Zmluvné strany**

#### **Povinný z vecného bremena:**

##### **Slovenská republika**

##### **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Erdössy – generálny riaditeľ ŽSR  
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky – Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SHM“)

##### **Osoba splnomocnená**

na podpis zmluvy: Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM  
IČO: 31 364 501  
IČ DPH: SK2020480121  
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B

##### **Bankové spojenie:**

Č. účtu:  
SWIFT/BIC:  
IBAN:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**a**

#### **Oprávnený z vecného bremena:**

Mesto: **Obec Beluša**  
Sídlo: Farská 1045/6, 018 61 Beluša  
Zastúpené: Ján Prekop, starosta obce  
IČO: 00317063  
DIČ: 2020441445  
IČ DPH: SK2020441445  
Bankové spojenie :  
IBAN:  
SWIFT/BC:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

**uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena.**

### **Článok I**

Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- parc. C-KN č. **899/7**, o celkovej výmere 6126 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **944/2**, o celkovej výmere 151 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **952/58**, o celkovej výmere 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3849/14**, o celkovej výmere 2234 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **3849/15**, o celkovej výmere 10234 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1

zapísaných v jeho prospech na LV č. 8287 vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Beluša**,

- parc. C-KN č. **900**, o celkovej výmere 12548 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **953/1**, o celkovej výmere 86478 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníckom podiele 1/1

zapísaných v jeho prospech na LV č. 2089 vedenom Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Beluša**.

## Článok II

(1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno v rozsahu špecifikovanom v bode 2 tohto článku zmluvy, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy:

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vonkajšieho osvetlenia oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. BE 41-35-35/2016 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 20.05.2016, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pod č. 360/16 dňa 17.06.2016 a**

- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy vonkajšieho osvetlenia po dobu jeho životnosti.**

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – VI. etapa (úsek Beluša – Púchov)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 41-35-35** – Žst. Beluša, vonkajšie osvetlenie preložky Továrenskej ulice, zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č.j.: 01/2012/001455-Dus zo dňa 04.04.2012 vydaného v Beluši.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

### Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

### Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

V Bratislave dňa 05.05.2017

V Beluši dňa 27.12.2017

.....  
**Mgr. Martin Paluk**  
riaditeľ SHM

.....  
**Ján Prekop**  
starosta obce