

## ZMLUVA O DIELO

**„Komplexná obnova, rekonštrukcia a modernizácia elektroinštalácie,  
vrátane súvisiacich svetiel a riadenie ich jasu vo výučbovom filmovom  
štúdiu FTF VSMU, Svoradova 2/a, 811 03 Bratislava“**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi:

### **Objednávateľom:**

Verejný obstarávateľ: **Vysoká škola múzických umení v Bratislave**  
Sídlo organizácie : Ventúrska 268/3, 813 01 Bratislava  
Právna forma: Verejná vysoká škola  
Štatutár: doc. Mária Heinzová, ArtD., rektorka VŠMU  
IČO: 00 397 431  
DIČ: SK2020845200  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu:  
(ďalej len "Objednávateľ")

**a**

### **Zhotoviteľom:**

Obchodné meno: JAKT s.r.o.  
Sídlo: Ružová 13, 90081 Šenkvcie  
IČO: 35888440  
DIČ: 1831339  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sro vložka č.: 31979/B  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Anna Vašinová, Tomáš Vašina  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvy: Tomáš Vašina  
e-mail: jakt@jakt.sk  
tel. č.: 00421905371755  
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

takto:

## **Článok 1**

### **PREDMET ZMLUVY**

1. Objednávateľ vykonal verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o VO“) na obstaranie podlimitnej zákazky s uplatnením § 112 ods. 6 zákona o VO na uskutočnenie stavebných prác: „Komplexná obnova, rekonštrukcia a modernizácia elektroinštalácie, vrátane súvisiacich svetiel a riadenie ich jasu vo výučbovom filmovom štúdiu FTF VSMU, Svoradova 2/a, 811 03 Bratislava“ s tým, že predmetom zmluvy je aj dodanie vyšpecifikovanej svetelnej techniky, jej inštalácia, odskúšanie, revízna správa, doprava a likvidácia odpadu podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky (ďalej všetko spolu len „dielo“). Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre Objednávateľa dielo v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej spracovateľom projektu: UNGROUP s.r.o. (príloha č. 1 tejto zmluvy) a výkazu výmer (príloha č. 2 tejto zmluvy).
3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa podmienok stanovených touto zmluvou.
4. Dielo pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany ako úplné zhotovenie stavebných prác a dodávok (vrátane dodávok materiálu) v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie vrátane dodania vyšpecifikovanej svetelnej techniky, jej inštalácie, odskúšania, revíznej správy, dopravy a likvidácie odpadu podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci zhotovenia diela zabezpečiť na svoje vlastné náklady aj stavbyvedúceho pri zhotovení diela. Náklady na stavbyvedúceho budú súčasťou dojednanej ceny za zhotovenie diela.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom diela, že sú mu známe technické podmienky realizácie prác, disponuje dostatočnými kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami a pri realizácii diela používa osvedčené (certifikované) komponenty.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude zhotovené v súlade so súťažnými podkladmi Objednávateľa, cenovou ponukou Zhotoviteľa, podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s platnou a účinnou právnou úpravou Slovenskej republiky, v kvalite podľa príslušných a platných technických noriem STN a EN, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.

8. Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu diela, za bezpečnosť práce a technických zariadení pre realizáciu stavebných prác, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť poistenie stavebných prác voči škodám spôsobeným tretej strane.
10. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela vyhotovovať denne fotodokumentáciu o priebehu vykonávania prác na diele, ktorou sa zaznamenáva pôvodný stav v rozsahu záznamu (deň, mesiac, rok a hodina) a nového stavu v rozsahu záznamu (deň, mesiac, rok a hodina), pričom vytvorená fotodokumentácia bude tvoriť prílohu stavebného denníka.
12. Dielo musí mať najvyššiu kvalitu predpísanú projektovou dokumentáciou a vyhotovenie stanovené v tejto zmluve alebo v jej prílohách. Zhotoviteľ musí postupovať pre zhotovovanie diela striktne v súlade s projektovou dokumentáciou.

## **Článok 2**

### **DOBA ZHOTOVENIA DIELA**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch vykonania diela podľa článku 1 tejto zmluvy:
  - začiatok vykonávania diela: **01.06.2022**,
  - ukončenie a odovzdanie diela: **najneskôr 30.9.2022**.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a potvrdzuje, že porozumel, že termín ukončenia a odovzdania diela stanovený v bode 2.1 tejto zmluvy je fixný a že je bezpodmienečne nutné, aby ho Zhotoviteľ dodržal, nakoľko stavebné práce môžu byť u Zhotoviteľa realizované iba v období prázdnin.
3. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 2 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na prevzatie staveniska emailom alebo v listinnej podobe.
4. Za riadne zhotovenie diela v stanovenom termíne sa považuje Objednávateľove písomne potvrdenie riadneho, včasného a úplného ukončenia príslušných prác, a to aj vrátane vykonania predpísaných skúšok, atestov a meraní, resp. odstránenie prípadných väd diela a nedorobkov.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny v bežnom pracovnom čase, je povinný zhotovovať a vykonávať dielo vo viacerých zmenách a/alebo v nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Cena diela dohodnutá v tejto zmluve sa v takýchto prípadoch nemení a Zhotoviteľ nemá nárok na žiadnu kompenzáciu takto vzniknutých nákladov zo strany Objednávateľa.

Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním termínov (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prísun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.) nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela podľa článku 5 tejto zmluvy. Ustanovenie tohto bodu neplatí, ak takéto náklady vzniknú Zhotoviteľovi výlučne zavinením Objednávateľa.

6. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne vykoná dielo, alebo jeho dohodnutú časť, v súlade s touto zmluvou pred dohodnutým termínom, je Objednávateľ oprávnený riadne vykonané dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
7. Všetky termíny sa posunú o rovnaký počet dní, o ktorý sa posunul začiatok vykonávania diela len v prípade, ak tento posun začiatku vykonávania diela výslovne a bez výhrad písomne odsúhlasí Objednávateľ.
8. Za omeškanie Objednávateľa podľa tejto zmluvy nie je možné považovať omeškanie Objednávateľa v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľom.

### **Článok 3**

#### **MIESTO DODANIA DIELA**

3.1 Miestom dodania diela je Vysoká škola múzických umení v Bratislave, Filmová a televízna fakulta (FTF), Svoradova 2A, 813 01 Bratislava.

### **Článok 4**

#### **PRIEBEH ZHOTOVOVANIA DIELA**

1. Objednávateľ je oprávnený sám, resp. prostredníctvom ním určenej osoby, kedykoľvek a v akomkoľvek rozsahu kontrolovať priebeh zhotovovania a vykonávania diela. Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí výkon stavebného dozoru v mene Objednávateľa.
2. Ak počas kontrol Objednávateľ zistí rozpor voči projektovej dokumentácii, nedostatky alebo vady plnenia Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený nariadiť nápravu, odmietnuť vadné veci a tovary alebo ktorúkoľvek z už vykonaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný akceptovať výsledky kontrol vykonaných Objednávateľom.
3. Okrem Objednávateľovej kontroly podľa bodu 4.1 tejto zmluvy sa až do úplného ukončenia zhotovenia a odovzdania diela Objednávateľovi bude uskutočňovať kontrolný deň podľa primeraných požiadaviek Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojho zodpovedného zástupcu na kontrolnom dni, ktorý bude oprávnený konať za neho pri plnení predmetu tejto zmluvy. Vo výnimočných prípadoch je Objednávateľ oprávnený požadovať účasť štatutárneho zástupcu na kontrolných dňoch.
5. Počas kontrolných dní Zhotoviteľ preukáže plnenie svojich zmluvných povinností, termínov, stavebný pokrok, súlad výkonov s realizačnou dokumentáciou, dodržanie

predpísanej kvality a akosti diela, procesné problémy a iné dôležité informácie. Objednávateľ je oprávnený požadovať spísanie protokolu z kontrolného dňa, v ktorom sa uvedú výsledky záverov kontrolného dňa, najmä námietky Objednávateľa k vykonaným prácam, požiadavky na odstránenie nedostatkov, väd a nedorobkov, splnenie resp. nespĺnenie termínov, a iné skutočnosti týkajúce sa zmluvného plnenia Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný okamžite vykonať všetky opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od požiadaviek tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený stanoviť v protokole z kontrolného dňa aj termíny na odstránenie nedostatkov zmluvného plnenia Zhotoviteľom.

6. Počas kontrolných dní sa prerokuje protokol z predchádzajúceho kontrolného dňa a Objednávateľ schváli resp. neschváli Zhotoviteľom predložené kontrolovateľné podklady, výkazy o realizovaných dodávkach a výkonoch, o odstránených vadách, nedorobkoch a nedostatkoch.
7. Právo Objednávateľa alebo ním určenej osoby vykonať kedykoľvek neohlásenú náhodnú kontrolu vykonávanie diela ostáva vyššie uvedenými ustanoveniami nedotknuté.
8. Ak Objednávateľ zistí pri kontrole zhotovovania diela rozpor s projektovou dokumentáciou, nedostatky alebo vady, ktoré budú alebo môžu byť prekryté alebo nedostupné ďalšími výkonmi, Zhotoviteľ je povinný tieto nedostatky alebo vady okamžite odstrániť na vlastné náklady, pričom termín ukončenia a odovzdania diela sa tým nemení.
9. Bez vopred získaného písomného súhlasu Objednávateľa nemôže Zhotoviteľ meniť poradie zhotovovania jednotlivých častí diela, ak takéto poradie je stanovené Objednávateľom. Zhotoviteľ rovnako bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený odchyliť sa od požiadaviek na dielo stanovených projektovou dokumentáciou.
10. Pri akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli znamenať zmenu (najmä zvýšenie) dohodnutej ceny diela, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa a ním určenú osobu na túto skutočnosť bez zbytočného odkladu písomne upozorniť. Tieto zmeny, ako i prípadné objednávky navyše, sa nesmú realizovať skôr, ako Objednávateľ na to vydá písomný súhlas.
11. Akákoľvek kontrola tovarov, diela alebo ktorejkoľvek z jeho častí Objednávateľom alebo ním určených osôb neznamena konečnú akceptáciu predmetných tovarov, diela alebo ich častí Objednávateľom. Zhotoviteľ zostáva aj naďalej plne zodpovedný za riadne a včasné vykonanie diela a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s vykonávaným dielom.
12. V prípade, ak sa preukáže do ukončenia a/alebo po ukončení vykonania diela Zhotoviteľom, že Zhotoviteľ nevykonal všetky práce a/alebo výkony požadované podľa tejto zmluvy alebo takéto práce vykonal v rozpore s realizačnou dokumentáciou, Objednávateľ je oprávnený jednostranne znížiť platby požadované Zhotoviteľom o sumu prác, ktoré neboli vykonané alebo boli vykonané v rozpore s realizačnou dokumentáciou. V prípade, ak by takáto suma prevyšovala sumu, ktorú má Zhotoviteľ obdržať od Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať vrátenie sumy neoprávnene

vyplatenej Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom požadovanú sumu bez akýchkoľvek výhrad vrátiť do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky Objednávateľa na jej vrátenie.

13. V prípade vykonávania diela prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne vykonať dielo akoby dielo vykonával sám.
14. Postup pri použití subdodávateľov je uvedený v článku 13 tejto zmluvy.

## **Článok 5**

### **CENA ZA ZHOTOVENIE DIELA**

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení dohodou zmluvných strán a v časti rozsahu diela je doložená položkovým rozpočtom Zhotoviteľa pevne na sumu:
  - 326402,92 Eur bez dane z pridanej hodnoty (DPH),
  - sadzba DPH v % 20
  - výška DPH v Eur 65280,58
  - **celková cena za dielo vrátane DPH 391683,50 Eur**  
(slovom tristodevät'desiatjedentisícšestoosemdesiattri eur päťdesiat' euro centov).
2. Cena diela je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 2 tejto zmluvy (ocenený výkaz výmer).
3. Cena diela stanovená v bode 5.1 tejto zmluvy je cenou pevnou a konečnou, teda táto dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. Cena diela zahŕňa všetko, čo je na zhotovenie diela potrebné. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonáva odchyľne od predloženej projektovej dokumentácie alebo bez príkazu Objednávateľa, nebudú Objednávateľom uhradené. Prípadné zjavné vady projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ povinný po ich zistení bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
4. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany Zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na Objednávateľovi. V prípade, ak Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa Zhotoviteľ s Objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak Zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je Objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných

prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 5.7 tohto článku zmluvy.

5. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.
6. V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 5.4 a 5.5 tejto zmluvy sa cena týchto prác vzájomne započíta.
7. Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
  - 7.1. každá zmena navrhnutá Objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa, resp. v prípade potreby aj inými účastníkmi realizácie diela,
  - 7.2. v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh Objednávateľa v súlade s bodom 5.4 tejto zmluvy aj bez súhlasu Zhotoviteľa), vypracuje Zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
    - rekapituláciu ceny diela, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
    - rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
    - položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
    - položkový odpočet ceny menej prác,
    - sprievodnú správu,
    - kópiu zápisov zo stavebného denníka,
    - vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
    - ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu;
  - 7.3. pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
    - pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy, bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
    - práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte, Zhotoviteľ ocení prostredníctvom aktuálneho cenníka Cenekon,
    - práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte alebo v aktuálnom cenníku Cenekon, ocení Zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou Objednávateľom; Objednávateľ má právo overiť si cenu na trhu a v prípade ich zjavnej nevýhodnosti takúto kalkuláciu odmietnuť;
  - 7.4. Zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote; dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov;

- 7.5. v návrhu dodatku k tejto zmluve Zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,
- 7.6. iba dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami týkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať Zhotoviteľa na uplatnenie zmenenej ceny za dielo vo faktúre.
8. Navyiac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
- ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy,
  - je nutné odstrániť následky živeľnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil Zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy.
9. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

## **Článok 6**

### **PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cenu za dielo Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi na základe faktúr, vystavených priebežne Zhotoviteľom po ukončení jednotlivých častí diela - kompaktných celkov v zmysle projektovej dokumentácie, a to na základe Objednávateľom a stavebným dozorom odsúhlasených skutočne vykonaných prác a dodávok na diele podľa pravidiel stanovených touto zmluvou.
2. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru vystavenú v rozpore s touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený úhradu príslušnej časti ceny diela odoprieť bez rizika omeškania sa Objednávateľa.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že s lehotou splatnosti peňažného záväzku bez výhrad súhlasia, a že lehota splatnosti peňažného záväzku Objednávateľa nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo záväzkového vzťahu pre Zhotoviteľa.
4. V prípade, že faktúra vystavená Zhotoviteľom nespĺňa náležitosti podľa tejto zmluvy a/ alebo jej obsah je v rozpore s touto zmluvou a/alebo je v rozpore s príslušnými právnymi predpismi, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi a požadovať jej opravu. Ako dátum doručenia faktúry Objednávateľovi platí v takomto prípade deň obdržania



opravenej faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov a nová lehota splatnosti tak plynie odo dňa doručenia opravenej faktúry.

5. Dňom zaplatenia platby v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy v prospech bankového účtu oprávnenej zmluvnej strany.
6. Objednávateľ nebude poskytovať Zhotoviteľovi na dohodnutú cenu diela zálohy a Zhotoviteľ nie je oprávnený takéto zálohy požadovať.
7. Objednávateľ je oprávnený zdržať splatnú platbu Zhotoviteľovi v prípade, ak Zhotoviteľ nespĺní ktorúkoľvek z povinností stanovených mu touto zmluvou, a to až do riadneho splnenia povinností Zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v takomto prípade v omeškaní.
8. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať na zaplatenie ceny diela zmluvné pokuty a/alebo iné sankcie a/alebo náhradu škody, na ktoré má voči Zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy nárok.
9. Pre prípad omeškania Objednávateľa s platením ceny za dielo po dobu viac ako 30 dní po lehote splatnosti je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % zo sumy (bez DPH), s ktorou je Objednávateľ v omeškaní, za každý deň omeškania.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy:
  - je v ekonomicky dobrej kondícii a nemá vedomosť o tom, že by bol osobou, proti ktorej by bolo vedené exekučné, konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nevedie žiadny súdny spor, v ktorom by neúspech viedol k záväzku, ktorého splnenie by bolo nemožné alebo by hospodársky destabilizovalo Zhotoviteľa,
  - nie je spoločnosťou v kríze (v zmysle § 67a Obchodného zákonníka) a ani nemá vedomosť o tom, že by bol osobou ohrozenou vstupom do konkurzného alebo reštrukturalizačného konania.

Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu okolností, dotýkajúcu sa obsahu vyhlásení podľa tohto bodu.

V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa tohto bodu ukáže ako nepravdivé, alebo ak Zhotoviteľ neoznámí bezodkladne a písomne Objednávateľovi akúkoľvek zmenu okolností, ktoré by sa mohli priamo alebo nepriamo dotknúť obsahu týchto vyhlásení, Objednávateľ má právo uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % celkovej ceny diela (bez DPH), ktorá bude splatná do 10 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením oznamovacej povinnosti Zhotoviteľa.

11. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zdrží z každej faktorovanej sumy bez DPH čiastku vo výške 10% - tzv. **zádržné**. Zádržné bude určené ako zábezpeka pri závadách zistených pri preberacom konaní celého zhotoveného diela, ak Zhotoviteľ neodstráni tieto vady a nedorobky v dohodnutom termíne. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že po dobu plnenia predmetu tejto zmluvy suma zádržného nepredstavuje nezaplatenú časť dohodnutej ceny diela, s ktorou by bol Objednávateľ v omeškaní so zaplatením, ale

dohodou zmluvných strán táto nespltná pohľadávka Zhotoviteľa tvorí zaistenie povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcich mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

12. Zádržné bude Zhotoviteľovi vyplatené po vydaní Preberacieho protokolu o odstránení nedorobkov a závad v lehote splatnosti 14 dní od písomnej požiadavky Zhotoviteľa na uvoľnenie zádržného. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky zo zádržného podľa tejto zmluvy.

### **Článok 7**

#### **ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za škody spôsobené Objednávateľovi a iným osobám, ktoré vzniknú osobám alebo na majetku v dôsledku vykonávania a zhotovovania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi bez obmedzenia aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním sa s riadnym dokončením diela v dohodnutom termíne alebo jeho vadami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady ním vykonaného diela v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá Objednávateľovi za všetky vady, ktoré sa na diele objavia v rámci dohodnutej záručnej doby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni akékoľvek vzniknuté záručné vady bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených bez zbytočného odkladu po ich písomnom uplatnení Objednávateľom. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania sa Zhotoviteľa s odstránením záručných vád, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť inou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto odstránených vád bude stanovená Objednávateľom bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v položkovitom rozpočte Zhotoviteľa (príloha č. 2 tejto zmluvy). Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená Objednávateľom voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 5% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje včas písomne upozorniť Objednávateľa na akékoľvek dôvody, ktoré môžu, čo i len teoreticky, spôsobiť posunutie ktoréhokoľvek termínu dohodnutého v tejto zmluve. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ škodu, ktorá tým Objednávateľovi vznikne.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na diele a stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, pracovníci, poverené tretie osoby alebo subdodávatelia pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje v celom rozsahu nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri vykonávaní diela alebo za ktorú zodpovedá.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade nedostatočného finančného krytia upravovať postup dodávky jednotlivých častí predmetu obstarávania, a to aj počas prebiehajúcej realizácie tejto zákazky.

### **Článok 8**

#### **ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie (príloha č. 1 tejto zmluvy), ocenených výkazov výmer (príloha č. 2 tejto zmluvy) a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota za zhotovené dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle článku 7 bodu 2 tejto zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa.

## **Článok 9 PREBERACIE KONANIE**

1. Ak je dielo riadne zhotovené a úplne vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami stanovenými touto zmluvou a jej prílohami, Zhotoviteľ túto skutočnosť písomne oznámi Objednávateľovi doporučeným listom alebo emailom na elektronickú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu a uskutočniť všetky skúšky za účelom overenia celkového stavu vykonaného diela a posúdiť súlad vykonaného diela s projektovou dokumentáciou a požiadavkami tejto zmluvy (ďalej len „Skúšky“). V prípade, ak Skúšky preukážu rozpory medzi vykonaným dielom a projektovou dokumentáciou a podmienkami stanovenými touto zmluvou a jej prílohami, Zhotoviteľ je povinný tieto rozpory odstrániť. Všetky Skúšky, ktorých výsledky nebudú zodpovedať požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve budú po ich náprave Zhotoviteľom vykonávané

opätovne dovedy, kým takéto parametre a výkony nebudú splnené, pričom Zhotoviteľ bude musieť odstrániť všetky nedostatky, zlyhania alebo poruchy v čo najkratšom čase. Objednávateľ môže akceptovať ďalšie opakovania tých istých Skúšok za predpokladu, že takéto dodatočné Skúšky budú vykonané Zhotoviteľom na jeho náklady a Zhotoviteľ uhradí priame náklady Objednávateľa vzniknuté v tejto súvislosti.

3. Po úspešnom vykonaní Skúšok bude Objednávateľom stanovený presný termín odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ je povinný tento termín akceptovať a zúčastniť sa na ňom.
4. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční na stavenisku za účasti Objednávateľa, ním určenej osoby a zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa preberacieho konania zúčastnil aj štatutárny zástupca Zhotoviteľa.
5. Pred začatím odovzdania a prevzatia diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa diela, všetky revízne správy, záruky, záručné listy, manuály, návody na použitie, a pod. V prípade, ak Zhotoviteľ vyššie uvedenú kompletnú dokumentáciu Objednávateľovi neodovzdá alebo odovzdá neúplnú, Objednávateľ je oprávnený odovzdanie a prevzatie diela odoprieť do času odstránenia tejto vady.
6. Počas odovzdania a prevzatia diela Objednávateľ preskúma, či dielo môže byť bez výhrad plne a bezpečne využívané na svoj účel, či dielo zodpovedá požiadavkám tejto zmluvy, či nedostatky ním vytknuté počas Skúšok boli úplne odstránené.
7. Ak Objednávateľ zistí akékoľvek vady a/alebo nedorobky vykonávaného diela, Objednávateľ má právo odovzdanie a prevzatie diela odmietnuť. Následne Objednávateľ písomne určí termín na odstránenie vytknutých väd a pokračovanie procesu odovzdania a prevzatia diela.
8. Objednávateľ má právo (ale nie povinnosť) prevziať dielo aj v prípade, ak zistí, že má drobné vady a/alebo nedorobky, ktoré nebránia užívaniu vykonaného diela, ak sa Zhotoviteľ zaviazal odstrániť takéto vady v najkratšom možnom čase a tento záväzok bude zo strany Zhotoviteľa aj dostatočne zabezpečený.
9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať, ak
  - a) dielo bolo vykonané v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami tejto zmluvy, a
  - b) všetky Objednávateľom vytknuté vady a nedostatky diela boli Zhotoviteľom odstránené, a
  - c) dokumentácia požadovaná bodom 8.5 tejto zmluvy bola odovzdaná Objednávateľovi, a
  - d) Zhotoviteľ úplne vypratá stavenisko.
10. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené písomným protokolom spoločne podpísaným Zhotoviteľom a Objednávateľom. V prípade, ak sa pri odovzdaní a prevzatí diela zistia neodstrániteľné vady, Objednávateľ je oprávnený znížiť aktuálne splatnú

platbu Zhotoviteľovi o sumu zodpovedajúcu hodnote týchto väd, alebo na odstúpenie od tejto zmluvy.

11. Aj po odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ zostáva zodpovedný za všetky skryté vady a vady vzniknuté v záručnej dobe v zmysle príslušných právnych predpisov.

## **Článok 10 ĎALŠIE DOJEDNANIA**

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že prekontroloval všetky podklady odovzdané mu Objednávateľom (vrátane projektovej dokumentácie) a potvrdzuje, že je možné na ich základe riadne zhotoviť dielo. Ku dňu podpisu tejto zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky podklady potrebné na riadne zhotovenie diela.
2. Zhotoviteľ zabezpečí bezchybné, tejto zmluve, projektovej dokumentácii, príslušným normám a právnym predpisom zodpovedajúce vykonanie a zhotovenie diela. Pri vadných dodávkach a výkonoch môže Objednávateľ tieto odmietnuť a požadovať riadnu dodávku a výkony, bez ovplyvnenia dohodnutých termínov, ceny diela a zmluvných sankcií. Odstránenie takýchto nedostatkov nemá za následok vznik finančných nárokov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi nad dohodnutú zmluvnú cenu podľa článku 4 tejto zmluvy.
3. O stráženie materiálov a zariadení nachádzajúcich sa na stavenisku sa postará Zhotoviteľ sám po dobu vykonávania diela, ako aj v čase prípadného prerušenia vykonávania diela.
4. Až po písomné formálne prebratie zhotoveného diela nesie všetku zodpovednosť za zhotovované dielo Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú zabudované do diela budú v súlade s projektovou dokumentáciou, budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto zmluvy, vhodnej akosti, kvality a stupňa, bez väd a chýb, a budú zodpovedať platným slovenským technickým normám a normám Európskej únie. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať dielo spôsobom, ktorý je v stavebníctve obvyklý. Zhotoviteľom sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia budú vykazovať také vlastnosti, aby pri bežnej životnosti výrobných objektov a bežnej údržbe spĺňali aj ekologické a stavebnou špecifikáciou požadované požiadavky a zodpovedali stavebným pravidlám.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že všetky prostriedky, materiály a súčasti, ktoré do diela vbudoval alebo ktoré pri zhotovení diela použil sú bez právnych väd. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje a potvrdzuje, že pri zhotovovaní diela nepoužije žiaden materiál alebo komponenty, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva tretej osoby. Na tento účel Zhotoviteľ vyhlasuje, že Objednávateľ je oprávnený za každých okolností sa domnievať, že vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek

časti diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti diela do diela zhotovovaného podľa tejto zmluvy sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Možná budúca oddeliteľnosť materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti diela od zhotovovaného diela už nemá vplyv na vlastnícke právo Objednávateľa. Všetky materiály, ktoré sú iného druhu ako je predpísané v projektovej dokumentácii (príloha č. 1) podliehajú pred dodaním na stavbu písomnému schváleniu Objednávateľa, resp. ním určenej osobe.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním vytvorenú sutinu, stavebný odpad a iný odpadový alebo obalový materiál odstrániť na vlastné náklady v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
8. Počas zhotovovania diela a pri realizácii stavebných prác Zhotoviteľ uplatňuje všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené zákonom s prihliadnutím najmä na
  - a) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,
  - b) podmienky na vhodnú manipuláciu s rôznymi materiálmi na stavenisku,
  - c) technickú údržbu, kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zariadení a pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov na stavenisku,
  - d) určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály alebo látky.
9. **Práva duševného vlastníctva:** Akákoľvek dokumentácia (vrátane projektovej dokumentácie) poskytnutá Zhotoviteľovi Objednávateľom a/alebo osobami určenými Objednávateľom je a zostane vlastníctvom Objednávateľa alebo dotknutej tretej strany. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na Objednávateľa. Prevod týchto Práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v cene diela podľa článku 5 tejto zmluvy. Ustanovenia tohto bodu zmluvy zostanú v účinnosti po uplynutí doby trvania zmluvy po dobu ich životnosti.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s denným zápisom.
11. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že je **poistený pre prípad zodpovednosti za škodu** spôsobenú svojou činnosťou tretím osobám s minimálnou výškou poistného plnenia rovnajúcej sa 100% ceny diela uvedenej v článku 5 bode 5.1 tejto zmluvy (zmluvná cena vrátane DPH) za jednu poistnú udalosť. Platnosť a účinnosť poistnej zmluvy, vrátane výšky poistného plnenia v minimálnej čiastke podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy, je Zhotoviteľ povinný udržiavať po celú dobu vyhotovovania diela až do uplynutia záručnej doby diela. Fotokópia potvrdenia o uzatvorení platnej a účinnej poistnej zmluvy a potvrdenie o úhrade poistného za dané poistenie budú predložené Objednávateľovi pri podpise tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu zmluvy všetkých svojich zamestnancov, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo podľa tejto zmluvy zamestnáva legálne v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Rovnako vyhlasuje, že každá tretia osoba,

prostredníctvom ktorej bude prípadne vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, zamestnáva všetkých svojich zamestnancov podieľajúcich sa na činnostiach podľa tejto zmluvy legálne v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 5 dní pred nástupom na vykonávanie činnosti v zmysle tejto zmluvy poskytnúť Objednávateľovi relevantné doklady o legálnom zamestnávaní svojich zamestnancov (príslušné potvrdenia Sociálnej poisťovne), prostredníctvom ktorých vykonáva dielo podľa tejto zmluvy; v prípade nových zamestnancov najneskôr 5 dní pred ich nástupom na vykonávanie činnosti v zmysle tejto zmluvy.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 7 pracovných dní od výzvy Objednávateľa nahradiť Objednávateľovi všetky náklady spojené s uložením pokuty Objednávateľovi za porušenie zákazu prijať činnosť, ktorú mu poskytuje Zhotoviteľ prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva a/alebo ktorú nelegálne zamestnáva tretia osoba, prostredníctvom ktorej Zhotoviteľ poskytuje práce, služby a plnenie podľa tejto zmluvy. Ak Zhotoviteľ v lehote stanovenej touto Zmluvou nepredloží relevantné doklady o legálnom zamestnávaní svojich zamestnancov podľa vyššie uvedeného, má Objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy.
14. Pri plnení tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdoľávanie požiarov v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách Objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva. Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov. Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu životného prostredia, poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení tejto zmluvy na životné prostredie.
15. Na základe dohody zmluvných strán sa Zhotoviteľ zaväzuje, že strpí výkon kontroly/ auditu/overovania, vykonávaného aj tretími osobami, a to najmä:
  - a) stavebným dozorom zo strany Objednávateľa,
  - b) odborným autorským dohľadom projektov,
  - c) kontrolným orgánom riadiaceho orgánu poskytujúcemu dotáciu Objednávateľovi.

## **Článok 11 SANKCIE**

1. V prípade, že Zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo Objednávateľovi podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela (podľa bodu 5.1 tejto zmluvy) za každý aj začatý kalendárny deň omeškania. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vznikajú z dôvodu omeškania sa so splnením termínu nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty.
2. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy a táto nie je penalizovaná inou zmluvnou pokutou, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:

- a) vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela (podľa bodu 5.1 tejto zmluvy) za každý deň omeškania sa Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie napraviť (vrátane postupovania Zhotoviteľa v rozpore s realizačnou dokumentáciou) alebo
  - b) vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela (podľa bodu 5.1 tejto zmluvy), pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.  
Zmluvné pokuty podľa tohto bodu zmluvy je možné uplatniť aj opakovane. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom.
3. V prípade omeškania s nástupom na odstraňovanie záručných vád v zmysle článku 7 bodu 7.2 tejto zmluvy, a to aj jednotlivu, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 Eur (slovom päťsto eur) za každý kalendárny deň omeškania až do doby jej úplného odstránenia.
  4. V prípade, ak bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom akákoľvek pokuta, penále prípadne iný druh sankcie, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy, zaväzuje sa Zhotoviteľ odškodniť Objednávateľa v takej výške, v ktorej mu bola uložená pokuta, penále, prípadne iný druh sankcie.
  5. Ak Zhotoviteľ neodovzdá Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa diela podľa článku 9 bodu 9.5 zmluvy má Objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 Eur (slovom päťsto eur) za každý nepredložený dokument jednotlivu.
  6. Ak zamestnanec Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa poruší povinnosti vyplývajúce z pravidiel BOZP, OPP a ochrany a tvorby životného prostredia, požiarne predpisy dané platnou legislatívou a touto Zmluvou má Objednávateľ nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 250,00 Eur (slovom dvestopäťdesiat eur) za prvé porušenie a za každé ďalšie porušenie vo výške 500,00 Eur (slovom päťsto eur).
  7. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do piatich (5) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.

## **Článok 12**

### **PREDČASNÉ UKONČENIE ZHOTOVOVANIA DIELA**

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek úplne alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia povinností Zhotoviteľa podstatným spôsobom, čím sa pre účely tohto zmluvného vzťahu považuje najmä, ak:
  - a) dielo je Zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným v projektovej dokumentácii alebo požiadavkám stanoveným touto zmluvou, jej prílohami, STN alebo príslušným právnym predpisom;
  - b) je Zhotoviteľ v omeškaní viac ako 30 dní s plnením podľa dohodnutých termínov v tejto zmluve;



- c) hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
  - d) je na Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo je v likvidácii, alebo sa na jeho majetok vedie exekúcia;
  - e) neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
  - f) opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.
2. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi, pokiaľ Objednávateľ neurčí inú účinnosť. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný najneskôr do piatich (5) dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj testy, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovedy vykonaných častí diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi. Aj po skončení zhotovovania diela podľa tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela a celej stavby nebol žiadny spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.
3. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy iba v prípade porušenia povinností Objednávateľa podstatným spôsobom, čím sa pre účely tohto zmluvného vzťahu považuje, ak o viac ako šesťdesiat (60) dní mešká s úhradou splatnej časti ceny diela. Odstúpenie je účinné uplynutím tridsiatich (30) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, ak Objednávateľ splatnú časť v priebehu uvedenej 30-dennej doby uhradí, má sa za to, že dôvod odstúpenia odpadol a Zhotoviteľ vzal odstúpenie späť.
4. Pri predčasnom ukončení tejto zmluvy bude rozsah dovedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami článku 9 tejto zmluvy, pričom ich ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.
5. Predčasné ukončenie tejto zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá od tejto zmluvy odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že bez súhlasu Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Objednávateľovi, ktoré vznikli podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, a naopak, a to počas celej účinnosti tejto zmluvy. Porušenie tohto ustanovenia má za následok neplatnosť takéhoto postúpenia pohľadávky.

### **Článok 13** **SUBDODÁVATEĽSKÁ DOLOŽKA**

1. V prípade poskytovania predmetu zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za splnenie záväzku riadne zhotoviť dielo akoby ho poskytoval sám.
2. Na základe dohody zmluvných strán Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať dielo len subdodávateľmi spĺňajúcimi podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa **§ 32 ods. 1 písm. e), f) zákona o VO** (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).
3. Zhotoviteľ zostaví zoznam všetkých subdodávateľov podieľajúcich sa na vykonávaní diela, pričom tento musí obsahovať:
  - a) ich obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO), označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu, údaje osoby oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
  - b) čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že každý zo subdodávateľov spĺňa alebo najneskôr v čase začatia realizovania ním vykonávanej časti diela bude spĺňať podmienky stanovené všeobecne záväznými predpismi na úseku verejného obstarávania, najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo v odôvodnených prípadoch odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na kompenzáciu. V takomto prípade je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu právne relevantným spôsobom ukončiť zmluvu so subdodávateľom a uplatňovať voči nemu všetky svoje práva vyplývajúce zo zaniknutého zmluvného vzťahu.
5. Ak dôjde k zmene subdodávateľov zo strany Zhotoviteľa je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi vopred minimálne 5 pracovných dní pred zmenou údaje týkajúce sa nového subdodávateľa v rozsahu podľa bodu 13.3 písm. a) a b) tohto článku zmluvy.

#### **Článok 14**

#### **OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY – SOCIÁLNE HEADISKO**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas celej doby realizácie predmetu zmluvy bude zamestnávať podľa zákona č. 311/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov (Zákonník práce) minimálne jedného znevýhodneného uchádzača o zamestnanie v zmysle § 8 ods. 1 písm. c) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t. j. občana vedeného v evidencii uchádzačov o zamestnanie najmenej 12 po sebe nasledujúcich mesiacov (ďalej len „dlhodobo nezamestnaný občan“).
2. Zhotoviteľ preukáže Objednávateľovi splnenie povinnosti podľa bodu 14.1 tejto zmluvy predložením dokumentov (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce, dohoda o pracovnej činnosti a potvrdenie z príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny SR) do 10 kalendárnych dní odo dňa začatia vykonávania diela (bod 2.1 tejto zmluvy).

3. Ak v priebehu vykonávania diela príde z akéhokoľvek dôvodu ku skončeniu pracovnoprávneho vzťahu s dlhodobo nezamestnaným občanom, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 kalendárnych dní zamestnať iného dlhodobo nezamestnaného občana. O tejto skutočnosti je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa bez zbytočného odkladu a predložiť mu dokumenty podľa bodu 14.2 tejto zmluvy.
4. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s akoukoľvek povinnosťou podľa tohto článku zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 Eur (slovom päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.
5. Opakované porušenie povinnosti podľa tohto článku zmluvy zo strany Zhotoviteľa je dôvodom pred odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinnosti Zhotoviteľa.

## **Článok 15**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 18 zákona o VO. Pre určitosť budúceho výkladu, táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba písomne.
3. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek zasielania a/alebo doručovania písomností alebo dokumentov týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa bude doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa tejto zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať.
5. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná, považuje sa takáto zásielka za doručenú dňom, v ktorom poštový podnik vykonal jej doručovanie (usiloval sa o doručenie v mieste uvedenom na obálke predmetnej zásielky).
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek nedorozumenia či spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú prednostne snažiť urovnať vzájomným rokovaním a vzájomnou mimosúdnou dohodou. Ak zmluvné strany neurovnajú nedorozumenia či spory spôsobom vzájomnou dohodou, príslušným konať o všetkých sporoch z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou je len všeobecný súd žalovaného, príslušný v zmysle predpisov slovenského civilného sporového práva.

7. Zmluvné strany berú na vedomie, že neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 – projektová dokumentácia (prikladá Objednávateľ),  
Príloha č. 2 – ocenený výkaz výmer – predkladá každý uchádzač v rámci ponuky,  
Príloha č. 3 – Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach – predkladá každý uchádzač v rámci ponuky.
8. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva.

V Bratislave dňa .....

V Šenkviciach, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
doc. Mária Heinzová, ArtD.  
rektorka VŠMU

Tomáš Vašina  
konateľ JAKT s.r.o

## UYHLÁSEK UCHÁDZAČA O SUBDODÁVKACH

Uchádzač/skupina dodávateľov: Tomáš Vašina

Obchodné meno: JAKT s.r.o.

Adresa spoločnosti: Ružová 13,90081 Šenkvice

IČO: 35888440

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasuje, že na realizácii zákazky „Komplexná obnova, rekonštrukcia a modernizácia elektroinštalácie, vrátane súvisiacich svetiel a riadenie ich jasov vo výučbovom filmovom štúdiu FTF VSMU, Svoradova 2/a, 811 03 Bratislava“, vyhlásenej verejným obstarávateľom Vysoká škola múzických umení v Bratislave so sídlom Ventúrska 268/3, 813 01 Bratislava.

sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia :

P. č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Označenie registra, v ktorom je subdodávateľ zapísaný, číslo zápisu	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)	Podiel subdodávky v Eur bez DPH
	Inteles s.r.o., Riazarenská 64, Bratislava IČO:46428283	Pavol Macák,	Stavebná časť elektroinštalácia, elektromontáže, demontáže	ORSR, č82466/B	8,134 %	26648,92
	MTS Media Technical System Czech s.r.o.	Zdenek Horák	Teleskopy vrátane ovládania  pojazdňá dráha	ORČR složka č. 11843	55,05 %	180364,00

Upozornenie: Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1, písm. e), f) zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť).

V Šenkviciach, dňa

Tomáš Vašina konateľ JAKT s.r.o



**REKAPITULÁCIA STAVBY**

 Kód: VSMU-FaTF/0021  
 Stavba: FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIÉR KKV

 JKSO:  
 Miesto: Bratislava, Svoradova 2

 KS:  
 Dátum: 4. 3. 2022

 Objednávateľ:  
 Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

 IČO:  
 IČ DPH:

 Zhotoviteľ:  
 JAKT s.r.o.

 IČO: 35688440  
 IČ DPH: SK2021631339

Projektant:

 IČO:  
 IČ DPH:

Spracovateľ:

 IČO:  
 IČ DPH:

Poznámka:

K správne mu nariadeniu výkazu výmer je potrebné nadsudovanie PD a obhľadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o diele. Rozdiely uviesť pod čiaru. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stavebných nákladov dodávateľ naceniť rovnako pod čiaru a priložiť k ponukovému rozpočtu. Výmery materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh. Navrhované stavebné materiály/typy je možné nahradiť ekvivalentnými produktami, ktoré však musia spĺňať minimálnu technickú špecifikáciu stavebných materiálov/typov navrhovaných v projektovej dokumentácii.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>326 402,92</b>
---------------------	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00 %	0,00	0,00
znižená	20,00 %	326 402,92	65 280,58
zml. prenesená	20,00 %	0,00	0,00
zníž. prenesená	20,00 %	0,00	0,00
nulová	0,00 %	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>391 683,50</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant:

Spracovateľ:

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečať: \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečať: \_\_\_\_\_

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečať: \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečať: \_\_\_\_\_

**REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY**

 Kód: VSMU-FaTF/0021  
 Stavba: FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIÉR KKV

Miesto: Bratislava, Svoradova 2

Dátum: 04.03.2022

Objednávateľ: Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

Projektant:

Zhotoviteľ: JAKT s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>326 402,92</b>	<b>391 683,50</b>
01	STAVEBNÁ ČASŤ	4 931,21	5 917,45
02	SVETELNÁ TECHNIKA A ELEKTRONŠTALÁCIA ŠTÚDIA	321 471,71	385 766,05

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **FILMOVÉ A TELEVIŠNÉ ŠTÚDIO / ATÉLIÉR KINU**

Objekt: **01 - STAVEBNÁ ČASŤ**

Miesto: **Bratislava - Ružinov 2**

KR: **Dátum: 04.03.2022**

Objektívateľ: **Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF**

IČO: **IČO DPH:**

Zhotoviteľ: **JAKT s.r.o.**

IČO: **71606440**  
IČO DPH: **SK2021831336**

Projektant:

IČO: **IČO DPH:**

Spracovateľ:

IČO: **IČO DPH:**

Poznámka:

K správemu naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a súhrlná stavby. Naceníť je potrebné jasnými výkaz výmer podľa podmienok tendrového zadávateľa, resp. zmlúvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Práca a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný podožitoivo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, nakoľko ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zničenie stavebných nákladov dodávateľ naceníť rovnako pod čiaru a priložiť k ponukovému rozpočtu. Výmeny materiálov je potrebné prekonzultovať s architektom a investorom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh. Navrhované stavebné materiálový je možné nahradiť ekvivalentným produktom, ktoré však musí spĺňať minimálnu technickú špecifikáciu stavebných materiálových navrhovaných v projektovej dokumentácii.

Cena bez DPH **4 931,21**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00 %	0,00
DPH znížená	4 931,21	20,00 %	986,24

**Cena s DPH v EUR 5 917,45**

Projektant: **Spracovateľ**

Objektívateľ: **Objektívateľ**      Dátum a podpis: **Dátum a podpis:**

Objektívateľ: **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: **Dátum a podpis:**      Dátum a podpis: **Dátum a podpis:**



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIÉR KKR/

Objekt: 01 - STAVEBNÁ ČASŤ

Miesto: Bratislava Svornádna 2

Dátum: 04.03.2022

Objednávateľ: Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

Projektant:

Zhotoviteľ: JAKT s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>4 931,21</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	1 591,48
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 591,48
PSV - Práce a dodávky PSV	3 312,73
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	2 912,65
784 - Maľby	400,08
M - Práce a dodávky M	27,00
21-M - Elektromontáže	27,00

## ROZPOČET

Stavba: FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIÉR KKR/

Objekt: 01 - STAVEBNÁ ČASŤ

Miesto: Bratislava Svornádna 2

Dátum: 04.03.2022

Objednávateľ: Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

Projektant:

Zhotoviteľ: JAKT s.r.o.

Spracovateľ:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>4 931,21</b>
0	HSV	Práce a dodávky HSV					1 591,48
0	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					1 591,48
2	K	962901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	106,963	4,00	426,85
1	K	7668V1811.S	Vysťahovanie priestoru a presun mobiláru (napr. mobilný nábytok, skrinky, stoly, stoličky)	hod	10,000	20,00	200,00
3	K	784418011.S	Zakryvanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostach alebo na schodisku	m2	81,963	3,00	245,89
14	K	9419V5004.S	Leštenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešňovej podlahy nad 2,50 m	m2	81,963	5,00	409,77
9	K	9734V11151.S	Vyhodenie pásovej sondy v murive akomkoľvek, pohľadovej plochy do 0,25 m2, -1,80000t	ks	1,000	300,00	300,00
0	PSV	Práce a dodávky PSV					3 312,73
0	767	Konštrukcie doplnkové kovové					2 912,65
12	K	7679V6801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t, pozm. pre ďalšie použitie	kg	561,291	4,32	2 424,76
4	K	7679V5102.S	Dodávka a montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií - Dodatočné prekrotenie vlnníka do muriva cez vrstvu izolácie	ks	10,000	46,40	464,00
13	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	2 %	1 591,48	23,87
0	784	Maľby					400,08
6	K	784410110.S	Penetrovanie jednorásobné jemnozrných podkladov výšky nad 3,80 m	m2	60,526	1,63	98,66
11	K	7844V2372.S	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky nad 3,80 m, farba černa matná RAL 9004, odieľ podľa špecifikácie investora	m2	60,526	4,98	301,42
0	M	Práce a dodávky M					27,00
0	21-M	Elektromontáže					27,00
10	K	2109V4395.S	Demontáž na spätnú montáž - svietidla zavesného do 10 kg vrátane odpojenia	ks	3,000	9,00	27,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELJÉR KKV

Objekt:

02 - SVETELNÁ TECHNIKA A ELEKTROINŠTALÁCIA ŠTÚDIA

JARO

Miesto:

Bratislava, Surovka 2

KR

Dátum:

04.03.2022

Objaviteľ:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

JAKT s.r.o.

IČO:

3588440

IČ DPH:

SK2021831338

Pracovník:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Prílohy:

K správaniu nariadeniu výkazu výmer je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Nariadení je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdeľte výkaz pod čiaru. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a nariadení pod čiaru, mimo poručovného rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stavebných nákladov dodávateľ nariadení rovnako pod čiaru a priloží k poručovnému rozpočtu. Výmery materiálov je potrebné prerokovať s architektom a investovom. Pri materiáloch uvedených všeobecne dodávateľ špecifikuje konkrétne uvažovaný druh. Navrhované stavebné materiály je možné nahradiť ekvivalentnými produktami, ktoré však musia spĺňať minimálnu technickú špecifikáciu stavebných materiálov navrhovaných v projektovej dokumentácii.

Cena bez DPH

321 471,71

DPH základná  
znižaná

Základ dane  
0,00  
321 471,71

Saťba dane  
20,00 %  
20,00 %

Výška dane  
0,00  
64 294,34

Cena s DPH

v EUR

385 766,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Podpis

Dátum a podpis

Podpis

Objaviteľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Podpis

Dátum a podpis

Podpis

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIER KKV/

Objekt:

02 - SVETELNÁ TECHNIKA A ELEKTROINŠTALÁCIA ŠTÚDIA

Miesto:

Bratislava - Rvnaradva 2

Dátum:

04.03.2022

Objednávateľ:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

Projektant:

Zhotoviteľ:

JAKT s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

321 471,71

#### M - Práce a dodávky M

321 471,71

01-S - Svetelná Technika	101 940,00
02-S - DMX ovládanie - puľ	9 606,00
03-S - Dávkový riadič / rack	4 980,00
04-S - Montáž kabeľn. DMX rozvodov, nastavenie puľu a bezdrôt.	3 286,00
05-S - Testovky vrátane ovládania	149 790,00
06-S - Pojazdové dráha AS-T	21 814,00
07-S - Montáž elektroinštalácia, doprava	8 800,00
08-S - Elektroinštalácia štúdia	21 717,71
08-S-01 - Ovládacia zariadenia	5 917,80
08-S-02 - Materiál elektroinštalácie	4 097,78
08-S-03 - Elektromotory	8 982,88
08-S-04 - Demontáže	490,00
08-S-05 - Ostatné náklady	4 798,84

## ROZPOČET

Stavba:

FILMOVÉ A TELEVÍZNE ŠTÚDIO / ATELIER KKV/

Objekt:

02 - SVETELNÁ TECHNIKA A ELEKTROINŠTALÁCIA ŠTÚDIA

Miesto:

Bratislava - Rvnaradva 2

Dátum:

04.03.2022

Objednávateľ:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave, FaTF

Projektant:

Zhotoviteľ:

JAKT s.r.o.

Spracovateľ:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>321 471,71</b>
0	M		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>321 471,71</b>
0	01-S		<b>Svetelná Technika</b>				<b>101 940,00</b>
1	K	01-S-01	Kinoflo Celeb 450QY pole operat. s klapkami, (pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)	ks	10,000	5 100,00	51 000,00
			<p>Podmienka k položke:</p> <p>CELEB 450Q DMX Pole OP:</p> <p>soľný led panel s rozmermi 76 x 13 x 77,6 cm a pole operat., výkon 270W a pasívnym chladením a RGBAW technológiou, svetlo má zabudované DMX, Lumen Flack, možnosť nastavenia DMX priamo z puľu cez RDM funkciu, plynulé stmavenie 0-100% a teplotným rozptýlením 2500-6000K, možnosť nastavenia smerovania po 0,2%, možnosť vybitenia riadený a gresu, funkcie: rôzne efekty, nastavenie výkonu farby v RGB alebo HUI funkciu, možnosť výberu kóni a ich saturácie, možnosť nastavenia konkrétnych svetelných bodov cez CIE-ty funkciu, LUT funkcia, CR a TLCI 96+, stabilizácia a štetprijím Honeycomb na kontrolu svetla, váha 12kg</p> <p>(pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)</p>				
2	K	01-S-02	Dedolight DLED9-BI-SE-DMX-pole operat. s klapkami, (pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)	ks	10,000	1 390,00	13 900,00
			<p>Podmienka k položke:</p> <p>DLED 9 BI PO DMX:</p> <p>Fokuzovateľné LED svetlo s plynulým stmavením a teplotným rozptýlením 2700-6500K, svetlo je vybavené DMX a Požiarost. ovládaním, výkon svetla je 90W a pasívnym chladením, IP40, teplotný rozsah 50 - 4 stupňa, rozsah stmavenia 0-100%, technológia "beam beam", možnosť uchytania na 19 a 28 mm pinbořku, CR a TLCI 96+, dodávaný s 8 štetprijím klapkami pre lepšiu kontrolu svetla, váha 5,3kg, rozmery výška 460mm, šírka 210mm, dĺžka 202mm, rozptyl 250mm pri apole</p> <p>(pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)</p>				





53	M	000173111-VSMU	Vodič CYA 25 /H07V-K/	m	30,000	1,38	41,40
54	M	000423212-VSMU	Zásuvka 16A/250 Vstr Praktík 5518-2969/IP44 (plast). (pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)	ks	9,000	4,83	43,47
55	M	000425243-VSMU	Zásuvka spojovacia 5 póľ/16A/400V/IP44 IS 1653. (pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)	ks	36,000	4,13	148,68
56	M	000426211-VSMU	Vidlica 3 póľ/16A/250V/IP44 IV 1632. (pozn. špecifikovaný produkt je ako referenčný, je možné použiť ekvivalent)	ks	9,000	3,27	29,43
57	M	000209404-VSMU	Kábel FTP Cat.5 4x2xAWG24 PVC plášť šedý	m	1 600,000	0,46	736,00
<b>o 08-S-03 Elektromontáže</b>							<b>6 582,59</b>
58	K	210020133-VSMU	Káblový rošt do š. 40 cm	m	60,000	10,66	639,60
59	K	210020134-VSMU	Káblový rošt do š. 40 cm	m	10,000	10,66	106,60
60	K	210020151-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi, zosilnené prevedenie	kg	3,000	3,02	9,06
61	K	210010022-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi, zosilnené prevedenie	kg	5,000	3,02	15,10
62	K	2100201511-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi, zosilnené prevedenie	m	20,000	3,02	60,40
63	K	2100201512-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi zosilnené prevedenie	kg	12,000	3,02	36,24
64	K	2100201513-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi, zosilnené prevedenie	kg	6,000	3,02	18,12
65	K	2100201514-VSMU	Stojna alebo záves s výložníkmi, zosilnené prevedenie	kg	70,500	3,02	212,91
66	K	210810048-VSMU	Kábel (-CYKY) pevne uložený do 3x5/4x4/7x2,5	m	800,000	1,03	824,00
67	K	210810048.1-VSMU	Kábel (-CYKY) pevne uložený do 3x5/4x4/7x2,6	m	450,000	1,03	463,50
68	K	210800851-VSMU	Vodič Cu (-CY,CYA) pevne uložený do 1x35	m	30,000	1,19	35,70
69	K	210111032-VSMU	Zásuvka nástenná od IP2 vr. zapojenia 2P+Z priebežné	ks	9,000	5,48	49,32
70	K	210111516-VSMU	Vidlice/zás.spoj priemyslová vr. zapojenia 3P+N+Z / 16A	ks	36,000	10,49	377,64
71	K	210111511-VSMU	Vidlice/zás.spoj priemyslová vr. zapojenia 3P+N+Z / 16A	ks	9,000	10,49	94,41
72	K	210190051-VSMU	Rozvádzač skriňový/ panelový 1 pole do 200 kg	ks	1,000	1 860,00	1 860,00
73	K	210100001-VSMU	Ukončenie v rozvádzači včr. zapojenia vodiča do 2,5 mm2	ks	200,000	0,83	166,00
74	K	210100004-VSMU	Ukončenie v rozvádzači vr. zapojenia vodiča do 25 mm2	ks	3,000	6,53	19,59
75	K	210100004.1-VSMU	Ukončenie vr. zapojenia vodiča do 25 mm2	ks	20,000	3,72	74,40
76	K	210950321-VSMU	Kábel pevne uložený jednotková hmotnosť: do 0,4 kg	m	1 600,000	0,95	1 520,00
<b>o 08-S-04 Demontáže</b>							<b>450,00</b>
77	K	210990011-VSMU	Demontáže	hod	30,000	15,00	450,00
<b>o 08-S-05 Ostatné náklady</b>							<b>4 769,84</b>
78	K	218009111-VSMU	Režijné náklady	súb	15,000	15,00	225,00
79	K	08-S-05-1-VSMU	Doprava dodávok	%	1 %	9 915,28	99,15
80	K	08-S-05-2-VSMU	Presuny dodávok	%	1 %	9 915,28	99,15
81	K	08-S-05-3-VSMU	Iné náklady, stratné, odrezky,...	%	1 %	9 915,28	99,15
82	K	05-S-05-4-VSMU	Podružný materiál	%	5 %	9 915,28	495,76
83	K	08-S-05-5-VSMU	PPV pre elektromontáže	%	5 %	7 032,59	351,63
84	K	08-S-05-6-VSMU	Kompletačná činnosť	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
85	K	08-S-08-7-VSMU	Revízie	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00







