

Kúpna zmluva č. 6/2022

uzatvorená podľa § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Obchodné meno/ názov: BenátCentrum, spol. s r.o.
Sídlo/miesto podnikania: Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpený: Ing. Igor Štrba, konateľ spoločnosti
IČO: 36518212
DIČ: 2020145853
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK78 0200 0000 0011 8713 5953
(ďalej v texte tiež ako „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obchodné meno/ názov: Služby Kalná, s.r.o., r.s.p.
Sídlo/miesto podnikania: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Ing. Adela Šinková, konateľ
IČO: 50 102 419
IČ DPH: SK2120172802
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK81 7500 0000 0040 2775 5487
(ďalej v texte tiež ako „Kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci sa ďalej v texte označujú spoločne ako „zmluvné strany“ a táto zmluva sa ďalej v texte označuje len ako „zmluva“.

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluva sa uzatvára na základe výsledku zadávania zákazky prostredníctvom dynamického nákupného systému vyhláseného dňa 02-02-2022 vo Vestníku verejného obstarávania č. 2022/S 023-057073 .
2. Predávajúci sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v zmluve a v súťažných podkladoch verejného obstarávania počas platnosti a účinnosti zmluvy dodávať pre kupujúceho tovar – Stavebný materiál, vrátane dopravy tovaru a vykládky tovaru na miesto určenia určené kupujúcim, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok predávajúceho dodať / odovzdať – Stavebný materiál (ďalej v texte ako „tovar“), na miesto určené kupujúcim / v mieste prevádzky kupujúceho v požadovanom množstve jednotlivých položiek bližšie špecifikovaných kupujúcim v prílohe č. 1 zmluvy. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Predávajúci sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v zmluve kupujúcemu dodá tovar uvedený v ods. 1 tohto článku a na kupujúceho prevedie vlastníctvo k tomuto tovaru. Kupujúci sa predávajúcemu zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu uvedenú v čl. IV ods. 4. zmluvy.

Článok III. Dodacie podmienky, termín, miesto

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu tovar podľa čl. II zmluvy do 30 dní odo dňa vystavenia čiastkovej objednávky, v prípade materiálov s dlhšou dobou dodania (momentálna situácia na trhu) dodanie po vzájomnej konzultácii a odsúhlasení s kupujúcim.
2. Uvedený termín dodania je možné zmeniť len po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Predávajúci je povinný tovar definovaný v čl. II zmluvy kupujúcemu dodať v mieste plnenia zmluvy, ktorým je sídlo kupujúceho uvedené v záhlaví zmluvy alebo na miesto, ktoré kupujúci vopred písomne alebo elektronicky oznámi predávajúcemu.
4. Tovar sa považuje za dodaný podpísaním protokolu o jeho odovzdaní a prevzatí (preberací protokol/dodací list), za účasti poverených zástupcov oboch zmluvných strán na mieste, ktoré určí kupujúci.
5. Zodpovedným zástupcom kupujúceho na prevzatie tovaru a na podpísanie protokolu o jeho prevzatí je Mgr. Martin Hajtó. Zodpovedným zástupcom predávajúceho na odovzdanie tovaru a na podpísanie protokolu o jeho odovzdaní je Ing. Igor Štrba. Preberacie protokoly sa vyhotovia v troch origináloch a budú tvoriť prílohu faktúry (daňového dokladu).
6. Dopravu predmetu kúpy do miesta dodania zabezpečuje predávajúci na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana.
7. V prípade omeškania predávajúceho s povinnosťou dodať tovar v termíne podľa ods. 1 tohto článku je kupujúci oprávnený uplatniť si voči predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny nedodaného tovaru za každý aj začatý deň omeškania, pričom právo kupujúceho na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
8. Kupujúci si vyhradzuje právo upraviť predpokladané množstvo tovaru podľa svojich skutočných potrieb alebo finančných možností. Presné množstvo tovaru, ktoré sa má

dodať je oprávnený určiť kupujúci. Pri nedodržaní odberu predpokladaného množstva tovaru predávajúci nemá nárok na náhradu škody z titulu ušlého zisku. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia § 421 Obch. zákonníka sa na predpokladané množstvo tovaru v zmysle zmluvy nevzťahujú.

9. Ak predávajúci nedodá kupujúcemu tovar v dohodnutej lehote podľa ods. 1 tohto článku zmluvy, takéto konanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok a zakladá právo kupujúceho odstúpiť od zmluvy.
10. Kupujúci si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať tovar, ak svojimi vlastnosťami, resp. kvalitou, špecifikáciou nezodpovedá tovaru deklarovaného predávajúcim pri podpise zmluvy.

0

Článok IV.

Kúpna cena, platobné podmienky a prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy

1. Jednotlivé ceny tovaru sú maximálne a nie je možné ich zvyšovať.
2. Kúpna cena je dohodnutá vrátane obalov, balenia a bez dopravy / dopravy tovaru.
3. Celková cena za dodanie tovaru bude daná súčtom súčinov jednotkových cien tovarov a ich skutočných množstiev.

Cena bez DPH	108 179,58 Eur
DPH 20%	21 635,92 Eur
Cena s DPH	129 815,50 Eur

4. Kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu po riadnom dodaní tovaru zo strany predávajúceho v zmysle Článku II ods. 1 zmluvy formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Kúpna cena bude kupujúcim uhradená na základe predloženej faktúry vystavenej predávajúcim, s lehotou splatnosti 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom predpísané náležitosti alebo bude obsahovať chybné údaje, je kupujúci oprávnený vrátiť ju predávajúcemu na doplnenie alebo opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry kupujúcemu.
5. Kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy.
6. V prípade omeškania kupujúceho s plnením podľa bodu 5 tohto článku je predávajúci oprávnený kupujúcemu vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Článok V.

Záručné podmienky, zodpovednosť za vady, zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má predávajúci povinnosť bezplatne odstrániť vadu (chybu) predmetu zmluvy pri oprávnenej reklamácií v dohodnutom čase. Záruka na predmet zmluvy je 48 mesiacov odo dňa dodania predmetu kúpy.
2. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má tovar v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na tovare na kupujúceho, aj keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Predávajúci zodpovedá taktiež za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po uvedenej dobe, ak je spôsobená porušením povinností predávajúceho podľa zmluvy.
3. Spôsob reklamácie vád tovaru bude prebiehať najmä telefonicky a písomne prostredníctvom elektronickej pošty.

Článok VI.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluva zanikne uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená v zmysle čl. III a dodaním tovaru v požadovanom množstve jednotlivých položiek bližšie špecifikovaných kupujúcim v prílohe č. 1 zmluvy. Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením niektorou zmluvnou stranou alebo písomnou výpoveďou kupujúceho.
2. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia ku dňu zániku zmluvy dohodou.
3. Ak predávajúci koná v rozpore s touto zmluvou, súťažnými podkladmi, právnymi predpismi a na písomnú výzvu kupujúceho toto konanie a jeho následky v určitej lehote neodstráni, je kupujúci oprávnený od zmluvy odstúpiť, pričom účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú v zmysle § 349 a § 351 ObZ. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany kupujúceho podľa bodu 4 tohto článku sa predchádzajúca písomná výzva kupujúceho nevyžaduje.
4. Kupujúci si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy, ak predávajúci dodá tovar, ktorý nezodpovedá množstvu, akosti a kvalite dohodnutého v zmluve a v súťažných podkladoch. Kupujúci je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak predávajúci nedodá tovar žiadaného množstva v lehote podľa článku III ods. 1 zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť druhej zmluvnej strane doručené. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
6. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti.

V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Článok VII. Využitie subdodávateľov

1. Predávajúci predkladá v prílohe č. 2 k zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto zmluvy je predávajúci povinný oznámiť kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
2. Predávajúci je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ disponuje oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, a že spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je predávajúci povinný oznámiť kupujúcemu (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť kupujúcemu doklad preukazujúci, že nový subdodávateľ spĺňa podmienku účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO pre daný predmet subdodávky. Až do splnenia zmluvy je predávajúci povinný oznámiť kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.
3. Povinnosti uvedené v ods. 1. a 2. tohto článku nie je predávajúci povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovar.
4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny uvedených nižšie má kupujúci právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% zo zmluvnej ceny, a to za každé porušenie aj opakovane.

Článok VIII. Záverečné ustanovenie

1. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
2. Zmena zmluvy je možná len písomnou dohodou oboch zmluvných strán, vo forme riadne očíslovaných písomných dodatkov.
3. Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v zmysle ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť s odkazom na ods. 3 tohto článku deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
5. Ak by niektoré z ustanovení zmluvy bolo neplatné, alebo by sa takým stalo neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných jej ustanovení. V takom prípade zmluvné strany dohodnú náhradnú úpravu, ktorá najviac zodpovedá cieľu sledovanému neplatným ustanovením.
6. Právne vzťahy založené zmluvou, ak ich zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi SR.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, čo zmluvné strany nižšie potvrdzujú svojimi podpismi.

Záväznou a Neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy vo forme príloh sú:

- Príloha č. 1 Cenová ponuka predávajúceho ako uchádzača vo verejnom obstarávaní
Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov (aj ak ide o plnenie bez využitia subdodávky)

v Bi. Nováčikach, dňa 27/4/2022

V Kalnej nad Hronom, dňa 25.4.2022


BC BenátCentrum
953 01 Zlaté Moravce, Bernolákova 1
IČO: 36621102 IČ DPH: SK2020145853
.....
Predávajúci


SOCIÁLNY PODNIK
Služby Kalná s.r.o., s.p.
Červej armády 36, 925 32 Kalná nad Hronom
IČO: 50 102 419 IČ DPH: SK2120172802
I: 22 3.
.....
Kupujúci

Príloha č.1
Cenová ponuka uchádzača

Príloha č.2
Zoznam subdodávateľov:
SOAS, a.s. Kláry Jarunkovej 2, Banská Bystrica 974 01, IČO: 36621102

Dodanie stavebného materiálu

Poradie	Kód	Názov
1.		Celková cena s DPH
1.1.		Celková cena bez DPH
1.1.1.		Murivo základových pásov (m3) DT 50x30x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 300 mm
1.1.2.		Murivo nosné (m3) z tehál pálených HELUZ 30 FAMILY P 10 brúsených na pero a drážku, na celoplošné
1.1.3.		Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm
1.1.4.		Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm
1.1.5.		Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2000 mm
1.1.6.		Preklad nosný keramický vysoký HELUZ, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm
1.1.7.		Tvárnica PORFIX (375x500x250)
1.1.8.		Murivo nosné (m3) DT 50x20x25 s betónovou výplňou hr. 200 mm
1.1.9.		Tvárnice PORFIX hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a lepidlo PORFIX (150x250x500)
1.1.10.		Preklad PORFIX, šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm
1.1.11.		Preklad PORFIX, šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm
1.1.12.		Sklotextilná mriežka
1.1.13.		Penetračný náter Baumit BetonKontakt
1.1.14.		Vnútna omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné nanášanie, (Baumit MPI 25)
1.1.15.		Vnútna omietka stien, odolná proti nárazu a oteru
1.1.16.		Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm - riešenie pre sokel (XPS)
1.1.17.		Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm BAUMIT MINERAL
1.1.18.		Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm BAUMIT - štandardné riešenie (biely EPS-F)
1.1.19.		Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm BAUMIT STAR MINERAL
1.1.20.		Systémové doplnky k zatepľovaniu fasád podľa detailov ETICS (lišty, soklové, rohové, dilatačné, okapov
1.1.21.		Vonkajší podklad stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)
1.1.22.		Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, minerálna samočistiaca, Baumit NanoporTop, škraban
1.1.23.		Separáčna fólia
1.1.24.		Anhydritový samonivelizačný liaty poter BAUMIT Alpha 2000, triedy CA-C20-F5, od hr. 55 mm do 60 m
1.1.25.		Izolačná doska EPS hr. 50 mm
1.1.26.		Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch
1.1.27.		Asfaltový pás HYDROBIT V 60 S 35
1.1.28.		Nopová fólia
1.1.29.		Parozábrana Fatrapar E hr.0,15mm, š.2m, balenie: 200m2
1.1.30.		Geotextília netkaná polypropylénová Tatrutex PP 300
1.1.31.		FATRAFOL-S 810 hydroizolačná fólia hr.1,50 mm, š.1,3m šedá
1.1.32.		Doska OSB 3 hxlxš 25x2500x1250 mm
1.1.33.		Izolačná doska polystyrén EPS 150 S
1.1.34.		Separáčna fólia
1.1.35.		Izolačná doska polystyrén EPS 100 S - rovná doska
1.1.36.		Izolačná doska polystyrén EPS 100 S - spádová vrstva
1.1.37.		Doska XPS hr. 100 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh
1.1.38.		Dlažba betónová SEMMELROCK CITYTOP 100x200x60 mm sivá
1.1.39.		Obrubník SEMMELROCK cestný so skosením, lxšxv 1000x150x250xmm, sivá
1.1.40.		Obrubník SEMMELROCK parkový, lxšxv 1000x50x200xmm, sivá
1.1.41.		Kváder SENDVIX 14DF - LD, šxlxv 200x498x248 mm
1.1.42.		Suchá zmes BAUMIT WU Beton, vodonepriepustný, trieda pevnosti C30/37, max veľkosť 8 mm, 25 kg
1.1.43.		Omietka BAUMIT akrylát, Baumit Duo Top, škrabaná hr. 1,5 mm
1.1.44.		Zálievková malta SikaGrout 212 CZ 12-40 mm na báze cementu, 25 kg
1.1.45.		Cement 25 kg
1.2.		Sadzba DPH

Poradie:
Uchadzac:
Cas:

1

BenátCentrum. spol. s r.o.

20.04.2022 - 10:48:47

	Množstvo	Merná jednotka	Typ	Jednotková cena	Celková cena
	1			129 815,50	129 815,50
	1			108 179,58	108 179,58
	25	m3		1,75	43,75
o (300x247x249)	105	m3		130,00	13 650,00
	4	ks		11,62	46,48
	44	ks		15,30	673,20
	12	ks		26,74	320,88
	16	ks		34,89	558,24
	10	m2		96,00	960,00
	18	m3		120,00	2 160,00
	155	m2		20,00	3 100,00
	1	ks		16,19	16,19
	4	ks		19,66	78,64
	350	m2		0,73	255,50
	35	m2		12,00	420,00
	580	m2		1,12	649,60
	230	m2		24,61	5 660,30
	110	m2		31,60	3 476,00
	395	m2		30,00	11 850,00
	15	m2		21,60	324,00
	56	m2		7,20	403,20
.)	560	m2		3,00	1 680,00
	540	m2		0,84	453,60
2 mm	540	m2		6,10	3 294,00
	480	m2		1,98	950,40
	420	m2		18,00	7 560,00
	7	m2		4,80	33,60
	0,15	t		1 800,00	270,00
	590	m2		3,36	1 982,40
	130	m2		1,32	171,60
	585	m2		1,44	842,40
	575	m2		0,98	563,50
	595	m2		10,50	6 247,50
	62	m2		13,20	818,40
	80	m3		100,00	8 000,00
	480	m2		0,60	288,00
	225	m3		88,00	19 800,00
	35	m3		100,00	3 500,00
	95	m2		19,20	1 824,00
	150	m2		10,56	1 584,00
	65	ks		9,12	592,80
	65	ks		1,58	102,70
	280	ks		4,00	1 120,00
	1350	kg		0,48	648,00
	32	m2		6,60	211,20
	50	kg		1,08	54,00
	350	ks		2,69	941,50
	1	%		20,00	21 635,92

