

# Zmluva o dielo

ZMLUVA O DIELO č. 52 122

Uzatvorená v zmysle ustanoveného Obchodného zákonníka vrátane jeho neskorších zmien a doplnkov

## I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **ŠEVČÍK, s.r.o.**  
č.d. 504, P.O.BOX 7  
925 71 Trnovec nad Váhom  
Zastúpený: Vladislav Ševčík, Ing. Ľubomír Záhradník  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
č. účtu: 4007365879/7500  
IČO: 44563434  
DIČ: 2022751104  
IČ DPH: SK2022751104

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 23118/T.

Objednávateľ: **Mesto Sládkovičovo**  
Fučíkova 329  
925 21 Sládkovičovo  
Zastúpený: Ing. Anton Szabó, primátor mesta  
IČO: 00306177  
DIČ: 2021006746

Výkonom technického dozoru a pre účely odovzdania zmluvného diela za zhotoviteľa je poverený: Vladislav Ševčík, Ing. Ľubomír Záhradník,

Výkonom technického dozoru a pre účely prevzatia zmluvného diela za objednávateľa je poverený: Ing. Anton Szabó.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

## II. Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela obsiahnutého v cenovej ponuke zo dňa 23.3.2022 na stavbe: „**Rekonštrukcia strechy Technického Inkubátora v Sládkovičove – Havarijný stav**“. Cenová ponuka zo dňa 23.3.2022, č. zákazky 034/22 sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v bode č. 1 tohto článku uvedené dielo zhotoviť podľa cenovej ponuky, pri dodržaní určených kvalitatívnych a technických podmienok a príslušných noriem nasledovne:
3. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi jeho dohodnutú

cenu a dielo prevziať.

### III. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase.  
Termín začatia realizácie: 16.05.2022  
Termín ukončenia realizácie: 30.09.2022
2. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi včas dohodnuté spolupôsobenie, uvedené v článkoch V. a IX. tejto zmluvy, predlžuje sa automaticky termín ukončenia diela o čas omeškania objednávateľa.
3. V prípade objektívnych príčin (nepriaznivé poveternostné vplyvy ako sú nepretržitý dážď, silný vietor od 38 km/h, prírodné pohromy a pod.), ktoré by ovplyvnili bezpečnosť pri práci, poprípade dodržanie technologickkej disciplíny, predĺži sa automaticky termín ukončenia diela o čas, po ktorý takéto príčiny trvajú. Z takýchto dôvodov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.

### IV. Cena diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
2. Na základe spoločného rokovania medzi zhotoviteľom a objednávateľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách, bola dohodnutá zmluvná cena diela vo výške:

**Spolu bez DPH: 52 004,48 €**  
**DPH 20%: 10 400,90 €**  
**Spolu s DPH: 62 405,38 €**

Súčasťou Zmluvy o dielo je cenová ponuka.

3. Dohodnutá zmluvná cena predstavuje hodnotu predmetu diela podľa cenovej ponuky zo dňa 23.3.2022.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t.j. nákup materiálu, dopravné náklady, clo, colné poplatky, stravné z titulu montáže, montáž, atesty, odpady – doklady, poplatok za záber verejného priestranstva, sociálne zariadenia a vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy.
5. Uvedená cena platí za podmienok, že:
  - a) zhotoviteľ vykoná zmluvné dielo v rozsahu a kvalite podľa rozpočtovej dokumentácie,
  - b) ak objednávateľ nebude požadovať navyše práce oproti predmetu tejto zmluvy.

V takomto prípade zhotoviteľ ocení požadované materiály a práce a po odsúhlasení objednávateľom sa cena diela upraví číslovaným dodatkom tejto zmluvy.

### V. Základné vzťahy objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku zachovávať čistotu a poriadok.

2. Po dokončení prác zhotoviteľ pracovisko vyprace do 3 pracovných dní po prevzatí diela objednávateľom
3. Objednávateľ poskytne pre zhotoviteľa zdroj elektrickej energie v potrebnom rozsahu pre realizované práce.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie predpisov BOZ a PO pri realizovaní diela v zmysle tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že pred začatím prác na zmluvnom diele zabezpečí pre pracovníkov zhotoviteľa oboznámenie so špecifickými podmienkami a prevádzkovými predpismi BOZ a PO.
6. Zhotoviteľ má uzatvorené poistenie za škody spôsobené tretím osobám.
7. Zhotoviteľ nie je pôvodcom odpadu. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu z realizovanej stavby na vlastné náklady.

## **VI. Dodanie diela**

1. Dodanie diela sa uskutoční jeho zápisničným odovzdaním a prevzatím medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela bezchybné dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
3. Ak pri preberacom konaní objednávateľ zistí, že dielo vykazuje chyby a nedorobky, brániace jeho riadnemu užívaniu, prípadne nie je kompletná dokladová časť, odmietne prevzatie diela, o čom zmluvné strany vyhotovia písomný záznam. Po odstránení chýb a nedorobkov, ktoré bránili úspešnému prevzatiu diela, oznámi zhotoviteľ túto skutočnosť objednávateľovi a vyzve ho ku prevzatiu diela postupom podľa bodu 2 toho článku zmluvy.
4. Chybou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou alebo všeobecne záväznými predpismi a normami. Zhotoviteľ zodpovedá aj za chyby, ktoré existovali pred odovzdaním diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní diela (skryté chyby). Chybou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu a zmluve.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje k termínu odovzdania a prevzatia diela predložiť objednávateľovi osvedčenia a atesty použitých materiálov

## **VII. Záruka na dielo**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby 36 mesiacov bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené projektovou dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené slovenskými technickými normami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky chyby, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.

3. Chybou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a predpismi. Dielo má tiež chyby, ak :
  - a/ vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu,
  - b/ doklady a atesty použitých materiálov neboli objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné alebo spôsobom, ktorý je v rozpore s obsahom zmluvy,
  - c/ má právne chyby, alebo je zaťažené právami tretích osôb.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
5. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na technológiu Sika 10 rokov a na ostatné práce záruku 2 roky od odovzdania diela objednávateľovi.
6. Ak objednávateľ písomne upozorní v záručnej lehote na prípadné chyby, zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť v dohodnutom termíne na vlastné náklady, najneskôr do 14 dní a v prípade havarijného stavu do 48 hodín.
7. Záručná doba sa skracuje o dobu, o ktorú bol objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo o ktorú neoprávnene odmietol dielo prebrať.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré sa prejavujú v dôsledku:
  - a) užívania zmluvného diela v rozpore s účelom, na ktoré bolo určené
  - b) alebo za chyby, ktoré objednávateľ sám spôsobil alebo ich spôsobil nesprávnym užívaním diela.
9. Ak objednávateľ v záručnej lehote uplatní u zhotoviteľa písomnú reklamáciu vady, za ktorú zhotoviteľ nezodpovedá, zhotoviteľ si v prípade ich odstránenia vyúčtuje tieto náklady a objednávateľ sa zaväzuje ich uhradiť.
10. Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na koordináciu dodatočných prác na streche, 48 hodín vopred. Dodávateľ sa zaväzuje tieto práce zrealizovať do 10 dní od prijatia objednávky.

### **VIII. Iné ujednania**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 345 odst. 2 Obchodného zákonníka, pokladajú porušenie zmluvných povinností, uvedených v nasledujúcich častiach zmluvy za porušenie podstatné:
  - a) omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela podľa článku III.,
  - b) omeškanie objednávateľa s povinnosťou podľa článku V., odst. 1, t.j. nedodržanie termínu odovzdania staveniska, resp. pracoviska,
  - c) omeškanie zhotoviteľa s povinnosťou podľa článku V., odst. 4, t.j. Nedodržanie termínu odovzdania staveniska, resp. pracoviska,
  - d) nesplnenie podmienok uvedených v článku IX. Objednávateľom.
2. Pri podstatnom porušení zmluvných povinností od jednej zmluvnej strany, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť, na základe doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

### **IX. Záväzok mlčanlivosti a osobné údaje**

1. Zmluvné strany sa dohodli zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri realizácii predmetu tejto zmluvy dozvedeli s výnimkou stanovenou zákonom.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že osobné údaje, s ktorými prídu do kontaktu pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú používať výlučne za účelom realizácie predmetu tejto zmluvy a výlučne len po dobu trvania tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú zaobchádzať s osobnými údajmi tak, aby nedochádzalo k ich zneužitiu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riadiť sa Zákonom 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a Zásadami ochrany osobných údajov Zhotoviteľa, s ktorými bol Objednávateľ oboznámený.

#### **X. Platobné a fakturačné podmienky**

1. Objednávateľ poskytne zálohu vo výške: 0,- € do troch dní od podpisu zmluvy.
2. a) Vykonané práce a dodávky budú fakturované mesačne čiastkovými faktúrami vrátane DPH.  
b) čiastkové faktúry budú vystavované podľa skutočne vykonaných prác a dodávok v danom období,  
c) súpis vykonaných prác a dodávok potvrdí technický dozor objednávateľa a zhotoviteľa, resp. ich poverený zástupca.
3. **Objednávateľ zaplatí faktúry do 14 dní od ich doručenia.**

#### **XI. Zmluvné sankcie**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu tejto zmluvy v termínoch podľa článku III. odst. 1 má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Za omeškanie pri odstránení chýb v dohodnutej lehote podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každú chybu vo výške 80,- € za každý aj začatý deň omeškania
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúr a to vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa ako aj zo strany zhotoviteľa bola dohodnutá zmluvná pokuta 5% z ceny diela.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tomto článku považujú za primerané a v súlade so zákonom.
6. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody.

#### **XII. Záverečné ustanovenia**

1. Z troch vyhotovení zmluvy o dielo objednávateľ vráti zhotoviteľovi jedno potvrdené vyhotovenie do troch pracovných dní po predložení zmluvy o dielo.
2. Zmluva o dielo môže byť zmenená a doplnená len písomnými dodatkami, ktoré budú očíslované a podpísané osobami podľa čl. I.
3. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami obchodného zákonníka,


pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak.

4. Veci, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela zabezpečuje zhotoviteľ a je ich vlastníkom až do doby ich zaplataenia objednávateľom.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden kus.

V Trnovci nad Váhom, dňa: 22 APR. 2022

V Sládkovičove, dňa: 21 APR. 2022

ŠEVČÍK s.r.o.  
925 71 111000 111000 Váhom 504  
IČ DPH: SK2022151104  
za zhotoviteľa  
Vladislav Ševčík - konateľ

  
.....  
za objednávateľa  
Ing. Anton Szabó - primátor

