

**Dodatok č. 3**  
k nájomnej zmluve č. 083/15/07/NZ

**Prenajímateľ**

**Názov:** Mesto Senec  
**Sídlo:** Mierové nám. 8, 903 01 Senec  
**IČO:** 00 305 065  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Badinský - primátor  
**Bankové spojenie:** Prima Banka Slovensko a.s.  
**IBAN:** SK94 5600 0000 0066 0282 7002

(ďalej ako „prenajímateľ“)

**Nájomca**

**Názov:** VA-SI, spol. s.r.o.  
**Sídlo:** Bratislavská 1190/19, 903 01 Senec  
**IČO:** 46 371 753  
**DIČ:** 2023350285  
**DIČ DPH:** SK 2023350285  
**V zastúpení:** Ľuboš Varady, Štefan Šipoš

(ďalej ako „nájomca“)

**Čl. I**  
**Predmet dodatku č. 3**

V súlade s ustanovením čl. III ods. 1 nájomnej zmluvy č. 083/15/07/NZ uzatvorenej dňa 30.06.2015 a v znení dodatku č. 1 a 2 a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Senec č. 7/2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov č. 1-5 v znení Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 11/2019 (ďalej ako „VZN“) sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. **nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

*„1. Za nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu je nájomné stanovené v súlade s cenami uvedenými v čl. I (III. trieda) – kancelária a v čl. I (IV. trieda) ostatné priestory prílohy č. 3 k VZN mesta Senec č. 11/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov 1-5 nasledovne:*

*a) 36,48,- €/m<sup>2</sup>/rok x 1,0 (koeficient zóny) x 1,3 (koeficient tech. stavu) x 12,65 m<sup>2</sup> = 600,- €/rok*

*b) 21,94,- €/m<sup>2</sup>/rok x 1,0 (koeficient zóny) x 1,3 (koeficient tech. stavu) x 103,66 m<sup>2</sup> = 2957,- €/rok*

*Mesačné nájomné predstavuje sumu 296,50,- €. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena nájomného sa bude zaokrúhľovať na 50 eurocentov nahor.“*

**Čl. II**  
**Záverečné ustanovenia**

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu jeho oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Obsah dodatku č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 083/15/07NZ.
5. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotovenia.

**Za prenajímateľa:**

V Senci, dňa 27.04.2022

Podpísané

.....

Meno: Ing. Dušan Badinský

Funkcia: Primátor

**Za nájomcu:**

V Senci, dňa 26.04.2022

Podpísané

.....

Meno: Luboš Varady

Podpísané

.....

Meno: Štefan Šipoš