

Zmluva č. 65/V/2022/OSM ZA

o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky a
odvádzaní odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ČOV Skalité)
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Dodávateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma : iná právnická osoba
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán : Ing. Miloslav Havrila, generálny riaditeľ
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : Ing. Jana Bláhová, vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Osoba oprávnená k rokovaniam : Ing. Monika Miková
IČO : 31 364 501
DIČ : 2020480121
IČ DPH : SK2020480121
Údaje k DPH : dodávateľ je platiteľ DPH
Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – Oblastná správa majetku Žilina,
P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina
(ďalej len „**Dodávateľ**“)

1.2 Odberateľ:

Názov : **obec Skalité**
Sídlo : Skalité č. 598, 023 14 Skalité
Právna forma : obec
Zastúpená : PaedDr. Jozef Cech, starosta obce
IČO : 00 314 285
DIČ : 2020553260
IČ DPH : nepridelené
Údaje k DPH : odberateľ nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : odberateľ nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
č. 222/2004 Z. z. v znp.
IBAN :
SWIFT/BIC :
Adresa
pre doručovanie písomností : obec Skalité, Skalité č. 598, 023 14 Skalité

(ďalej len „**Odberateľ**“),
(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“).

Čl. II PREDMET A MIESTO PLNENIA

2.1 Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete Dodávateľa (ďalej len vodné) a odvádzanie odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ČOV Skalité) do prenajatých nebytových priestorov Odberateľa za účelom zabezpečenia chodu činnosti obce a jej príspevkovej organizácie (osvetová, kultúrna, charitatívna, verejnoprospešná a športová činnosť) v stavbe so súpisným číslom 1048, na pozemku registra CKN parcela č. 5925, popis stavby „Sociálno-prevádzková budova“, evidovanej na LV č. 1493 v katastrálnom území Skalité na základe Nájomnej zmluvy č. 855774007-4-2020-NZS zo dňa 08.10.2020 uzatvorenej medzi Dodávateľom a Odberateľom.

Čl. III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1 **Odborné miesto: ŽST Skalité**
Číslo odberu: 11204-820-0

3.2 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená v množstve **50 m³ rok⁻¹** na základe Odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude Odberateľovi účtované vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľa vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ bude Odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **51,72 € za vodné** (slovom: päťdesiatjeden eur a sedemdesiatdva centov) a v čiastke **56,76 € za odvádzanie a čistenie odpadových vôd ČOV Skalité** (slovom: päťdesiatšesť eur a sedemdesiatšesť centov). Cena je uvedená bez DPH.

3.4 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov Dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry.

3.5 Peňažný záväzok Odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov Dodávateľa uvedených vo faktúre.

3.6 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.7 Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2022 bude vystavená do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.8 Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.

3.9 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a odvádzanie, čistenie odpadových vôd bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu, opravu vodovodnej siete a ČOV Skalité.

3.10 Celková spotreba za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa nameranej spotreby na meradle vodomera č. 1811558627 (číslo vodomera v čase vypracovania zmluvy) je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina.

3.11 V prípade poruchy meradla bude Odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa vyhlášky č. 397/2003 Z. z..

3.12 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

3.13 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody a za odvádzanie, čistenie odpadových vôd do jedného mesiaca odo dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je Dodávateľ oprávnený prísť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry. K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle § 369 ods. 2 ustanovení Obchodného zákonníka.

ČI. IV POVINNOSTI ODBERATEĽA

4.1 Odberateľ je povinný nahlásiť Dodávateľovi zmeny identifikačných údajov Odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov Odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby Odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku).

4.2 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody znáša Odberateľ v plnom rozsahu.

4.3 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu Dodávateľa.

4.4 Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky alebo od meradla k výtokovej armatúre a je povinný odstrániť všetky závady vodného zariadenia.

4.5 Odberateľ nemá právo na náhradu škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelných pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina.

4.6 Overenie fakturačného vodomera, ktoré sa musí vykonávať v zmysle Zákona č. 142/2000 Z. z o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykoná Odberateľ na vlastné náklady. Doklady o overení meradla požadujeme odovzdať na ŽSR, OSM Žilina, SMSÚ ŽB Žilina, Hviezdoslava 27, 010 01 Žilina. V prípade, že overenie vodomera vykoná ŽSR, náklady spojené s overením meradla (vodomera), ktorého vlastníkom je Dodávateľ budú preúčtované na náklady Odberateľa v plnom rozsahu.

4.7 Odberateľ sa zaväzuje písomne nahlásiť každú zmenu, ktorá ovplyvní dohodnutú spotrebu vody najneskôr do 8. dňa nasledujúceho mesiaca.

4.8 Odberateľ zodpovedá za dodržiavanie povinností podľa tohto článku. V prípade ich porušenia je povinný v plnom rozsahu nahradiť Dodávateľovi vzniknuté škody a sankcie uložené Dodávateľovi v súvislosti s porušením povinností Odberateľa .

4.9 Odberateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky (www.zsr.sk/o-nas/eticky-kodex).

ČI. V PLNENIE ODBERATEĽA

5.1 Celková úhrada za dodávku vody, ktorá je stanovená podľa odpočtu na vodomere č. 1811558627 (číslo vodomera v čase vypracovania zmluvy) je fakturovaná na základe faktúr od dodávateľa Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina.

5.2 Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné podľa spotreby odpočítanej na vodomere č. 1811558627 od počiatočného stavu 2,00 m³ ku dňu 23.11.2021 (deň montáže vodomera) v zmysle Prílohy č. 1 „Osobitné dojednanie“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. VI UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

6.1 Zmluva zaniká dňom protokolárneho odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 855774007-4-2020-NZS uzatvorenej dňa 08.10.2020. Protokol o odovzdaní predmetu nájmu musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.

6.2 V prípade ak Odberateľ protokolárne neodovzdá predmet nájmu po skončení trvania nájmu, je Dodávateľ oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške až do dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu.

6.3 Zmluvný vzťah možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch Zmluvných strán.

6.4 V prípade nahradenia Nájomnej zmluvy č. 855774007-4-2020-NZS uzatvorenej dňa 08.10.2020 novými nadväzujúcimi nájomnými zmluvami s tými istými zmluvnými stranami obsahujúcimi predmet nájmu, kam je voda dodávaná podľa tejto Zmluvy, zmluvný vzťah dodávky vody trvá aj naďalej a platí, že všetky odkazy v tejto Zmluve na pôvodnú nájomnú zmluvu sa automaticky menia na odkazy na novú účinnú nájomnú zmluvu.

Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47 písm. a) Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

7.2 Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 23.11.2021 (t. j. deň montáže vodometra č. 1811558627) do účinnosti tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

7.3 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

7.4 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

7.5 Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia dostane Dodávateľ a jedno vyhotovenie dostane Odberateľ.

7.6 Odberateľ je povinný Dodávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

Dodávateľ:

V Žiline, dňa

Odberateľ:

V Skalitom, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Jana Bláhová
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Správa majetku ŽSR Bratislava

.....
obec Skalité
PaedDr. Jozef Cech
starosta obce

Príloha č. 1

„O s o b i t n é d o j e d n a n i e“

Hlavný dodávateľ: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina

Cena :

Vodné: 1,0343 €/m³

Cena za odvádzanie a čistenie odpadových vôd ČOV:..... 1,1352 €/m³

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Množstvo odobratej vody do „Sociálno–prevádzkovej budovy“ so súpisným číslom 1048 v katastrálnom území Skalité pre Odberateľa je stanovené dohodou v predpokladanom množstve 50 m³/rok.

Predpokladaná spotreba vody za rok 50 m³/rok

Platba za dodávku vody pre Odberateľa za účelom zabezpečenia chodu činnosti obce a jej príspevkovej organizácie (osvetová, kultúrna, charitatívna, verejnoprospešná a športová činnosť) v stavbe so súpisným číslom 1048, na pozemku registra CKN parcela č. 5925, popis stavby „Sociálno-prevádzková budova“, evidovanej na LV č. 1493 v katastrálnom území Skalité na základe Nájomnej zmluvy č. 855774007-4-2020-NZS zo dňa 08.10.2020 uzatvorenej medzi Dodávateľom a Odberateľom. je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody na rok.

Spotreba je stanovená podľa vodomera č. 1811558627 od počiatočného stavu 2,000 m³ ku dňu 23.11.2021 (deň montáže vodomera).

V prípade poruchy meradlá bude odberateľovi stanovené množstvo odobratej vody podľa odberov v rovnakom období predchádzajúceho roku alebo ak nastane zmena odberných pomerov určí sa výška odberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 397/2003 Z. z. zo dňa 19.09.2003 v platnom znení.

Spracovala: Miková Monika

☎ : 041/2295202

Dodávateľ:

V Žiline, dňa

Odberateľ:

V Skalitom, dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
Ing. Jana Bláhová
vedúca Oblastnej správy majetku Žilina
Správa majetku ŽSR Bratislava

.....
obec Skalité
PaedDr. Jozef Cech
starosta obce