

**Zmluva o dielo č. 13/RO-2011**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka,**  
**v znení neskorších predpisov**

**Čl. I. Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**  
**Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
- V zastúpení štatutárneho zástupcu : Riaditeľ – funkcia neobsadená  
Ing. Jozef Kusala – poverený zastupovaním  
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
- IČO : Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava  
: 30845572
- Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000171215/8180
- Oprávnený rokovať vo veciach :  
- zmluvných : Ing. Jozef Kusala ☎ 0960 327 510  
- technických : SPO Martin : Ján Marček ☎ 0960 483 700
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **ROPEKO s.r.o.**  
Sídlo : **Magnezitárska 9, 040 13 Košice**
- V zastúpení : Zdeněk Jurenka – konateľ, ☎ 0905/622 314
- Osoba oprávnená na rokovanie : Ondrej Záraský – konateľ, ☎ 0905/622 324  
vo veciach zmluvných a technických
- IČO : 36607240  
IČO DPH : SK2022190390  
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.  
Číslo účtu : 2626711356/1100  
Číslo telefónu a faxu : ☎ 055/6 719 672  
Register : Obchodný register Okresného súdu Košice I.,  
Oddiel: Sro, vložka č. 18122/V
- 1.3** Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou koná:  
SPO Martin : Ján Marček ☎ 0960 483 700  
Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

**Čl. II. Predmet zmluvy a spôsob plnenia**

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo „**Skúšky tesnosti nádrží, záchytných vaní, rozvodov a produktovodov podľa § 39 ods. 2 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a §3 písm. a) a d) Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami**, o náležitostiach havarijného plánu

a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

- 2.2 Miesto plnenia zmluvy: Kasárne, objekty a prevádzky v pôsobnosti stredísk prevádzky objektov : SPO Martin
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu diela sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

### **Čl. III. Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne do: 14. 12.2011.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na zhotovenie diela.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Zhotovené dielo musí byť vykonané v súlade s technickými normami a platnými bezpečnostnými predpismi a odovzdané objednávateľovi preberacím protokolom, resp. zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác.

### **Čl. IV. Cena**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu predmetu zmluvy nasledovne:
- |                        |            |
|------------------------|------------|
| Cena bez DPH .....     | 1 498,50 € |
| DPH 20% .....          | 299,70 €   |
| Cena celkom s DPH..... | 1 798,20 € |

### **Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia.**

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení služby, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry

objednávateľovi.

5.5. Zhotoviteľ zašle daňový doklad – faktúru na adresu:

Stredisko prevádzky objektov Martin, ul. Jilemnického, 036 34 Martin

#### **Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, či poskytovať služby uvedené a vymedzené v bode II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie vydané riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.6 Pred začatím zhotovenia diela v zmysle predmetu tejto zmluvy objednávateľ po dohode so zhotoviteľom pripraví objekt na zhotovenie diela a zabezpečí nevyhnutné ochranné opatrenia, vrátane obmedzenia počtu prítomných osôb.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti ochrany pred požiarimi (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenia a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO : p. Ondreja Záraského. Zhotoviteľ poveruje vedením prác: p. Ondreja Záraského.

#### **Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady.**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.

- 7.4. V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.

#### **Čl. VIII. Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v dohodnutých termínoch, podľa bodu 3.1 a 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do zhotovenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, služieb, či zhotovenia diela, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

## **Čl. IX . Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete

**V Bratislave, dňa: .....**

**Objednávateľ**

**Riaditeľ SAMaV Bratislava**

**Funkcia neobsadená**

**Ing. Jozef Kusala**

**Poverený zastupovaním**

**V Košiciach, dňa**

**Zhotoviteľ**

**Ondrej Záraský**

**ROPEKO s.r.o.**

**Magnezitárska 9**

**040 13 Košice**

**CENOVÁ PONUKA**

SPO Martin					
P. č.	Umiestnenie	Názov stav. objektu, zariadenia	Typ	Objem v m <sup>3</sup>	Cena s DPH
1.	Kasárne SNP Martin – VÚ 5728, pred b.č.60	ORL- mycí mostík	II.	9,5	138,32
2.	Kasárne SNP Martin – VÚ 2370 pri b.č. 94	ORL - PHM	KLK 5/1		138,32
3.	Kasárne SNP Martin – VÚ 2370 pri b.č. 95	ORL - umyv. techniky		223	138,36
4.	Kasárne 4. Čs.Brigády Martin pri b.č.44	ORL		1,5	138,32
5.	Kasárne 4. Čs.Brigády Martin pri autoparku	ORL	Atypický	22,3	138,32
6.	Kasárne 4. Čs.Brigády Martin, pri budove č. 57	ORL - sklad LVO		1,4	138,32
7.	Muničné sklady Sklené – VÚ 5728	ORL - PHM	IV.	3,7	138,32
8.	Muničné sklady Sklené – VÚ 5728	ORL - autopark	GSOL 5/20		138,32
9.	Kasárne SNP Martin - VÚ1037 pri b.č. 112	LT - KJB	T5	1,68	138,32
10.	Kasárne 4. Čs.Brigády Martin, pri budove č. 34a	LT - jedáleň		0,9	138,32
11.	Muničné sklady Sklené – VÚ 5728	LT - KJB	LTX	3,71	138,32
12.	Kasárne SNP Martin – VÚ 5728, pri b.č.26	NV- neutr. stanica		1,5	138,32
13.	Kasárne SNP Martin – VÚ 5728, pri b.č.26	NV- neutr. stanica		1,5	138,32
Spolu za SPO Martin					1798,20

Cena bez DPH ..... 1 498,50 €

DPH 20% ..... 299,70 €

Cena celkom s DPH..... 1 798,20 €

Ondrej Záraský