

## ZMLUVA č. 2862VS0137/2017

o dodávke vody z vodovodnej siete ŽSR, odvádzaní odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR a využívaní odpadových nádob ŽSR

uzatvorená podľa § 269 odsek 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len zmluva)

### Zmluvné strany

#### **Dodávateľ**

Obchodné meno:

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skratenej forme „ŽSR“

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma:

Iná právnická osoba

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Po, vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán:

Mgr. Martin ERDÖSSY, generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená k podpisu zmluvy:

Bc. Milan KUBIČEK, riaditeľ

ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava

Osoba oprávnená rokovať

vo veciach technických:

Mgr. Martina Hornáčková, vedúca oddelenia tepelného a  
vodného hospodárstva Sekcie železničných budov ŽSR,  
OR Trnava

IČO:

313 64 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

IBAN, SWIFT/BIC:

SK14 1100 0000 0026 4700 0078, TATRSKBX

SK11 0200 0000 3500 0470 0012, SUBASKBX

SK94 0900 0000 0000 1144 6542, GIBASKBX

Adresa pre poštový styk:

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava,

Sekcia železničných budov

Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len dodávateľ)

a

#### **Odberateľ**

Obchodné meno:

SPV96, s.r.o.

Sídlo:

Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel: Sro, Vložka č. 82023/B

Štatutárny orgán:

Ing. Jaroslav Hrehor, konateľ

IČO:

46 694 676

DIČ:

2023549649

IČ DPH:

SK2023549649

IBAN:

SK02 1100 0000 0029 4002 2647

SWIFT:

TATRSKBX

Údaje k DPH:

Odberateľ je platiteľ DPH

(ďalej len odberateľ)

(spolu ďalej len zmluvné strany)

## **Článok I. Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom plnenia je dodávka vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné), odvádzanie odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) a využívanie odpadových nádob za účelom prevádzkovania lekárne v ŽST Trnava na základe Nájomnej zmluvy č. 864790566-7-2017-NZNP o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava a odberateľom – SPV96, s.r.o., Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava.

## **Článok II. Cena a platobné podmienky**

Miesto odberu: ŽST Trnava  
**Vodné, stočné**

Odberné miesto č.: 28-07030-0

- 2.1 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 209/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.
- 2.2 **Celková spotreba vody je stanovená v množstve 49,20 m<sup>3</sup> rok<sup>-1</sup>.** V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, dodávateľ bude odberateľovi účtovať vodné a stočné za 1 m<sup>3</sup> podľa schválených cien dodávateľa vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku. Hlavným dodávateľom vody je Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany.
- 2.3 Dodávateľ bude odberateľovi fakturovať spotrebu vody podľa odpočtu vodomeroch vo vlastníctve ŽSR: vodomer SV č. 123832/13 s počiatočným stavom 1,00 m<sup>3</sup> a vodomer TÚV č. 09474678 s počiatočným stavom 0,075 m<sup>3</sup>.  
V prípade poruchy, poškodenia alebo nedostupnosti vodomeroch bude odberateľovi fakturované množstvo spotrebovanej vody podľa odberových pomerov v rovnakom období predchádzajúceho roka, alebo ak nastane zmena odberových pomerov určí sa výška odberu podľa Vyhlášky MŽP SR č.209/2013 Z. z.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať polročné preddavkové faktúry v čiastke 17,90 € za vodné a 26,50 € za stočné. Dohodnutá čiastka za vodné, stočné je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.5 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho polroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.6 Prvá preddavková faktúra za obdobie od 04.10.2017 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vystavená do 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

- 2.7 Vyúčtovanie preddavkových faktúr za vodné a stočné bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka.
- 2.8 Vo vyúčtovacej faktúre za vodné a stočné bude dodávateľ fakturovať odberateľovi v prípade opodstatnených nákladov aj alikvotnú časť nákladov za prevádzku a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR a meracej techniky (napr. overenie vodomera) za príslušné vyúčtovacie obdobie.
- 2.9 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru (preddavkovú faktúru) za dodávku vody a stočného do jedného mesiaca od jej splatnosti, toto sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy a po predchádzajúcom písomnom upozornení bude dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody a následne bude podaný návrh na vypovedanie zmluvy o nájme nebytových priestorov. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.10 V prípade zaslanej upomienky, resp. výpovede zmluvy s doručenkou a následným neprevzatím doručenky zo strany dlžníka sa má za to, že upomienka/výpoveď zo zmluvy sa považuje za doručeníu do 10-tich dní odo dňa odoslania upomienky, resp. výpovede s doručenkou prostredníctvom pošty.
- 2.11 Odberateľ je povinný uhradiť faktúru za vodné a stočné na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry. Za úhradu faktúry sa považuje deň, v ktorom sa pripíše fakturovaná suma na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.

#### **Vývoz a likvidácia tuhého komunálneho odpadu (ďalej len TKO) a separovaného zberu druhotných surovín (ďalej len SZDS)**

- 2.12 V zmysle ustanovenia § 4 ods.1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platného Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trnava o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bude dodávateľ fakturovať odberateľovi (producentovi odpadu) ročne dohodnutý podiel z celkových nákladov z prevádzky v budove ŽST Trnava: 6,5 % na vývoz a likvidáciu TKO z jednej odpadovej nádoby ŽSR v objeme 1100 litrov a 6,0 % na vývoz a likvidáciu SZDS z dvoch kusov odpadových nádob ŽSR v objeme 1 100 litrov.
- 2.13 Dohodnutý podiel za vývoz a likvidáciu TKO a SZDS bude dodávateľ fakturovať odberateľovi (producentovi odpadu) do 30 dní po doručení rozhodnutia (faktúry) od hlavného dodávateľa služieb – A.S.A. spol. s r.o. Trnava.
- 2.14 Faktúra za vývoz a likvidáciu TKO a SZDS (aliquotná časť z dohodnutého podielu celkových nákladov z odpadových nádob ŽSR) za obdobie od 04.10.2017 do 31.12.2017 bude vystavená do 30 dní po doručení rozhodnutia (faktúry) od hlavného dodávateľa služieb - A.S.A. spol. s r.o. Trnava.
- 2.15 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru za vývoz a likvidáciu TKO a SZDS do jedného mesiaca od jej splatnosti a po predchádzajúcom písomnom upozornení, bude podaný návrh na vypovedanie zmluvy na prenájom nebytových priestorov.

- 2.16 V prípade, že bude odberateľ (producent odpadu) na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.17 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

### **Článok III. Povinnosti odberateľa a dodávateľa**

- 3.1 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.2 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe, alebo pripojiť na inžinierske siete ďalšieho odberateľa bez súhlasu dodávateľa.
- 3.3 Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živeľnej pohromy alebo pozastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom.
- 3.4 Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizácie odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa zákona o vodách nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 3.5 Odberateľ je povinný umožniť oprávneným osobám dodávateľa prístup k fakturačným vodomeroom a zároveň chrániť vodomery pred poškodením. V prípade poškodenia nedovolenou manipuláciou znáša prípadné straty v plnom rozsahu.
- 3.6 Overenie fakturačných meradiel (vodomeroov), ktoré sa musí vykonávať v zmysle Zákona č. 142/2000 Z. z. o metrológii a o zmene a doplnení niektorých zákonov vykoná vlastník vodomeroov (ŽSR) na vlastné náklady. Odberateľovi bude preúčtovaná alikvotná časť nákladov za overenie vodomeroov za príslušný kalendárny rok na základe faktúr dodávateľa služieb.
- 3.7 Výmena vodomera bude odberateľovi vody oznámená dodávateľom písomne formou „Oznámenia o výmene vodomera“.
- 3.8 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov do piatich pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvedené zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená do doby uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.9 Obchodný partner je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

**Článok IV.**  
**Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 4.1 Spôsoby ukončenia zmluvy: a) písomne dohodou, b) písomne výpoveďou.
- 4.2 Podkladom pre ukončenie predmetnej zmluvy dohodou bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončení odberu vody doručená dodávateľovi.
  - b) písomné oznámenie dodávateľa o ukončení dodávky vody doručené odberateľovi.
- 4.3 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa predmetu zmluvy č. 864790566-7-2017-NZNP.
- 4.4 Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa najbližšieho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

**Článok V.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 5.3 Zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.4 Príloha č. 1 k Zmluve č. 2862VS0137/2017 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.5 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 5.6 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

V Trnave, dňa: 18. 12. 2017

V....., dňa: .....

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

.....  
Bc. Milan Kubiček  
riaditeľ  
ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava

.....  
SPV96, s.r.o.  
Ing. Jaroslav Hrehor  
konateľ

**Príloha č.1**  
**k Zmluve č. 2862VS0137/2017**

**Cena platná od 01.01.2017 :**

Dodávateľ: Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., Piešťany

Vodné: ..... 0,7286 EUR/m<sup>3</sup> bez DPH  
Stočné:..... 1,0758 EUR/m<sup>3</sup> bez DPH

DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

Počet zamestnancov v prevádzke: 3

Predpokladaná spotreba vody v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 209/2013 Z. z :  
16,40 m<sup>3</sup>/zamestnanec/rok

**Celková predpokladaná spotreba vody..... 49,20 m<sup>3</sup>/rok**

Spracovateľ: Bc. Helena Borisová  
☎: 033/229 4106