

ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCICH Z ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA Č.202/2015

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Postupca: Obec Prenčov
Sídlo: Prenčov č. 300
969 Prenčov
IČO: 00 320 943
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Alena Ciglanová, starostka
(ďalej len „Postupca“)

Postupník: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8
969 55 Banská Štiavnica, Slovenská republika
Registrácia: zapísaný v OR OS Banská Bystrica v oddiele PŠ, vložka č. 713/S
IČO: 36 022 047
Kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Podnikové riaditeľstvo Banská Štiavnica
Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ
(ďalej len „Postupník“)

Článok I.

Preambula

Dňa 20.1.2015 Obec Štiavnické Bane ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie o umiestnení stavby - „Územné Rozhodnutie“ pre stavbu „ Prenčov – potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ –úprava vodného toku na pozemkoch parcelné čísla CKN 1417/1. 1170, 808, 840/2, 940/1, 1425,193 v katastrálnom území Prenčov. Postupca dňa 15.novembra 2017 odovzdal podľa zoznamu dokladov odovzdanej dokumentácie k uvedenému projektu nasledovné doklady:

Originál dokumentácie:

- 1. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie – 2 paré, sada č.2 a 6 vypracovaná firmou BURSA s. r. o, Partizánska cesta 70, 97401 Banská Bystrica.*
- 2. Projektová dokumentácia – Zámer podľa prílohy č.9 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie – 1 paré*
- 3. Projektová dokumentácia – Zámer na CD – 1 ks.*

Kópie dokumentácie:

- 4. Stanovisko k materiálu „Prenčov- Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“- zaslanie- Výskumný ústav vodného hospodárstva, Bratislava (č.273/2017-21/71 – z 23.3.2015 – 5 listov*
- 5. Vyjadrenie o podzemných sieťach – 4 listy*
- 6. Rozhodnutie OU B. Štiavnica podľa zákona č.24/2006 Z. z č.OU-BS-OSZP-2015/001409 zo dňa 30.11.2015 -5 listov*

7. *Oznámenie o oprave chyby v písaní v súlade s §47 odst.6 zákona č.71/1967 Zb o správnom konaní, v znení neskorších úprava-Obec Štiavnické Bane (č.202/2015-08.12.2016) – 1 list*
8. *Územné rozhodnutie – Obec Štiavnické Bane (č.202/2015 – 20.1.2015) – 6 listov*
9. *Vyjadrenie k PD stavby s názvom „ Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ v k. ú. Prenčov – Okresný úrad B. Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP (č.OU-BS-OSZP-2015/001396-20.11.2015-1 list..*
10. *Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy k PD stavby s názvom „Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ v katastrálnom území Prenčov – Okresný úrad B.Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP (č. OU-BS-OSZP-2015/001395 – 27.11.2015) -2 listy*
11. *Vyjadrenie k PD stavby s názvom „Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ v katastrálnom území Prenčov – Okresný úrad B. Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP (č.OU-BS-OSZP-2015/001394-002- 02.11.2015) – 1 list*
12. *„Prenčov – potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ – zaslanie zámeru – Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP (č.OU-BS-OSZP-2015/001409-27.10.2015) + Verejná vyhláška – Obec Prenčov – 2 listy*
13. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žiar nad Hronom – záväzné stanovisko (č. G/2015/01248-2 – 14.08.2015) – 1 list*
14. *„Prenčov – potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ – vyjadrenie Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii (č.2015/026802 – HM – 28.10.2015) – 1 list*
15. *Vyjadrenie k Zámeru Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana – Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii (č.OU-ZH-OCDPK-2015/009219 – 18.09.2015) – 1 list*
16. *Žiadosť o vydanie stanoviska „Prenčov – potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ – záväzné stanovisko – Okresný úrad B. Štiavnica, odbor krízového riadenia (č.OU-BŠ-OKR-2015/001410-2-16.10.2015) – 1 list*
17. *Vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a k existencii energetických zariadení v majetku SSE-D, a. s. –Stredoslovenská energetika – Distribúcia a. s. ä č.560017775 – 09.09.2015) 1 list*
18. *Obec Prenčov – PD a Zámer Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana – stanovisko – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. (č.14359/2015 – 21.9.2015) - 7 listov*
19. *Vyjadrenie o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a. s. – Slovak Telekom a. s. (č.6611518002 – 18.08.2015) – 5 listov*
20. *„Prenčov – potok Štiavnica. protipovodňová ochrana, Zámer“ – Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Štiavnické vrchy (č.528/215/IZ – 07.10.2015) – 1 list*
21. *„Prenčov – Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“ stanovisko k zámeru – Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie regionálneho rozvoja (č.07745/2015/ODDRR-2:28158/2015 – 03.09.2015) – 1 list*
22. *Všetky originály dokladov uvedené v bodoch 4 až 21 odovzdáva dnes pri podpise zmluvy postupca postupníkovi.*

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Postupca touto Zmluvou postupuje na Postupníka všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre Postupcu z dokumentov uvedených v Článku I. Zmluvy (ďalej len „Postupované práva a povinnosti“) v celom rozsahu za účelom realizácie stavby **„Prenčov - Potok Štiavnica, protipovodňová ochrana“** (ďalej len „Stavba“) za podmienok uvedených v tejto Zmluve, vrátane dokladov v bodoch 1 až 21 a Postupník všetky Postupované práva a povinnosti vyplývajúce z dokumentov uvedených v Článku I. tejto Zmluvy prijíma. Postupník bude ďalej

v Postupovaných právach a povinnostiach pri realizácii Stavby vystupovať ako právny nástupca a zrealizuje Stavbu na vlastné náklady.

2. Postupca vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne prekážky pre prevod jeho práv a povinností na Postupníka na základe tejto Zmluvy.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Postupca sa zaväzuje, že na požiadanie Postupníka poskytne bez zbytočného odkladu Postupníkovi všetku doklady a dokumenty týkajúce sa Postupovaných práv a povinností, pokiaľ tieto nebudú odovzdané Postupníkovi najneskôr pri podpise tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca do 5 (piatich) pracovných dní od uzavretia tejto zmluvy oznámi príslušnému stavebnému úradu postúpenie práv a povinností podľa tejto Zmluvy a súčasne predloží príslušnému stavebnému úradu originál tejto Zmluvy za účelom preukázania postúpenia Postupovaných práv a povinností z Postupcu Postupníka. Postupca sa zaväzuje, že vykoná akékoľvek ďalšie úkony potrebné na to, aby pokračoval v príprave predmetnej stavby.
3. Postupca sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto Zmluvy zistí potreba získania súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z Postupovaných práv a povinností, Postupca tieto bezodkladne zaobstará a predloží Postupníkovi.

Článok IV.

Vyhlásenia a záväzky zmluvných strán

1. Postupca vyhlasuje a potvrdzuje Postupníkovi, že je plne oprávnený postúpiť všetky postupované práva a povinnosti na Postupníka za účelom ich využitia na realizáciu Stavby.
2. Postupca vyhlasuje a potvrdzuje Postupníkovi, že okrem povinností výslovne uvedených v Zmluve o postúpení práv a povinností alebo vyplývajúcich z dokumentácie súvisiacej s vydaním územného rozhodnutia predmetnej stavby a tých, ktoré Postupníka na realizáciu Stavby vyplývajú z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, neexistujú žiadne iné povinnosti, ktoré by uzavretím tejto Zmluvy prechádzali na Postupníka.
3. Postupca vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto Zmluvy neexistujú žiadne neuhradené peňažné záväzky, ktoré vznikli Postupcovi v súvislosti s činnosťami predchádzajúcimi vydaniu platného územného rozhodnutia(ďalej len „Zväzky“). Postupca sa zároveň zaväzuje, že v prípade, ak by takéto záväzky existovali, Postupca za ne zodpovedá v plnom rozsahu. Tieto Zväzky neprechádzajú touto Zmluvou na Postupníka a ak by si akákoľvek tretia osoba uplatňovala nárok na ich úhradu voči Postupníkovi, zaväzuje sa ich uhradiť Postupca.
4. Postupca sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči Postupníkovi akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia Postupovaných práv a povinností Postupcu na Postupníka podľa tejto Zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, alebo ak sa preukáže nepravdivosť akéhokoľvek vyhlásenia Postupcu uvedeného v tejto zmluve, uhradí Postupca Postupníkovi všetku škodu, ktorá Postupníkovi z tohto dôvodu vznikne.

Článok V.

Finančné vyrovnanie

Zmluvné strany sa dohodli, že Postupca postupuje Postupované práva a povinnosti na Postupníka bezodplatne.

Článok VI.
Závěrečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a Príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 (dva) rovnopisy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Banskej Štiavnici, dňa:

V Prenčove dňa:

.....
Ing. Stanislav Gáborík
generálny riaditeľ

.....
Mgr. Alena Ciglanová
starostka