

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. OZ nižšie uvedeného dňa z jednej strany medzi:

Predávajúcim : Mesto Hriňová,

zastúpené: **Mgr. Stanislav Horník**, primátorom mesta,

so sídlom: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová

IČO:00 319 961

DIČ: 2021318695

bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412

ďalej len ako **predávajúci** na strane jednej

a

Kupujúcou : Emília Gallová, rod. Zaušková

trvale bytom: Trieda SNP 13, 97401 Banská Bystrica

rodné číslo:

dátum narodenia:

štátna príslušnosť: občianka SR

ďalej len ako **kupujúca** na strane druhej

za nasledovných podmienok:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hriňová, evidovanej na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor na LV č. 3057:

parc. C-KN č. 24543, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27 m²

Článok II.

Predmet zmluvy

Predávajúci predáva v podiele 1/1 a kupujúca kupuje za kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy do vlastníctva v podiele 1/1 nehnuteľnosť citovanú v bode I., konkrétne pozemok:

parc. C-KN č. 24543, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 27 m²

Článok III.

Kúpna cena

Kúpna cena pozemku bola stanovená Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej a predstavuje čiastku **145,26 €**, slovom: jedenstoštyridsaťpäť 26/100 Eur (5,38 €/m²).

Kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci súhlasí, aby vlastnícke právo na nehnuteľnosť pozemok uvedený v bode I. tejto zmluvy bolo prevedené na kupujúcu.
2. Predaj pozemku bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej, dňa 08.02.2022, uznesením č. MsZ – 16/2022.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca a návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

Kúpna zmluva sa stane platnou a účinnou dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a vlastníctvo k nehnuteľnosti prechádza v prospech kupujúcej dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu v Detve, katastrálny odbor o jeho povolení.

Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, tento sa zhoduje s ich slobodnou vôľou, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom a dva exempláre budú použité na účely vkladového konania.

V Hriňovej dňa 19.04.2022

Predávajúci
Mgr. Stanislav Horník
primátor mesta

Kupujúca
Emília Gallová