

V súlade s ustanovením §-u 663 a následne zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnení, §-u 12 Zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí a v zmysle záverov Komisie majetkovej zo dňa 15. 11. 2021 sa uzatvára tento

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 20170417 zo dňa 28.04.2017

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
Bankové spojenie : **ČSOB, a.s.**
Číslo účtu : **40 1480 1747/7500**
IBAN : **SK04 7500 0000 0040 1480 1747**
(ďalej len "Prenajímateľ")

2. Nájomca : Rodičovské združenie pri Materskej škole Leningradská 1, Michalovce

So sídlom : **MŠ Leningradská 1, 071 01 Michalovce**
Zastúpený : **Ing. Miroslavom Berešom, štatutárom RZ pri MŠ**
IČO : **42 112 117**
Bankové spojenie : **OTP banka, a.s.**
Číslo účtu : **12301935/5200**
IBAN : **SK62 5200 0000 0000 1230 1935**
(ďalej len "Nájomca")
(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Článok II.
Účel dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 28.4.2017 nájomnú zmluvu na prenájom pozemku č. 20170417, ktorou prenajímateľ prenecháva do nájmu časť nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Michalovce, vedenom na LV 5157 – vlastníkom mesto Michalovce, ako parcelu C-KN č. 4659/20 o výmere 18 m² na dobu určitú od 1.5.2017 do 30.4.2022. Predmetný pozemok sa prenajal za účelom umiestnenia altánku slúžiaceho pre deti XVIII. MŠ, ktorý nájomca vybudoval na vlastné náklady.
2. Účelom dodatku je predĺženie doby nájmu od 1.5.2022 do 30.4.2027, t. j. na 5 rokov.

Článok III.
Predmet dodatku

1. Strany dodatku sa po vzájomnej zhode dohodli na nasledovnom znení čl. IV., bod 1:

- 1. Nehnuteľnosť – pozemok špecifikovaný v nájomnej zmluve č. 20170417 sa prenajíma na dobu určitú od 1.5.2022 do 30.4.2027.
Lehota na platenie nájomného začína plynúť prvým dňom nájmu.*

Článok IV.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 20170417, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch a každá strana dodatku obdrží dva rovnopisy.

V Michalovciach, dňa 14.4.2022

V Michalovciach, dňa 22.04.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Ing. Miroslav Bereš
štatutár RZ pri MŠ Leningradská 1, Michalovce