

## N Á J O M N Á Z M L U V A

o prenájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov, § 13 zákona č. 278/1993 o správe majetku štátu v znení zákona NR SR č. 374/1996 a zákona č. 72/1999 Z. z.

---

### Zmluvné strany

#### *Prenajíateľ:*

**Názov a sídlo:** Športovo strelecký klub LIAZ – Veľký Krtíš  
so sídlom Príbelce 104, 991 25 Čebovce

**V zastúpení :** Jaroslavom Flaškom, predsedom ŠSK - LIAZ  
Veľký Krtíš

**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Veľký Krtíš  
**Číslo účtu:** IBAN: SK19 0900 0000 0050 8224 0747  
BIC: GIBASKBX

**IČO:** 45024871  
**DIČ:** 2021626409

**Registrácia:** Ministerstvo vnútra SR č.s. VVS/1-900/90-22342  
zo dňa 26. 8. 2003

#### *Nájomca:*

**Názov a sídlo:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Pribinova 2  
812 72 Bratislava

**V zastúpení:** pplk. Mgr. Simona Vanková  
na základe plnomocenstva číslo  
KM-OPS4- 2017/000889-031 zo dňa 1.3.2017

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000180023/8180

**IČO:** 00 151 866

**Adresa na doručovanie:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Centrum podpory Banská Bystrica  
ul. 9. mája č. 1  
974 86 Banská Bystrica

### I.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom pozemkov a časť nebytových priestorov Športovo – streleckého areálu ŠSK LIAZ – Veľký Krtíš zapísaných Katastrálnym odborom Okresného úradu Veľký Krtíš pre obec Príbelce, okres Veľký Krtíš, k.ú. Dolné Príbelce, pozemky vedené na LV č. 1254 parc. č. 1021/1,3,4,5 spolu o výmere 46464 m<sup>2</sup> a budovy ako nadstavba vedené na LV č. 1097 súp. číslo 340, 341,342.

## **II. Účel nájmu**

2.1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v čl. I. tejto zmluvy za účelom vykonávania povinnej služobnej streleckej prípravy a iných streleckých súťaží príslušníkov policajného zboru na útvaroch v okrese Veľký Krtíš a nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

2.2. Služby spojené s užívaním nájmu sú za odplatu.

## **III. Doba nájmu**

3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.01.2018 do 31.12.2018.

3.2. Časový harmonogram strelieb v dohodnutom rozsahu si dohodnú zodpovední zástupcovia začiatkom kalendárneho roka, ktorý sa zahrnie do ročného plánu strelieb strelnice a nájomca potvrdí termín 7 dní pred vykonávaním streleckej prípravy.

## **IV. Cena nájmu a platobné podmienky**

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene 8,50- € za hodinu prenájmu Streleckého areálu ŠSK LIAZ -Veľký Krtíš. Prenajímateľ nie je plátcou DPH.

4.2. Prenajímateľ sa zaväzuje fakturovať podľa zmluvne dohodnutých podmienok vždy 1 krát polročne na základe využitých mesiacov po overení a schválení zodpovedným pracovníkom Okresného riaditeľstva Policajného zboru vo Veľkom Krtíši (ďalej len „OR PZ“) a Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Banskej Bystrici (ďalej len „KR PZ“) so splatnosťou 30 dní.

4.3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry podľa užívania Športovo – streleckého areálu ŠSK LIAZ -Veľký Krtíš na služobné účely v termínoch nahlásených písomne, ročný plán na začiatku kalendárneho roka a telefonicky 7 dní vopred, správcovi strelnice (Jozef Knápek, knapek.j@gmail.com, 0905 506 219), po overení a schválení zodpovedným pracovníkom OR PZ a KR PZ a ich splatnosť bude 30 dní.

4.4. Nájomca je povinný predložené faktúry uhrádzať prevodným príkazom do doby splatnosti uvedenej na faktúre na účet prenajímateľa uvedený v zmluve.

4.5. V prípade neuhradenia nákladov sa zmluvné strany dohodli na penále z omeškania podľa platného obchodného zákonníka.

## **V.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 5.1. Prenajíateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na účely uvedené v článku II. zmluvy.
- 5.2. Prenajíateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi na základe ich predchádzajúcej dohody zabezpečenie pre streleckú prípravu, strelecké stavy. Prípadný ostatný požadovaný strelecký materiál za úhradu podľa vzájomnej dohody.
- 5.3. Prenajíateľ je povinný zasielať faktúry za užívanie nájmu nájomcovi podľa podmienok stanovených v článku IV. zmluvy.
- 5.4. Nájomca môže užívať predmet nájmu len v rozsahu určenom v článku II. zmluvy
- 5.5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osoby.
- 5.6. Nájomca podľa zmluvy nemá prednostné právo na kúpu prenajatých priestorov.
- 5.7. Nájomca je povinný prísne dodržiavať bezpečnostné predpisy a prevádzkový poriadok na jednotlivých strelniciach areálu.
- 5.8. V prípade poškodenia zariadení strelnice sa nájomca zaväzuje opraviť zariadenie strelnice na vlastné náklady.
- 5.9. Prenajíateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti uvedené v článku V. tejto zmluvy.

## **VI.**

### **Skončenie nájmu**

- 6.1. Nájomná zmluva zaniká:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán
  - b) písomnou výpoveďou zmluvných strán
  - c) uplynutím dojednanej doby
  - d) odstúpením od zmluvy
- 6.2. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 6.3. Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajíateľovi predmet nájmu v stave, v akom sa nachádzal.

## **VII. Závěrečné ustanovenia**

7.1. Ostatné vzťahy bližšie v tejto zmluve neuvedené sa riadia podľa Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a príslušných ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

7.2. Obsah tejto zmluvy možno zmeniť, doplniť alebo zrušiť dohodou oboch zmluvných strán. Zmeny alebo doplnky k zmluve možno vykonať len vo forme písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

7.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

7.4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie zmluvy zabezpečí nájomca.

7.5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenia zmluvy dostane prenajímateľ a dve vyhotovenia zmluvy dostane nájomca.

7.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ňou a že ju neuzatvorili v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpisujú.

V Príbelciach dňa: 8. 12. 2017

V Banskej Bystrici dňa:

.....  
za prenajímateľa ŠSK LIAZ - Veľký Krtíš  
Jaroslav Flaška

.....  
za nájomcu MV SR  
pplk. Mgr. Simona Vanková