

DODATOK č. 4
k Nájomnej zmluve č. 20001 zo dňa 18.4.2000 na prenájom časti
pozemku v Michalovciach, p. C-KN č. 3842/1, k.ú. Michalovce
v znení neskorších zmien a doplnkov, uzatvorená medzi:

1. Prenajímateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Viliamom ZAHORČÁKOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a.s. Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 3001/5600**
IBAN : **SK04 5600 0000 00420 4223001**
(ďalej len "Prenajímateľ")

Nájomca : Marián Urban - UMOS, Vinné 365, 072 31 Vinné
Číslo živnost.reg.: 807-7803, Okresný úrad Michalovce
IČO : **34562362**
DIČ : **1020669034**
IBAN: **SK48 8360 5207 0042 0007 4184**
(ďalej len "Nájomca")

(ďalej spolu len "Zmluvné strany")

Predmetom dodatku je dohoda medzi prenájomcom a nájomcom v súlade s § 13c) zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR a Dodatkom č. 7 k VZN č.101/2007 o určení sadzieb a stanovenia podmienok za prenájom nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Michalovce, z dôvodu uzatvorenia prevádzky podľa čl. III. Účel užívania, v zmysle vyhlásenej mimoriadnej situácie.

Na základe tohto dodatku sa **čl. V. Výška a splatnosť nájomného ods. 2**, v termínoch od 13.3.2020 – 5.5.2020; 19.12.2020 – 18.4.2021 a 25.11.2021 - 09.12.2021, t. j. 190 dní, upravuje nasledovne:

Výška upraveného nájomného (50 %) za uvedené obdobie predstavuje **195,13 €**.

Pre účely výpočtu nájomného za deň, v zmysle pokynov k Výzve MH SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné, sa počíta s technickým počtom dní na mesiac 30 dní.

V čl. VI. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa dopĺňa ods. 8:

8. Nájomca sa v súvislosti s uplatnením úpravy čl. V, ods. 2 zaväzuje poskytnúť plnú súčinnosť potrebnú pre uplatnenie podania žiadosti a získanie dotácie na nájomné, ktorú podáva prenájomca v mene nájomcu.

V čl. VII. Závěrečné ustanovenia sa dopĺňa ods. 3:

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Platí len v súvislosti s obdobím v ňom uvedeným, po naplnení účelu tohto dodatku sa obnovujú ustanovenia zmluvy pred platnosťou tohto dodatku.

Ostatné časti zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.

V Michalovciach dňa: 14.4.2022
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa: 22.4.2022
Za nájomcu:

.....
Viliam ZAHORČÁK
primátor mesta Michalovce

.....
Marián Urban