

MANDÁTNA ZMLUVA č.1/2022

(podľa § 566 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

Článok 1

Zmluvné strany

1.1. Mandant: **Obec Udiča**
Adresa: Obecný úrad Udiča č. 302 , 018 01 Udiča

Zastúpená: Peter Chochlík , starosta obce
mail : starosta@obecudica.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu: SK 54 0200 0000 0000 2162 0372
IČO: 00317853
DIČ: 2020684765
(ďalej mandant)

1.2. Mandatár: **Ing. Marta Slámková**
Udiča 672, 018 01 Udiča

Bankové spojenie: Tatrabanka, a. s.
číslo účtu: SK 07 1100 0000 0026 2478 5167
IČO: 34657517
DIČ: 1026431406
IČ DPH : SK 1026431406
(ďalej mandatár)

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že v dohodnutom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre mandanta Obec Udiča, vykoná činnosti s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie: Územný plán obce Udiča, ako odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami, samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.2. Mandatár je odborne spôsobilou osobou, číslo 288 - preukaz odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami samosprávnymi krajmi podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vydaný Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR dňa 23.4.2012.

Článok 3 Rozsah a obsah

- 3.1. V rámci predmetu plnenia mandatár ako odborne spôsobilá osoba podľa článku II. tejto zmluvy, vykoná nasledovné činnosti :
- ✓ Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce Udiča, súlad so spracovaním Konceptu ÚPN -O
 - ✓ Dohľad nad spracovaním konceptu ÚPN -O Udiča
 - ✓ Zabezpečenie prerokovania konceptu ÚPN – O Udiča.
 - ✓ Dohľad nad spracovaním Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN – O Udiča
 - ✓ Koncept ÚPN – O Udiča : vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov a organizácií, fyzických a právnických osôb, dohodnutie konceptu s dotknutými orgánmi a organizáciami v spolupráci s obcou.
 - ✓ Vypracovanie súborného stanoviska a odovzdanie ho spracovateľovi ÚPN – O Udiča
 - ✓ Prerokovanie návrhu ÚPN – O Udiča.
 - ✓ Vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN – O Udiča.
 - ✓ Odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotených pripomienok.
 - ✓ Príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, návrh uznesenia o schválení, návrh VZN obce Udiča, ktorým sa vyhlási záväzná časť Územného plánu obce Udiča.
 - ✓ Príprava materiálov na preskúmanie podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
 - ✓ Príprava materiálov na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve.
 - ✓ Spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa §27 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)a uloženie územnoplánovacej dokumentácie podľa §28 stavebného zákona.
 - ✓ Zabezpečenie vypracovania registračného listu Územného plánu obce Udiča a následne jeho zaslanie na MDaV SR.

Článok 4 Čas plnenia

- 4.1. Čas plnenia je závislý od postupu spracovateľa, ako i od dĺžky rokovaní so subjektmi dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou.
- 4.2. Mandatár prehlasuje, že pri obstarávaní Územného plánu obce ÚPN – O Udiča podľa článku 3 tejto zmluvy je **termín plnenia do 10.12.2022.**

Článok 5 Cena prác a platobné podmienky

- 5.1. Cena za vykonané a zariadené činnosti podľa čl. 3 tejto zmluvy je dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu **3.600,00 € bez DPH s DPH 4.320,00 EUR.**
- 5.2. Odplata v zmysle ustanovenia bodu 5.1 je zmluvnými stranami dohodnutá ako konečná odplata za plnenie zmluvných povinností mandatára v zmysle tejto zmluvy.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

- 6.1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Udiča. Úkony mandatára takto vykonané ho zaväzujú v plnom rozsahu. Mandatár je povinný všetky úkony v mene mandanta bezodkladne oznamovať mandantovi.
- 6.2. Mandatár je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na základe svojich najlepších vedomostí, schopností, skúseností a v súlade s platnou právnou úpravou a so všetkými jemu dostupnými informáciami a dbať na jemu známe záujmy a pokyny mandanta.
- 6.3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 6.4. Pri riešení sporov zmluvné strany postupujú podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 6.5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá sa rovná rovnopisu. Jedno vyhotovenie obdrží mandant a jedno mandatár.
- 6.6. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto zmluvy v celom rozsahu a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.
- 6.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.8. Zmluvu možno meniť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán, podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Udiči, dňa

V Udiči, dňa

Peter Chochlík

Mandant

Ing. Marta Slámková

Mandatár