

Doplnok č. 9

k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 05.11.2004

Článok I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Bánovce nad Bebravou**
Sídlo: Nám. E. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 00 310 182
DIČ: 2021053320
Zastúpenie: PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná, primátorka mesta
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z.z. ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK37 0200 0000 0016 4167 9855
BIC (SWIFT): SUBASKBX
(ďalej len prenajímateľ)
2. Nájomca: **Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie,
Ul. 5. apríla 792/14, Bánovce nad Bebravou**
Sídlo: Ul. 5. apríla 792/14, 957 01 Bánovce nad Bebravou
IČO: 42 273 404
DIČ: 2023385826
Zastúpenie: Mgr. Dana Balažovičová, riaditeľka organizácie
Zriaďovateľ: Okresný úrad v Trenčíne, Odbor školstva.
(ďalej len preberajúci nájomca)

Článok II.

1. Na základe dohody zmluvných strán, sa Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená dňa 05.11.2004 medzi nájomcom a prenajímateľom, upravená Doplnkom č. 1 zo dňa 01.07.2005, Doplnkom č. 2 zo dňa 28.12.2011, Doplnkom č. 3 zo dňa 04.03.2014, Doplnkom č. 4 zo dňa 11.05.2018, Doplnkom č. 5 zo dňa 06.03.2019, Doplnkom č. 6 zo dňa 05.03.2020, Doplnkom č. 7 zo dňa 03.07.2020, Doplnkom č. 8 zo dňa 23.02.2022, (ďalej len Zmluva o nájme nebytových priestorov), v súlade s článkom IX., ods. 2. a článkom V., ods. 6. tejto zmluvy z dôvodov zmeny výšky ceny za poskytované služby s účinnosťou od **01.01.2022** mení a dopĺňa tak, že v článku V. výška nájomného a cena za služby sa vypúšťa pôvodné znenie ods. 1. až 3. a nahrádza sa novými zneniami nasledovne:
 - „1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 5,78 € za m² nebytového priestoru na jeden kalendárny rok. Celková výška nájomného za rok je 1.405 € (slovom tisícštyristopäť eur).
 2. Za poskytované služby sa dohodla záloha vo výške 344,98 € za mesiac v členení podľa jednotlivých služieb takto:
 - a) úhrada prepočítaných nákladov na teplo a teplú úžitkovú vodu 258,19 €,
 - b) úhrada prepočítaných nákladov na odber elektrickej energie 51,12 €,
 - c) úhrada prepočítaných nákladov na odber vody a odvádzanie odpadovej vody .. 35,67 €.
 3. Nájomné spolu so zálohou za poskytované služby podľa tejto zmluvy budú uhradené bezhotovostne na účet prenajímateľa v dvoch splátkach, každá po-2.772,38 €, v termínoch:
 - a) prvá splátka do 30.6. príslušného kalendárneho roku,
 - b) druhá splátka do 30.11. príslušného kalendárneho roku.“
2. V ostatných častiach zostáva zmluva o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom a nájomcom nezmenená.