

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. OZ nižšie uvedeného dňa z jednej strany medzi:

Predávajúcim : Mesto Hriňová,

zastúpené: **Mgr. Stanislav Horník**, primátorom mesta,
so sídlom: Partizánska 1612, 962 05 Hriňová
IČO:00 319 961
DIČ: 2021318695
bankové spojenie: SK82 0200 0000 0000 1992 7412
ďalej len ako **predávajúci** na strane jednej

a

Kupujúcim : Milan Santus rod. Santus

trvale bytom: Školská 1572/37, 962 05 Hriňová
rodné číslo: _____
dátum narodenia: _____
štátna príslušnosť: občan SR

ďalej len ako **kupujúci** na strane druhej

za nasledovných podmienok:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Hriňová, evidovanej na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor na LV č. 3057:

C-KN par. č. 24534, záhrada, o výmere 258 m²

Článok II.

Predmet zmluvy

Predávajúci predáva v podiele 1/1 a kupujúci kupuje do vlastníctva v podiele 1/1 nehnuteľnosť citovanú v bode I., konkrétne pozemok:

C-KN par. č. 24534, záhrada, o výmere 258 m²

Článok III.

Kúpna cena

Kúpna cena pozemku bola stanovená Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej a predstavuje čiastku **774,-€**, slovom: sedemstosedemdesiatštyri Eur (3,- €/m²)

Kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci súhlasí, aby vlastnícke právo na nehnuteľnosť, pozemok uvedené v bode I. tejto zmluvy bol prevedený na kupujúceho.
2. Predaj pozemku bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Hriňovej, dňa 14.12.2021, uznesením č. MsZ – 117/2021.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci a návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

Kúpna zmluva sa stane platnou a účinnou dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a vlastníctvo k nehnuteľnosti prechádza v prospech kupujúceho dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu v Detve, katastrálny odbor o jeho povolení.

Zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli, tento sa zhoduje s ich slobodnou vôľou, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom a dva exempláre budú použité na účely vkladového konania.

V Hriňovej dňa 25.04.2022

Predávajúci podpísané
Mgr. Stanislav Horník
primátor mesta

Kupujúci podpísané
Milan Santus