

MANDÁTNA ZMLUVA

Uzatvorená podľa § 566 a násl. Obchodného zákonníka

ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandatár: **Ján Grendel, Bystrinská 809/70, 985 01 Kalinovo**

Zástupca: **Ján Grendel - majiteľ**

Bankové spojenie: **SLSP a.s.**

Č. ú.: **0342714644/0900**

IČO: **44877307**

DIČ: **1080378530**

1.2 Mandant: **BYTHERM, s.r.o. Mestský bytový podnik, Sklárska 593/43, 987 01Poltár**

Zástupca: **Mgr. Branislav Matúška, konateľ**

Bankové spojenie:

Č.ú.:

IČO: **31 601 685**

DIČ: **SK2020465150**

ČL. II PREDMET PLNENIA

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je vykonávanie činnosti autorizovaného bezpečnostného technika a požiarneho technika mandatórom v súlade s platnými predpismi.

III. PRÁVA A POVINNOSTI MANDATÁRA

Mandatár sa zaväzuje, že v súlade s platnou legislatívou bude pre mandanta vykonávať v stanovených lehotách túto činnosť:

a) funkciu autorizovaného bezpečnostného technika :

- 1) vykonávať oboznamovanie a informovanie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci podľa §7 ods (1) zamestnancov, vedúcich zamestnancov a zástupcov zamestnancov a v čase podľa §7 ods (3) a (4) zákona č. 124/2006 Z.z. a overovať ich znalosť,
- 2) predkladať na schválenie mandantovi Politiku BOZP, Dokument o posúdení rizika, Pravidlá BOZP, Smernice BOZP, pre poskytovanie OOPP, postupe pri úrazoch, nebezpečných udalostiach a haváriách, Zoznam prác a pracovísk zakázaných ženám a mladistvým a ostatnú dokumentáciu BOZP,
- 3) viesť dokumentáciu BOZP, evidenciu školení a lekárskeho prehládok, V TZ, úrazov, prevádzkových nehôd a havárií,
- 4) vyšetrovanie príčin pracovných úrazov, nežiadúcich udalostí a havárií a ich nahlasovanie príslušnému inšpektorátu práce,
- 5) kontrola stavu pracovísk, pracovných prostriedkov a dodržiavania bezpečnostných požiadaviek na zamestnancov,
- 6) v spolupráci s pracovnou zdravotnou službou raz do roka vykonať spoločnú previerku pracovísk
- 7) všetky údaje a informácie poskytnuté mandatórovi v súvislosti s jeho činnosťou, uchováva v tajnosti a zaväzuje sa, že ich nebude rozširovať okrem prípadov, kedy by bolo ich využitie nevyhnutné, alebo za účelom splnenia ustanovení tejto zmluvy,
- 8) mandatár si vyhradzuje právo byť oboznámený o dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (prijatie nových zamestnancov, stavebné zásahy do stavieb, zmeny účelového využitia, zmeny technológií, požiadaviek od orgánov štátnej správy na úseku BOZP a pod.).

b) funkciu technika požiarnej ochrany:

- 1) školenie o ochrane pred požiarmi a odbornú prípravu protipožiarneho hliadok
- 2) predkladať na schválenie mandantovi požiarne štatút organizácie, požiarne poplachové smernice a požiarne evakuačné plány a ostatnú dokumentáciu ochrany pred požiarmi,
- 3) viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi,
- 4) vykonávať cvičné požiarne poplachy v organizácii,
- 5) požiadavky na zabezpečenie ochrany pred požiarmi, ktoré nie sú v právomoci mandatóra, mandatár preukázateľne bezodkladne predkladá mandantovi,
- 6) v spolupráci s mandantom plní opatrenia orgánov vykonávajúcich v organizácii štátny požiarne dozor,
- 7) všetky údaje a informácie poskytnuté mandatórovi v súvislosti s jeho činnosťou, uchováva v tajnosti a zaväzuje sa, že ich nebude rozširovať okrem prípadov, kedy by bolo ich využitie nevyhnutné, alebo za účelom splnenia ustanovení tejto zmluvy,

- 8) mandatár si vyhradzuje právo byť oboznámený o dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa zabezpečovania ochrany pred požiarmi (prijatie nových zamestnancov, stavebné zásahy do stavieb, zmeny účelového využitia, uskutočňovanie prác spojených s nebezpečenstvom vzniku požiaru, požiadaviek od orgánov štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi a o termínoch vykonania protipožiarnych kontrol a pod.).

ČL. IV PRÁVA A POVINNOSTI MANDANTA

- a) mandant sa zaväzuje mandatárovi odovzdať všetky informácie, údaje a doklady potrebné k splneniu zmluvy. Súčasne sa zaväzuje spolupracovať s mandatárom a umožniť mu vstup do všetkých objektov a priestorov organizácie bez ohľadu na vlastnícky vzťah k objektu,
- b) mandant je povinný zaplatiť mandatárovi odmenu uvedenú v článku 5 tejto zmluvy,
- c) mandant sa ďalej zaväzuje uhradiť mandatárovi mimoriadne náklady nevyhnutne a účelne vynaložené pri plnení zmluvy a presahujúce bežné výdavky mandatára. Mimoriadne náklady je mandant povinný uhradiť len v tom prípade, ak rozsah a účel písomne vopred odsúhlasil.

ČL. V ODMENA MANDATÁRA

- a) zmluvné strany sa dohodli, že odmena za služby poskytnuté mandatárom sa stanovuje mesačne na 50 € slovom päťdesiat €
- b) mandant uhradí mandatárovi uvedenú čiastku prevodným príkazom v peňažnom ústave podľa faktúry, ktorú mandatár vystaví do 3-ho dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúce obdobie.
- c) Lehota splatnosti je 14 dní od dátumu jej vystavenia mandantovi. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu mandanta v prospech účtu mandatára.

ČL. VI PLNENIE V OMEŠKANÍ

V prípade, že mandant je v omeškaní s plnením bodu 5, mandatár pokračuje v činnosti uvedenej v bode 2 a 3 tejto zmluvy do dňa ukončenia zmluvného vzťahu.

ČL. VII VÝPOVEĎ ZMLUVY

Obidve strany môžu zmluvu vypovedať z akýchkoľvek dôvodov (príp. bez uvedenia dôvodov) písomnou výpoveďou, a to vo výpovednej lehote jedného mesiaca, ktorá začína plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, a to čiastočne alebo v celom rozsahu. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie.

ČL. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- a) táto zmluva nadobúda účinnosť dňa 1.4.2022 a uzatvára sa na dobu neurčitú.
- b) vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú obsiahnuté zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom, prípadne ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- c) zmeny a doplnky k zmluve môžu byť urobené len s písomným dodatkom podpísaným zmluvnými stranami.
- d) neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je fotokópia osvedčenia o odbornej spôsobilosti a živnostenský list mandatára.

Upozornenie: Uzatvorením zmluvy nie je dotknutá zodpovednosť štatutárneho orgánu za plnenie úloh na úseku ochrany pred požiarmi (§6 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z.). Zriadením bezpečnostnotechnickej služby alebo plnením ich úloh dodávateľským spôsobom nie sú dotknuté povinnosti zamestnávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ani jeho zodpovednosť za zaistenie bezpečnosti a zdravia zamestnanca pri práci (§19 ods 7 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z.).

V Kalinove dňa: 28.03.2022

BYTHERM, s.r.o.
Mestský bytový podnik
Sklárska 593/43
987 01 POLTÁR
IČO 31601885 IČ DPH SK2020465150

Za mandanta: 

Ján Grendel
Bystrinská 809/70
985 01 Kalinovo
IČO 44377307, DIČ: 1056378530

Za mandatára: 