

**Dodatok č. 1**  
**k nájomnej zmluve čís.BA/2017/146 uzatvorenej dňa 25.09.2017**

(ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej len ako „Dodatok č.1“)

medzi zmluvnými stranami:

**1/ PRENAJÍMATEĽ**

**Obchodné meno:** EASTENERGY s.r.o.

**Sídlo:** Haburská 49/A, 821 01 Bratislava

**IČO:** 45 438 510

**DIČ:** 2023000188

**IČ DPH:** SK 2023000188

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.74070/B

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN:

konajúca prostredníctvom: Ing. Peter Szendrey, konateľ spoločnosti

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**2/ NÁJOMCA**

**Slovenská republika: správca**

**Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

**Sídlo:** Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

**IČO:** 36 022 047

**DIČ:** 2020066213

**IČ DPH:** SK2020066213

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S

konajúci prostredníctvom: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN :

Adresa organizačnej zložky podniku, ktorého sa právny úkon týka :

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK , štátny podnik

Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava

(ďalej len „Nájomca“ spolu s nájomcom ďalej len „zmluvné strany“)

## **Preambula**

Zmluvné strany v zmysle článku V. bodu 2 Zmluvy uzatvárajú tento dodatok, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledovne.

## **Článok I.**

### **Predmet Dodatku č.1**

#### **1. Doterajšie znenie Zmluvy v Článku II. Bodu 2. sa mení nasledovne:**

2. Nájomné dohodnuté v ods. 1. tohto článku zmluvy je bez DPH. Nájomné je Nájomca povinný uhrádzať Prenajímateľovi mesačne pozadu vo výške 20.368,- EUR (slovom dvadsaťtisícristošesťdesiatosem eur) bez DPH na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 10. kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca. DPH bude pripočítaná v zmysle zákona č.222/2004 Z.z.. Splatnosť faktúry je 21 /dvadsaťjeden/ kalendárnych dní odo dňa jej preukázateľného doručenia nájomcovi, pričom zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybností platí, že faktúra bola nájomcovi doručená uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania prenajímateľom na poštovú prepravu. Za deň úhrady nájomného sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

## **Článok II.**

### **Záverečné ustanovenia Dodatku č.1**

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
3. V zmysle tohto Dodatku č.1 budú vystavené všetky faktúry počas platnosti Zmluvy.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
5. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tri (3) rovnopisy a tri (3) rovnopisy obdrží nájomca (z toho 1 rovnopis je určený pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore).

7. Návrh na zápis Zmluvy v znení Dodatku č. 1 do katastra nehnuteľností podá na príslušnom Okresnom úrade nájomca, ktorého prenajímateľ týmto zároveň splnomocňuje na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa zápisu nájomnej zmluvy vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zmluve. Náklady spojené s návrhom na zápis do katastra nehnuteľností znáša nájomca, ktorý je povinný zabezpečiť vykonanie zápisu Zmluvy v znení Dodatku č. 1 do katastra nehnuteľností v lehote do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1.
8. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to momentom odmietnutia.
9. Zmluvné strany podpísom tohto Dodatku č. 1 vyhlasujú, že si znenie tohto Dodatku č. 1 pred jeho podpísaním riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že tento Dodatok č. 1 vyjadruje ich slobodnú vôľu, bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu. S jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho týmto vlastnoručne podpisujú.
10. Zmluvné strany sú povinné zachovať v tajnosti všetky dôverné informácie, ktoré im boli poskytnuté alebo ktoré inak získali v súvislosti so Zmluvou, alebo s ktorými sa oboznámili počas plnenia Zmluvy, resp. ktoré súvisia s predmetom jej plnenia.

V Bratislave, dňa:

V Banskej Štiavnici, dňa:

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

EASTENERGY s.r.o

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik

.....  
**Ing. Peter Szendrey**  
konateľ

.....  
**Ing. Stanislav Gáborik**  
generálny riaditeľ