

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi:

Objednávateľ: Slovenská agentúra pre rozvoj investícií a obchodu (SARIO)  
Sídlo: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava  
V zastúpení: Róbert Šimončič, generálny riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: -----  
IČO: 36070513  
DIČ: 2021595092

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: IN G E O a.s. Ž I L I N A  
Sídlo: Bytčická 16, 010 01 Žilina  
IČO: 31562795  
DIČ: 2020427706  
IČ DPH: SK2020427706  
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Žilina  
Číslo účtu:  
SWIFT: SUBASKBX  
Právna forma: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel:  
SA, vložka č. 102/L  
V zastúpení: Mgr. Richard Kováč – generálny riaditeľ a člen predstavenstva  
E-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

### I. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje riadne zhotoviť a vykonať pre objednávateľa dielo – **Predbežný geotechnický prieskum** (ďalej aj ako „Dielo“), cieľom ktorého je uľahčiť postup výberu zadanej lokality získaním prieskumu o podpovrchových podmienkach lokality, a ktorého bližšia špecifikácia a požiadavky naň sú uvedené v článku II. tejto zmluvy.
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi pri plnení jeho povinností nevyhnutnú súčinnosť tak, aby predmet zmluvy, t.j. zhotovenie diela, bol dosiahnutý čo najrýchlejšie a s najnižšími možnými nákladmi.

### II. DIELO A ROZSAH DIELA

- 2.1 Predmet diela zmluvnej strany pre účely tejto zmluvy vymedzujú a podrobne popisujú nasledovne:
  - 2.1.1 V rámci predbežného geotechnického prieskumu je potrebné:

- vykonať 5 dynamických penetračných skúšok ťažkou penetračnou súpravou (DPH) a 5 pôdnych vrtov (priemer cca 120 mm). Miesta vrtov budú rozmiestnené po celej lokalite a budú sa skúmať podľa polohy a nadmorskej výšky. Penetračné testy na meranie penetračného odporu pôdy by sa mali vykonať do hĺbky 10 metrov s ukončením, ak je potrebných viac ako 100 počtov vŕtání pre penetráciu 10 cm.
- vykonať vrtné práce do hĺbky 15 metrov alebo do hĺbky, kedy prekážka v podobe pevnej horniny alebo inej prekážky pri vŕtání zabraňuje ďalšiemu prenikaniu.
- odobrať vzorky pôdy v jednometrových intervaloch, pri zmenách vrstiev, alebo v intervaloch, kedy existuje podozrenie na okolité vplyvy. Ak sa zistí nápadný pôdny materiál, uchováva sa vzorky na následnú analýzu.
- vykonať tieto následné fyzikálne laboratórne testy pôdy:
  - určiť obsah vody,
  - určiť limity konzistencie,
  - určiť veľkosť zrna,
  - určiť organický obsah,
  - určiť obsah uhličitanov a priepustnosť, vykonanie Proctor skúšky na vyhodnotenie stlačiteľnosti alebo akýchkoľvek iných testov, ktoré považujete za potrebné na klasifikáciu spodnej pôdy vzhľadom na možnosti konštrukcie a základov.

2.2 Výsledkom predbežného geotechnického prieskumu bude záverečná a technická správa, ktorej podstatné náležitosti budú vyhotovené dvojazyčne, konkrétne v slovenskom aj v anglickom jazyku. Súčasťou správy bude vyhodnotenie výšky hladiny spodnej vody.

### III. SPÔSOB ZHOTOVENIA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 3.1. Pri zhotovovaní diela bude Zhotoviteľ dodržiavať všeobecne platné právne predpisy, technické normy a dojednania v tejto zmluve. Bude sa riadiť podkladmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
- 3.2. Predbežný geotechnický prieskum vo forme záverečnej a technickej správy bude objednávateľovi odovzdaný v dvoch vyhotoveniach v listinnej forme a 1x v digitálnej forme po jeho spracovaní.
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný v termínoch podľa čl. VI bod 6.1 Dielo odovzdať a Objednávateľ je povinný v tejto lehote Dielo prevziať, o čom Zmluvné strany spíšu preberací protokol, ktorý bude obsahovať najmä:
  - názov Diela,
  - označenie miesta odovzdania Diela,
  - dátum a čas odovzdania Diela,
  - meno a priezvisko osoby, ktorá Dielo odovzdala za Zhotoviteľa,
  - meno a priezvisko osoby, ktorá Dielo prevzala za Objednávateľa,
  - označenie príloh preberacieho protokolu, ak existujú.

### IV. CENA ZA VYKONANIE DIELA

- 4.1. Objednávateľ je povinný za zhotovenie Diela zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá predstavuje sumu **13.094,-EUR bez DPH** (slovom: trinásťtisícdeväťdesiatštyri euro).

## V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť po riadnom a včasnom odovzdaní Diela podľa článku VI. bod 6.1 a podpísaní preberacieho protokolu v zmysle článku III bod 3.3 Zmluvy faktúru za cenu Diela vo výške podľa čl. IV. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi riadne vystavenú faktúru v súlade s právnymi predpismi s lehotou splatnosti minimálne 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi. Pri nesprávnom vyhotovení faktúry Zhotoviteľom sa na faktúru pozerá ako keby nebola doručená a lehota splatnosti začne plynúť až doručením správne a riadne vystavenej faktúry v zmysle tohto článku Zmluvy.
- 5.2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru do 30 dní od jej doručenia bezhotovostným prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy. Za deň splnenia záväzku Objednávateľa uhradiť cenu Diela sa považuje deň pripísania ceny Diela na účet Zhotoviteľa.
- 5.3. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa zák.č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V opačnom prípade je zhotoviteľ povinný vystaviť riadny daňový doklad tak, aby mal náležitosti podľa zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Po túto dobu neplynie lehota splatnosti na jej zaplatenie. Lehota splatnosti začne plynúť až po doručení riadne vystavenej faktúry.

## VI. TERMÍNY NA ZHOTOVENIE DIELA

- 6.1. Predbežné výsledky predbežného geotechnického prieskumu budú Zhotoviteľom dodané Objednávateľovi v termíne najneskôr do 4.12.2017.
- 6.2. Záverečné výsledky predbežného geotechnického prieskumu vo forme záverečnej a technickej správy budú Zhotoviteľom dodané Objednávateľovi v termíne najneskôr do 31.12.2017.

## VII. VZÁJOMNÁ PODPORA

- 7.1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že sa budú pravidelne vzájomne informovať o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa zhotovenia Diela.

## VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne so starostlivosťou riadneho podnikateľa – odborníka v danej oblasti. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela viazaný pokynmi Objednávateľa.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady Diela vzniknuté po čase uvedenom v predchádzajúcej vete tohto bodu, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a pokynov od Objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa maximálne do výšky ceny Diela podľa tejto zmluvy.

## IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V prípade, že sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínu uvedeného v článku VI. bod 6.2. tejto zmluvy, Objednávateľ má právo uplatniť voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny neodovzdanej časti Diela za každý deň omeškania.

- 9.2. V prípade, ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi cenu predmetu zmluvy tak, ako je to uvedené v čl. V tejto zmluvy, Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.3. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody podľa §-u 373 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ a Objednávateľ sú oprávnení domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, len vo výške presahujúcu zmluvnú pokutu, maximálne však do výšky ceny neodovz danej časti Diela podľa bodu II.

## X. AUTORSKÉ PRÁVA

- 10.1. Zhotoviteľ má všetky osobnostné autorské práva v zmysle platných právnych predpisov a medzinárodných dohôd na ním zhotovované Dielo podľa tejto zmluvy.
- 10.2. Okamihom zaplatenia Diela Objednávateľom sa Objednávateľ stáva výlučným vlastníkom všetkých autorských práv na zhotovované Dielo, s výnimkou tých práv, ktoré sú výlučne spojené s osobou Zhotoviteľa ako autora diela.
- 10.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť zhotovené Dielo podľa tejto zmluvy aj tretím osobám.
- 10.4. Zhotoviteľ udeľuje odovzdaním Diela Objednávateľovi výhradnú a vecne, časovo, územne a iným rozsahom neobmedzenú licenciu (súhlas) na používanie, rozširovanie, rozmnožovanie, sprístupňovanie a/alebo spracovanie Diela v akejkoľvek jazykovej mutácii, akýmkoľvek spôsobom (vrátane akejkoľvek podoby a formy) a na akékoľvek účely podľa voľnej úvahy objednávatel'a (nadobúdateľ'a), napríklad na výstavné, propagačné, publikačné, vzdelávacie a informatívne účely, vrátane práva objednávatel'a (nadobúdateľ'a) udeliť súhlas na použitie Diela orgánom a inštitúciám Európskej únie a ďalším tretím osobám. Súčasťou udelenej neobmedzenej licencie (súhlasu) k dielu je aj výhradné právo objednávatel'a (nadobúdateľ'a) voľne upravovať a/alebo inak spracovať Dielo (a/alebo časti Diela) či už samostatne alebo v spojení s inými Dielami vrátane vytvárania nových diel na akékoľvek účely podľa voľnej úvahy nadobúdateľ'a. Licencia je udelená s možnosťou udelenia sublicencie Objednávateľom tretím osobám bez povinnosti o tom informovať Zhotoviteľa. Odmena za Licenciu je obsiahnutá v celkovej cene za Dielo v zmysle čl. IV Zmluvy.

## XI. PLATNOSŤ ZMLUVY

- 11.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do splnenia všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich.
- 11.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- Zhotoviteľ vykonáva Dielo nekvalitne a Dielo nezodpovedá požiadavkám podľa tejto zmluvy;
  - hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;

- c) je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v likvidácii, uskutoční vyrovnanie s veriteľmi, vykonáva činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty alebo podobnou osobou v prospech veriteľov,
- d) neodstráni nedostatky a vady Diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom,

V prípade odstúpenia od zmluvy táto zmluva zaniká ku dňu doručenia odstúpenia Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na zaplatenie časti ceny diela v rozsahu, v akom bolo Dielo do účinnosti odstúpenia alebo výpovede zhotovené. Odstúpenie od zmluvy Objednávateľa musí byť písomné a musí byť doručené Zhotoviteľovi. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jej doručenia Zhotoviteľovi.

- 11.3 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy z nasledovných dôvodov:
- a) ak Objednávateľ nezaplatí vyúčtovanú cenu do 60 dní od doručenia faktúry Zhotoviteľa,
  - b) ak omeškanie Objednávateľa znamená podstatné porušenie zmluvnej povinnosti (§ 345 ObZ), pokiaľ to Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedel,
  - c) ak omeškanie Objednávateľa znamená nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že Objednávateľ nespĺní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá.

V prípade odstúpenia od zmluvy táto zmluva zaniká ku dňu doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na zaplatenie časti ceny diela v rozsahu, v akom bolo Dielo do účinnosti odstúpenia zhotovené. Odstúpenie od zmluvy zhotoviteľa musí byť písomná a musí byť doručená objednávateľovi. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia Objednávateľovi.

- 11.4. Zmluvu je možné kedykoľvek ukončiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na zaplatenie časti ceny diela v rozsahu, v akom bolo Dielo do účinnosti takejto dohody zhotovené. Vzájomná dohoda musí byť písomná.

## XII. MLČANLIVOSŤ

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že o všetkých dôverných a utajovaných informáciách, s ktorými sa oboznámil v súvislosti s touto zmluvou (ďalej aj ako Dôverné informácie), bude zachovávať mlčanlivosť. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že zodpovedným spôsobom zabezpečí utajenie takýchto informácií a neposkytne získané materiály, ktoré sú dôvernými informáciami, tretej osobe. V prípade pochybností o povahe informácií sa tieto považujú za dôverné.
- 12.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dôverné informácie zhotoviteľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa ďalej neposkytne tretím osobám a ani neumožní prístup tretích osôb k týmto informáciám.
- 12.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dôverné informácie objednávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa ďalej neposkytne tretím osobám a ani neumožní prístup tretích osôb k týmto informáciám.
- 12.4 V prípade, že súdny alebo štátny orgán bude od Zhotoviteľa požadovať v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky zverejnenie akejkoľvek z Dôverných informácií, v takom prípade Zhotoviteľ okamžite zašle Objednávateľovi oznámenie o akejkoľvek takejto požiadavke alebo žiadosti ešte predtým, než takéto Dôverné informácie poskytne. Zhotoviteľ sa zaväzuje konať v dobrej viere tak, aby zachoval dôvernú povahu Dôverných informácií. Za porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje sprístupnenie Dôverných informácií, ktoré je zmluvná strana povinná oznámiť zo zákona, na základe rozhodnutia príslušného súdu alebo štátneho orgánu
- 12.5 V prípade porušenia povinností utajenia poskytnutých, resp. sprístupnených Dôverných informácií Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený uplatniť právo na úhradu sankcie – zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- eur (slovom desať tisíc eur), a to za každé porušenie povinností zvlášť. Tým nie je dotknuté právo nahradiť poškodenej strane škodu, prevyšujúcu

výšku zmluvnej pokuty, v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky

### XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa navzájom informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie ich vzájomných záväzkov podľa tejto zmluvy.
- 13.2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť alebo previesť práva a/alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného výslovného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 13.3. Právne vzťahy, založené touto zmluvou sa spravujú slovenským právnym poriadkom.
- 13.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek nezhody vyplývajúce z predmetnej Zmluvy o dielo sa budú riešiť na základe zásady dobrej viery a dôvery v druhú zmluvnú stranu a predovšetkým mimosúdnou formou.
- 13.5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že sa zaväzujú rešpektovať pri zhotovovaní Diela všetky príslušné právne predpisy, úradné nariadenia, rozhodnutia príslušných orgánov a pod. tak, aby zhotovenie Diela nebolo akokoľvek ohrozené a/alebo znemožnené.
- 13.6. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť len na základe písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, pričom akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
- 13.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva (2) rovnopisy.
- 13.8. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 28.11.2017

V Bratislave, dňa 28.11.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

-----  
Ing. Róbert Šimončíč  
generálny riaditeľ

-----  
Mgr. Richard Kováč  
generálny riaditeľ a člen predstavenstva