

**D o h o d a**  
**o ukončení nájomnej zmluvy č. 12/2021**

---

**Prenajíateľ:** Mesto Banská Štiavnica

so sídlom: Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica  
zastúpené: Mgr. Nadeždou Babiakovou, primátorkou  
mesta Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK 53 0200 0000 0000 1452 5422  
IČO: 00 320 501 DIČ: 202 110 7308

a

**Nájomca:**

Váš Lekár s.r.o  
Záporožská 12 Bratislava  
Zastúpenie: Pavol Marcinko, konateľ  
IČO: 45 263 230  
DIČ:2022950809  
IČDPH: SK2022950809  
Číslo registra: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č. 62436/B  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK62 1100 0000 0029 4105 0834

**I.**  
**Predmet nájmu**

1. Predmetom dohody je ukončenie nájmu časti nehnuteľného majetku - pozemku parc. č. C KN 5322/1 o celkovej výmere 9840 m<sup>1</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, z ktorého sa prenajíma 30,00 m<sup>2</sup> ako pozemok zabratý dočasnou stavbou. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica. Dôvodom ukončenia nájmu je tá skutočnosť, že nájomca už tento nepotrebuje pre svoju činnosť.
2. Nájomca a prenajíateľ týmto vyhlasujú, že nemajú na nájme za prenajaté nebytové priestory voči sebe žiadne záväzky ani pohľadávky.

**II.**  
**Skončenie nájmu**

Účastníci sa dohodli, že:

1. Nájom časti nehnuteľného majetku - pozemku uvedeného v článku I. sa končí na základe žiadosti nájomcu dňom

**28.02.2022**

2. Účastníci po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že nájomca od vzniku nájmu nevykonal žiadne zmeny nehnuteľného majetku - pozemku a že nepožaduje finančné vyrovnanie. Nájomca nemá voči prenajíateľovi žiadne záväzky vyplývajúce

z tohto nájmu, čo prenajíateľ prehlasuje.

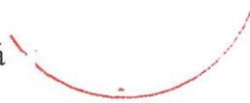
## **II. Spoločné ustanovenia**

1. Prenajíateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda je vyhotovená slobodne, vážne bez nátlaku a nie uzavretá v tiesni, na znak čoho túto dohodu podpisujú.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží prenajíateľ a 1 vyhotovenie nájomca.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s ustanoveniami § 47a a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Banská Štiavnica dňa 28.02.2022

Banská Štiavnica dňa 28.02.2022

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta



Pavol Marcinko, konateľ  
nájomca

*Za správnosť: JUDr. Emília Jad'ud'ová*