

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu
číslo 86/2021/A

Čl. 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Zemplínska Teplica**
IČO: 00332194
so sídlom Obecný úrad, Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou obce Mgr. Jozefinou Uhaľovou

Nájomca: **Alena Bačová**

Týmto dodatkom č. 1 sa mení Čl. 2 – a to v bode 3/, ktorý znie:
Popri práve užívať byt a jeho príslušenstvo má nájomca a osoby, ktoré s ním žijú v spoločnej domácnosti, a to: Simona Dudičová, , ako aj právo užívať spoločné časti a zariadenia bytového domu, pritom nájomca a spoločne žijúci dospelí spoločne a nerozdielne zodpovedajú za plnenia z tejto nájomnej zmluvy vyplývajúce voči prenajímateľovi.

Ostatné podmienky v nájomnej zmluve ostávajú bez zmeny.

Čl.4
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami a nadobúda účinky podpisom strán.
2. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a príp. ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ prevezme jeden rovnopis a nájomca jeden rovnopis.
7. Spory vzniknuté medzi účastníkmi zmluvy, ak sa nedohodnú, prislúcha na rozhodnutie príslušnému súdu.
8. Zmluvné strany obsahu Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve porozumeli. Vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Zemplínskej Teplici, dňa 13. 4. 2022

Nájomca:

1. Alena Bačová

Prenajímateľ:

Obec Zemplínska Teplica
zastúpená starostkou
Mgr. Jozefinou Uhaľovou