

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

č. 836842046-1-2014

uzatvorená v súlade zákona s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)
medzi týmito účastníkmi Dohody:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno : **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme „ŽSR“**

Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : iná právnická osoba

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán : **Mgr. Martin Erdössy, generálny riaditeľ ŽSR**

Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody : **Mgr. Martin Paluk, riaditeľ SHM**

IČO : 31 364 501

DIČ : 2020480121

IČ DPH : SK2020480121

Údaje k DPH : prenájiateľ je platiteľ DPH

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR – SHM, Regionálne pracovisko Košice,
Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno : **ORFEX s.r.o.**

Sídlo : Námestie Osloboditeľov 3, 040 01 Košice

Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sro, vložka č. 13208/V

Štatutárny orgán : konateľ

Osoba splnomocnená
na podpis Zmluvy : **Eubomír Stronček**

IČO : 36 213 616

DIČ : 2020048822

IČ DPH : SK2020048822

Údaje k DPH : nájomca je platiteľ DPH

Bankové spojenie :

IBAN :

SWIFT/BIC :

Adresa
pre doručovanie písomností : Námestie Osloboditeľov 3, 040 01 Košice
(ďalej len „Nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“).

Čl. I PREDMET DOHODY

1. Účastníci Dohody uzatvorili 28.7.2014 Nájomnú zmluvu č. 836842046-1-2014 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) o nájme časti nebytových priestorov miestnosť č. 6 o výmere 6 m² a miestnosť č. 5 o výmere 2 m² v budove žst. Michal'any ležiacej na parcele KNC č. 527 v katastrálnom území Michal'any. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.
2. Účastníci Dohody sa v súlade s Čl. V ods. 1. a) Nájomnej zmluvy dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy a to dňom 31.12.2017.
3. Práva a povinnosti Účastníkov Dohody, ktoré vznikli za trvania zmluvného vzťahu zostávajú nedotknuté.
4. Pokiaľ sa Prenajímateľ s Nájomcom písomne nedohodli inak, je Nájomca povinný najbližší pracovný deň po skončení trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne ho odovzdať poverenému zamestnancovi Prenajímateľa, tak ako je ustanovené v Nájomnej zmluve.

Čl. II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že sa oboznámili s obsahom Dohody a súhlasia s ňou, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci Dohody berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa

Nájomca:

V Košiciach dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"
Mgr. Martin Paluk
riaditeľ SHM

.....
Lubomír Stronček
konateľ
ORFEX s.r.o.

