

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

(ďalej len „*Dohoda*“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Budúci predávajúci:

Názov: **Obec Dolný Bar**
Sídlo: Dolný Bar č. 30, 930 14 Dolný Bar
IČO: 00 305 367
Konajúci prostredníctvom: Ing. Oskár Bereczk, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK67 0200 0000 0000 1842 6122

(ďalej len „*Budúci predávajúci*“)

a

Budúci kupujúci:

Obchodné meno: **FCC Slovensko, s.r.o.**
Sídlo: Bratislavská 18, 900 51 Zohor
IČO: 31 318 762
DIČ: 2020358538
IČ DPH: SK2020358538
Konajúci prostredníctvom: Ing. Tomáš Varga, konateľ
Petr Urbánek, konateľ
Ing. Eva Mikulášiová, konateľka
Ing. Petr Marek, konateľ
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel
Sro, vložka č. 13406/B
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2604 1970
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len „*Budúci kupujúci*“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci spolu aj ako „*Zmluvné strany*“ alebo jednotlivo „*Zmluvná strana*“)

I.

Predmet Dohody

- 1.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 20.08.2019 Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej bola dohoda o budúcom prevode pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 919, druh pozemku Orná pôda, o výmere 6898 m² zapísanom na liste vlastníctva 558, vedenom Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom, pre okres Dunajská Streda, obec Dolný Bar, katastrálne územie Dolný Bar (ďalej len „*Zmluva o budúcej zmluve*“).
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o budúcej zmluve, a to **ku dňu účinnosti tejto Dohody**.
- 1.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto Dohody majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o budúcej zmluve.

II.

Závěrečné ustanovenia

- 2.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými Zmluvnými stranami.
- 2.2 Zmeny Dohody je možné vykonať iba písomne, formou dodatku podpísaného všetkými Zmluvnými stranami.
- 2.3 Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 2.4 Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2.5 Ak niektoré ustanovenie Dohody je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Dohody, pokiaľ z povahy neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia Dohody, alebo z jej obsahu, alebo z okolností, za ktorých bola dojednaná, nevyplýva, že takéto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu Dohody; v tomto prípade sa stáva neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným aj každé dotknuté ustanovenie Dohody. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré najviac zodpovedá hospodárskemu účelu pôvodného ustanovenia.
- 2.6 Všetky spory, ktoré medzi Zmluvnými stranami vzniknú z Dohody alebo v súvislosti s jej plnením, sa budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú na zmiernom riešení sporu, poškodená Zmluvná strana je oprávnená uplatniť svoje právo podaním návrhu na začatie konania pred vecne a miestne príslušným súdom Slovenskej republiky podľa osobitného právneho predpisu.
- 2.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že túto Dohodu uzavreli vážne a slobodne a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Tiež potvrdzujú, že si Dohodu riadne prečítali, jej obsah je im jasný, zrozumiteľný a určitý, s jej obsahom dojednaným na osobných rokovaníach súhlasia, pričom vyhlasujú, že Dohoda neodporuje dobrým mravom.

V Bratislave, dňa 11.4.2022

Obec Dolný Bar
Ing. Oskár Bereczk, starosta obce



V Bratislave, dňa 11.4.2022

FCC Slovensko, s.r.o
Ing. Eva Mikulášiová



FCC Slovensko, s.r.o
Ing. Tomáš Varga