

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Obec Pečovská Nová Ves
Sídlo: Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves
IČO: 00327590
DIČ: 2020711660
Zastúpený: PhDr. Jaroslav Dujava – starosta obce
Kontakt: starosta@pecovska.sk, tel.: 051/ 4583 121
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK9356000000008818950033

Mandatár:
Obchodné meno: Konviz s. r. o.
Sídlo: Tajovského 26, 082 71 Lipany
Zastúpený: Ing. Michal Petřík, Tajovského 18, 082 71 Lipany
Kontakt
tel.: +421 903 604 797
e-mail: info@konviz.sk
IČO: 52 783 618
DIČ: 2121136699
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
IBAN: SK64 8330 0000 0027 0173 0144

Článok I PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet inžinierske činnosti - výkon stavebného dozoru v zmysle § 46b stavebného zákona č. 50/1976 Z. z. počas realizácie stavby: „**Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ a MŠ Pečovská Nová Ves**“ v tomto rozsahu:

- oboznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s vyjadrením stavebného úradu – ohlasovacia povinnosť,
- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby,
- kontrola včasného zavedenia stavebného denníka,
- kontrola postupu prác a realizáciu diela v zmysle projektovej dokumentácie,
- odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
- zabezpečovanie prípadných zmien vznesených investorom počas realizácie diela,
- kontrola čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách a závažných skutočnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov, ich súladu s podmienkami zmlúv a ich predkladanie investorovi na likvidáciu,
- kontrola a fotodokumentácia tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,

- podľa potreby organizuje kontrolné dni, kontrolný deň zaznamenať v stavebnom denníku,
 - spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor realizovaných prác a dodávok v súlade s projektom,
 - kontrola, či zhotovitelia vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly, a pod.),
 - kontrola stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmlúv,
 - v priebehu výstavby príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí,
 - kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutom termíne,
 - koordinácia prác a dodávok medzi dodávateľmi, organizačné zabezpečenie povinností investora pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach,
 - kontrola dokladov o výrobkoch a materiáloch použitých na stavbe,
 - kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby,
 - kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
 - zabezpečí, aby pri preberacom konaní bol prítomní projektant, budúci užívateľ, prípadne príslušný orgán štátnej správy,
 - odovzdávanie stavby objednávateľovi.
- Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA

- Miestom plnenia je ZŠ s MŠ Pečovská Nová Ves, Školská 459/12, 082 56 Pečovská Nová Ves.
- Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to počas realizácie stavebných prác na stavbe: „**Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ a MŠ Pečovská Nová Ves**“ odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Termín ukončenia činnosti stavebného dozoru je dňom odovzdania stavby zhotoviteľom mandantovi

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- Cena za činnosti v rozsahu vymedzenom v čl. I. tejto zmluvy na výkon stavebného dozoru pri realizácii stavby: „**Využitie aerotermálnej energie pri výrobe tepla v ZŠ a MŠ Pečovská Nová Ves**“ je výsledkom verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 zákona o č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Špecifikácia predmetu zmluvy	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Stavebný dozor	14 850,00EUR	EUR	14 850,00EUR

*Mandatár nie je platcom DPH.

- K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára a na základe dodatku k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe faktúry mandatára. Mandatár je oprávnený fakturovať podľa objemu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom stavby v príslušnom období.
- Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia (odovzdania) mandantovi.
- Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
- Mandant je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie platby za faktúry podľa čl. III ods. 6 vo výške 0,04% z dlžnej čiastky za vykonanie činnosti podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
- Mandatár je povinný zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenie termínu na vykonanie činnosti podľa čl. I tejto zmluvy vo výške 0,04 % z ceny za vykonanie činností podľa čl. III ods. 2 za každý deň omeškania.
- Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I v súlade so zákonom, s platnými technickými normami, projektovou dokumentáciou a platnými povoleniami.
- Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópii dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
- Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činností podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

Článok V UKONČENIE ZMLUVY

- Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- Obe zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia povinností uložených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA

- Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
- Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
- Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
- Mandatár súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií nakoľko verejný obstarávateľ je v zmysle ZVO a zák.č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií je povinný zverejňovať informácie, ktorých predmet je financovaný z verejných financií.
- Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytovanými činnosťami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude zabezpečovaná činnosť financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- Obe zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
- V zmysle § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je spracúvanie osobných údajov zákonné, ak spracúvanie

osobných údajov je nevyhnutné na plnenie zmluvy, ktorej zmluvnou stranou je dotknutá osoba.

- Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po jej podpise mandatár obdrží jedno vyhotovenie a mandant tri vyhotovenia.
- Mandatár nezodpovedá za obsah a vierohodnosť dodaných podkladových materiálov a iných dokumentov, ktoré mu boli dodané objednávateľom ako veci potrebné k plneniu predmetu tejto zmluvy.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Pečovskej Novej Vsi dňa: 07.04.2022

V Pečovskej Novej Vsi dňa: 07.04.2022

Za mandanta:

Za mandatára:

.....
PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

.....
Ing. Michal Petřík
konateľ