

Protokol č. 00465/2022-OV-0250038/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Svederník**

Svederník 48, 013 32 Svederník

v zastúpení: Mgr. Roman Lisický - starosta obce

IČO: 00321664

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Svederník vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Svederník Obec Svederník Okres Žilina	1913	62/1	ostatná plocha	6017	1/244	2,58
		62/2	zastavaná plocha a nádvorie	83	1/244	0,04
	2415	62/3	ostatná plocha	937	1/244	0,40
	2408	742	ostatná plocha	779	1/244	0,33
	2482	594/10	zastavaná plocha a nádvorie	513	5/105	2,55
	2487	1/28	záhrada	97	4/36	1,13
		1/35	zastavaná plocha a nádvorie	105	4/36	1,22

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 8,25 € je vyjadrená k uvedenému podielu.



Parcely KN-C č. 62/1, č. 62/2, č. 62/3 a č. 742 sú pozemky pod stavbou – futbalovým ihriskom a šatňami, ktoré preberajúci nadobudol na základe Hospodárskej zmluvy o prevode vlastníctva národného majetku č. 19/1991 a Protokolu o delimitácii majetku, majetkových práv a záväzkov. Parcely KN-C č. 1/28 a č. 1/35 sú pozemky pod stavbou – materskou školou, ktoré preberajúci nadobudol na základe Hospodárskej zmluvy o prevode vlastníctva národného majetku č. 19/1991 a Protokolu o delimitácii majetku, majetkových práv a záväzkov. Parcela KN-C č. 594/10 je pozemok pod stavbou – obecný dom (stavba starej školy), ku ktorej preberajúci doložil Žiadosť o zápis stavby do listu vlastníctva v katastri nehnuteľností a Rozhodnutie o určení súpisného čísla.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Svederník, obec Svederník, okres Žilina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Múráňová
námetníčka generálneho riaditeľa SPF

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ SPF

Mgr. Roman Lisický
starosta obce

