

Dohoda o postúpení práv a prevzatí povinností (záväzkov)

/ďalej len „Dohoda“/

uzatvorená v súlade s ustanovením § 524 a nasl. a ustanovením § 531 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

GAMO a.s.

Kyjevské nám. 6, 974 04 Banská Bystrica

IČO: 36 033 987

DIČ: 2120172670

IČ DPH: SK2020087498

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 550/S

V zastúpení: Ing. Kristián Alakša, predseda predstavenstva

Iveta Milčíková, podpredsa predstavenstva

/ďalej len „**Pôvodný užívateľ**“/

a

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

IČO: 36 038 351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Pš, vložka č. 155/S

V zastúpení: Ing. Matej Vigoda, poverený generálny riaditeľ

/ďalej len „**Nový užívateľ**“/

/ďalej spolu len „**Účastníci Dohody**“/

a

Poskytovateľ:

AND, s.r.o.

Palúčanská 613/67

031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 31 634 907

DIČ: 2020583840

IČ DPH: SK2020583840

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 2820/L

V zastúpení: Ing. Ján Jakubčíak

/ďalej len „**Poskytovateľ**“/

/ďalej pre všetky strany tejto Dohody len „**strany Dohody**“/

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Pôvodný užívateľ ako užívateľ a Poskytovateľ ako poskytovateľ majú medzi sebou uzatvorenú nasledovnú zmluvu:

- Zmluva o poskytnutí práva na užívanie priestorov na umiestnenie technologického zariadenia č. D-16/0023 zo dňa 29.02.2016, predmetom ktorej je podnájom časti stožiaru (vysielača), ktorý je umiestnený na parcele C-KN 1202/8, k.ú. Okoličné, obec Liptovská Mikuláš, okr. Liptovský Mikuláš, evidovanej na LV 744

/ďalej len „Zmluva“/.

2. Strany Dohody majú záujem vytvoriť na základe tejto Dohody taký právny stav, kedy Nový užívateľ natrvalo nahradí Pôvodného užívateľa ako zmluvnú stranu Zmluvy, pričom všetky ostatné práva a povinnosti zo Zmluvy vyplývajúce zostanú zachované tak, ako si ich pôvodné zmluvné strany, t.j. Pôvodný užívateľ a Poskytovateľ dohodli a Zmluvu uzatvorili.

3. Účelom uzatvorenia tejto Dohody je zmena osoby Pôvodného užívateľa ako zmluvnej strany Zmluvy tak, že zmluvnou stranou Zmluvy na strane užívateľa bude po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto Dohody Nový užívateľ, a to všetko so súhlasom Poskytovateľa.

Článok II.

Predmet Dohody

Postúpenie pohľadávok a prevzatie povinností

1. Na základe tejto Dohody a za podmienok v nej uvedených Pôvodný užívateľ ako postupca postupuje v súlade s ustanovením § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení všetky svoje pohľadávky (práva), ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy v prospech Nového užívateľa ako postupníka spolu s ich príslušenstvom a všetkými ďalšími právami s nimi spojenými, čo Nový užívateľ podpisom pod touto Dohodou prijíma.
2. Na základe tejto Dohody a za podmienok v nej uvedených Nový užívateľ preberá na základe predchádzajúcej dohody s Pôvodným užívateľom ako dlžníkom v súlade s ustanovením § 531 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení všetky záväzky Pôvodného užívateľa, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy a zaväzuje sa ich namiesto Pôvodného užívateľa riadne a včas plniť.
3. Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že postúpenie pohľadávok a prevzatie povinností v zmysle tejto Dohody je bezodplatné a preto si z tohto titulu nebudú uplatňovať voči sebe žiadne finančné alebo iné nároky. Účastníci tejto Dohody sa rovnako dohodli, že Pôvodný užívateľ vysporiada voči Poskytovateľovi všetky svoje finančné záväzky zo Zmluvy, ktoré má voči nemu najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody ako aj tie, ktoré vznikli, respektíve vzniknú zo skutočností, ktoré sa týkajú obdobia do dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Článok III.

Práva a povinnosti účastníkov Dohody

1. Na základe tejto Dohody v súlade s ustanovením článku II. ods. 1 Dohody sa Nový užívateľ stáva veriteľom všetkých pohľadávok (práv) Pôvodného užívateľa vyplývajúcich zo Zmluvy, ktorých dlžníkom je Poskytovateľ.
2. Na základe tejto Dohody v súlade s ustanovením článku II. ods. 2 Dohody sa Nový užívateľ stáva so súhlasom Poskytovateľa dlžníkom všetkých záväzkov Pôvodného užívateľa vyplývajúcich zo Zmluvy, ktorých veriteľom je Poskytovateľ.
3. Na základe tejto Dohody, momentom nadobudnutia jej platnosti a účinnosti a zároveň po jej odsúhlasení zo strany Poskytovateľa, Nový užívateľ nastupuje na miesto Pôvodného užívateľa ako zmluvnej strany Zmluvy so všetkými právami (pohľadávkami) voči Poskytovateľovi, na ktoré bol Pôvodný užívateľ zo Zmluvy oprávnený a zároveň záväzkami voči Poskytovateľovi, na ktoré bol Pôvodný užívateľ zo Zmluvy zaviazaný, t.j. Nový užívateľ sa stáva zmluvnou stranou Zmluvy na strane užívateľa a Pôvodný užívateľ naďalej nie je zo Zmluvy žiadnym spôsobom oprávnený ani zaviazaný.

Článok IV.

Vyhlásenia Poskytovateľa

1. Poskytovateľ ako dlžník pohľadávok (práv) špecifikovaných v článku II. tejto Dohody svojím podpisom pod touto Dohodou vyhlasuje, že mu bolo v súlade s ustanovením § 526 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení oznámené postúpenie pohľadávok Pôvodného užívateľa v prospech Nového užívateľa a zaväzuje sa ich naďalej voči Novému nájomcovi plniť.
2. Poskytovateľ ako veriteľ záväzkov špecifikovaných v článku II. tejto Dohody vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v zmysle ustanovenia § 531 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení vyslovuje svoj súhlas s prevzatím povinností (záväzkov) Pôvodného užívateľa zo strany Nového užívateľa a rovnako súhlasí s tým, aby Nový užívateľ nastúpil ako dlžník týchto dlhov na miesto Pôvodného užívateľa.
3. Poskytovateľ vyslovuje svoj súhlas s postúpením práv a prevzatím povinností (záväzkov) zo Zmluvy tak, ako je to v tejto Dohode medzi účastníkmi Dohody dohodnuté, t.j. Poskytovateľ svojím podpisom pod touto Dohodou potvrdzuje, že súhlasí s tým, aby naďalej na miesto Pôvodného užívateľa ako zmluvnej strany Zmluvy na strane užívateľa vystupoval Nový užívateľ bez toho, aby takáto zmena v osobe veriteľa a zároveň dlžníka zo Zmluvy, t.j. bez toho, aby zmena zmluvnej strany na strane užívateľa mala akýkoľvek vplyv na práva alebo povinnosti ktorejkoľvek zmluvnej strany zo Zmluvy vyplývajúce.

Článok V.

Vyhlásenia strán Dohody

1. Strany Dohody, každá samostatne, vyhlasujú a zodpovedajú, že podmienky stanovené touto Dohodou nie sú v rozpore so žiadnym záväzkom, ktorým je ktorákoľvek z nich viazaná, či už zmluvným, vyplývajúcim zo zákona alebo iným.
2. Strany Dohody zároveň vyhlasujú, že sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by znemožnilo alebo sťažilo naplnenie predmetu a účelu tejto Dohody, ako aj to, že budú plniť riadne a včas všetky povinnosti uložené im touto Dohodou.

Článok VI. Súčinnosť strán Dohody a povinnosť mlčanlivosti

1. Strany Dohody, každá samostatne sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť a pomoc pri plnení záväzkov z tejto Dohody vyplývajúcich s cieľom naplnenia účelu tejto Dohody.
2. Strany Dohody, každá samostatne sa zaväzujú, že budú v rozsahu, v akom nepodliehajú zverejneniu, zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s touto Dohodou, a to aj v prípade, ak nebudú oprávnenou stranou Dohody označené ako dôverné a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.
3. Strany Dohody sa zaväzujú, že v prípade porušenia ktoréhokoľvek ustanovenia tohto článku Dohody nahradia ostatným stranám Dohody všetku škodu, ktorá im vznikne v súvislosti s porušením povinnosti poskytnúť ďalším stranám Dohody potrebnú súčinnosť, resp. v dôsledku porušenia povinnosti mlčanlivosti.

Článok VII. Zmeny a dodatky

1. Táto Dohoda môže byť zmenená len formou písomných dodatkov po ich predchádzajúcom odsúhlasení všetkými stranami Dohody.
2. Ak sa ktoréktoľvek z ustanovení tejto Dohody stane neplatným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nespôsobí neplatnosť ostatných ustanovení tejto Dohody s výnimkou, ak by tieto ustanovenia nemohli byť oddelené od ostatného obsahu Dohody pre povahu Dohody, jej obsah alebo okolnosti, za ktorých bola Dohoda uzatvorená. Strany Dohody sa dohodli a zároveň sa zaväzujú, že vykonajú všetko pre to, aby dosiahli rovnaký výsledok aký bol zamýšľaný týmito neplatnými alebo nevykonateľnými ustanoveniami.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál a každá zo strán Dohody obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto Dohoda sa riadi slovenským právnym poriadkom s príslušnosťou slovenských súdov na riešenie prípadných sporov z Dohody vyplývajúcich.
3. Strany Dohody vyhlasujú, že si Dohodu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná a vážna, ako aj prostá akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú, čím Dohoda nadobúda platnosť.
4. Strany Dohody sa dohodli, že dňom Dohoda nadobúda účinnosť dňom po dni jej zverejnenia Novým užívateľom.

V Banskej Bystrici, dňa _____

V Banskej Bystrici, dňa _____

Za Pôvodného užívateľa:

Za Poskytovateľa:

GAMO a.s.

AND, s.r.o.

Za Nového užívateľa:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Ing. Matej Vígoda, poverený generálny riaditeľ