

**D O D A T O K č. 03186/2017-PNZ -P40511/15.01**  
**k nájomnej zmluve č. 01218/2015- PNZ-P40511/15.00**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36  
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení : Ing. Ivan Tudaj - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Poprad  
podľa poverenia č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
IČ DPH: SK2021007021  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca:**

**BIOFARMA ŠUŇAVA PD**

sídlo: Šuňava č. 513, 059 39 Šuňava  
štatutárny orgán: Ing. Samuel Babjak – predseda predstavenstva  
Pavol Baláž – podpredseda predstavenstva  
bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK66 1100 0000 0029 2183 5159  
IČO: 00199940  
DIČ: 2020516487  
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Dr, vložka číslo: 42/P  
(ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017

**Čl. III**

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

**Celková výmera užívaných pozemkov** 1579,8239 ha  
z toho: vlastnícky doloženej pôdy 1403,0008 ha

**Prenájom od SPF celkom** 176,8231 ha  
z toho : SR - SPF 17,6462 ha  
NV - SPF 159,1769 ha

**Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :**

Vlastníctvo	stav k 1.1.2017	úbytok/nárast v r.2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF	17,5577	+0,0885	17,6462
NV-SPF	171,5758	-12,3989	159,1769
SPF celkom	189,1335	-12,3104	176,8231
Známy vlastníci	1340,1933	+62,8075	1403,0008
Prenajatá výmera spolu	1529,3268	+50,4971	1579,8239

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2017: príloha č. 1 –zostava Z10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

**Čl. IV**

**Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:** 176,8231 ha  
z toho : poľnohospodárska pôda 166,4345 ha  
ostatné plochy 5,3638 ha  
zastavané plochy a nádvorcia 5,0248 ha

**Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške** 1182,21 €

- splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017 631,18 €
- splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 551,03 €

**Nájomné na rok 2018** 1182,21 €

- splátka nájomného za rok 2018 splatná k 30.09.2018 591,11 €
- splátka nájomného za rok 2018 splatná k 15.12.2018 591,10 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

**Čl. V**

- Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Poprade, dňa :

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka  
v zastúpení: Ing. Ivan Tudaj  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Ing. Samuel Babjak  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení: Ing. Ivan Tudaj  
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Pavol Baláž  
podpredseda predstavenstva

Obec: Lučivná

Okres: Poprad

Kat. územie: Lučivná

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
768/3	2504	7	E	0	260	2504,00	38,61	15,66	54,27
768/4	512	7	E	0	260	512,00	0,19	3,28	3,47
768/5	277	14	E	0	260	277,00	3,16	1,76	4,92
776/1	2566	7	E	0	260	2566,00	243,27	14,41	257,68
776/2	23	7	E	0	260	23,00	0,00	0,14	0,14
776/10	2 4725	7	E	0	260	2 4725,00	0,00	158,62	158,62
864	4 3106	7	E	0	260	4 3106,00	0,00	276,54	276,54
876	3 7763	7	E	0	260	3 7763,00	0,00	242,26	242,26
877	30 1926	7	E	0	260	30 1926,00	0,00	1936,96	1936,96
880/1	8 2942	7	E	0	260	8 2942,00	0,00	532,10	532,10
881	9 6472	7	E	0	260	9 6472,00	0,00	618,90	618,90
883	3028	7	E	0	260	3028,00	0,00	19,42	19,42
884/1	8 7486	7	E	0	260	8 7486,00	0,00	561,24	561,24
884/2	43	7	E	0	260	43,00	0,00	0,27	0,27
885/1	3 9837	7	E	0	260	3 9837,00	0,00	255,57	255,57
885/2	137	13	E	0	260	137,00	0,00	0,88	0,88
885/3	1660	7	E	0	0	1660,00	0,00	9,36	9,36
885/4	3500	7	E	0	0	3500,00	0,00	22,45	22,45
886	8 1941	7	E	0	260	8 1941,00	0,00	525,68	525,68
887	4 0247	7	E	0	260	4 0247,00	0,00	258,20	258,20
889	2 6921	7	E	0	260	2 6921,00	0,00	172,70	172,70
890	4606	14	E	0	260	4606,00	176,31	52,19	228,50
999	9 6529	7	E	0	260	9 6529,00	29,00	626,73	655,73
1000	1518	7	E	0	260	1518,00	0,00	9,74	9,74
1031	2718	13	E	0	260	2718,00	0,00	17,43	17,43

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1	909	13	I	0	157	909,00	4,09	95,43	99,52
2	405	13	I	0	157	405,00	0,67	39,64	40,31
3	636	13	I	0	157	636,00	0,30	11,66	11,96
4	223	13	I	0	157	223,00	5,72	5,95	11,67
5	320	13	I	0	157	320,00	0,21	2,72	2,93
6	711	13	I	0	157	711,00	0,36	32,15	32,51
7	715	13	I	0	157	715,00	0,46	13,23	13,69
8	106	13	I	0	157	106,00	0,07	0,90	0,97
9	19	13	I	0	157	19,00	0,01	0,16	0,17
10	56	13	I	0	157	56,00	0,04	0,48	0,52
11	235	13	I	0	157	235,00	0,15	2,00	2,15
12	510	13	I	0	157	510,00	0,33	4,33	4,66
13/1	5 5720	13	I	0	157	5 5720,00	101,84	2967,91	3069,75
13/7	69	13	I	0	157	69,00	0,04	0,58	0,62
14	1300	13	I	0	157	1300,00	0,85	11,05	11,90
15	24	13	I	0	157	24,00	0,02	0,20	0,22
17/1	4080	14	I	0	157	4080,00	0,00	345,73	345,73
57	550	2	I	0	157	550,00	0,00	198,50	198,50
58	349	2	I	0	157	349,00	0,00	10,19	10,19
59	1136	2	I	0	157	1136,00	0,00	49,94	49,94
60	693	2	I	0	157	693,00	0,00	16,86	16,86
62	420	2	I	0	157	420,00	0,00	3,29	3,29
202/1	622	2	I	0	157	622,00	0,00	28,87	28,87
202/2	261	2	E	0	157	261,00	0,00	82,30	82,30
213	1354	13	I	0	157	1354,00	0,00	12,59	12,59
217	390	2	I	0	157	390,00	0,00	373,27	373,27
218	985	2	I	0	157	985,00	0,00	138,43	138,43
220/2	165	2	I	0	157	165,00	0,00	22,90	22,90
470	212	7	I	0	157	212,00	0,10	1,32	1,42
471	8603	7	I	0	157	8603,00	1,79	726,00	727,79
733/1	30 9597	7	E	0	157	30 7584,44	2733,73	2 3917,02	2 6650,75
733/30	41	2	E	0	157	41,00	29,61	0,14	29,75
733/58	46 4628	2	E	0	157	46 4628,00	5382,42	4 5245,11	5 0627,53
733/60	27 8539	7	E	0	157	27 8539,00	1908,57	2 3241,83	2 5150,40
733/133	7	7	E	0	0	7,00	0,00	2,53	2,53
733/142	49	7	E	0	0	49,00	0,00	4,82	4,82
733/144	47	7	E	0	0	47,00	0,00	7,88	7,88
733/164	44	7	E	0	0	44,00	0,00	5,49	5,49
733/180	903	7	E	0	0	903,00	0,00	24,72	24,72
733/182	2166	7	E	0	0	2166,00	0,00	71,98	71,98

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
735/1	12 0936	7	E	0	157	12 0935,99	293,87	1 0061,39	1 0355,26
737	2 1541	7	E	0	157	2 1541,00	472,14	2420,01	2892,15
738/3	1 1073	7	E	0	157	1 1073,00	342,54	81,49	424,03
741/1	21 0510	2	E	0	157	21 0510,00	952,50	1 9366,31	2 0318,81
742	1 9958	7	E	0	157	1 9958,00	5,04	2097,99	2103,03
743	1747	13	E	0	157	1747,00	0,63	57,55	58,18
744	10 5209	7	E	0	157	10 5209,00	1,70	1 0767,76	1 0769,46
745	1 6988	14	E	0	157	1 6988,00	8,06	436,13	444,19
746	12 2208	7	E	0	157	12 2208,00	1517,04	5772,49	7289,53
747	2 2203	7	E	0	157	2 2203,00	6591,81	332,16	6923,97
748	5016	7	E	0	157	5016,00	3721,06	11,90	3732,96
749	8931	13	E	0	157	8931,00	2894,09	201,75	3095,84
750	18 0947	7	E	0	157	18 0947,00	2874,41	1 3759,42	1 6633,83
751	26 5277	7	E	0	157	26 5277,00	3206,55	2 0253,21	2 3459,76
752	15 2678	7	E	0	157	15 2678,00	485,11	1 0531,07	1 1016,18
753	9390	14	E	0	157	9390,00	388,23	239,06	627,29
754/1	7 8452	2	E	0	157	7 8452,00	1718,49	4315,89	6034,38
754/3	1512	2	E	0	157	1512,00	0,20	65,65	65,85
754/21	1678	2	E	0	157	1678,00	7,70	0,00	7,70
754/28	47	2	E	0	0	26,00	0,00	13,18	13,18
756	3712	14	E	0	157	3712,00	808,18	61,77	869,95
757/1	1 4295	13	E	0	157	1 4295,00	3533,96	355,43	3889,39
758	1977	13	E	0	157	1977,00	247,29	105,85	353,14
759	2 2750	14	E	0	157	2 2750,00	699,55	1581,89	2281,44
760	30 1648	7	E	0	157	30 1648,00	204,48	9418,07	9622,55
761	3 0499	14	E	0	157	3 0499,00	11,68	1116,71	1128,39
762/1	13 3890	7	E	0	157	13 3890,00	2026,00	2 8165,26	3 0191,26
762/2	1 0555	7	E	0	157	1 0555,00	1348,39	201,50	1549,89
763/1	4965	14	E	0	157	4965,00	0,33	935,48	935,81
763/2	1951	14	E	0	157	1951,00	0,39	5,76	6,15
764	1 9017	14	E	0	157	1 9017,00	2,16	6083,23	6085,39
765/1	2 9663	7	E	0	157	2 9663,00	19,31	252,08	271,39
765/2	947	13	E	0	157	947,00	0,62	8,05	8,67
769/1	3145	13	E	0	157	3145,00	1,10	297,45	298,55
777	6089	13	E	0	157	6089,00	2879,00	406,38	3285,38
782	21 8145	7	E	0	394	21 8145,00	1507,57	3 2578,10	3 4085,67
786/1	7 6150	7	E	0	157	7 6150,00	9,84	1981,70	1991,54
786/2	73	13	E	2053	157	73,00	0,00	2,15	2,15
788/1	7 1144	14	E	0	157	7 1144,00	240,22	5762,36	6002,58
788/2	4363	13	E	0	157	4363,00	1,25	122,56	123,81

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
799/4	5158	7	E	0	157	5158,00	59,80	149,88	209,68
799/5	1124	13	E	2053	157	1124,00	0,00	33,04	33,04
799/6	3719	7	E	0	157	3719,00	0,00	109,33	109,33
812	1 6334	14	E	0	157	1 6334,00	41,79	329,98	371,77
813/1	17 7912	7	E	0	157	17 7912,00	5733,14	5989,13	1 1722,27
814	3 0392	14	E	0	157	3 0392,00	0,00	3709,85	3709,85
815	37 9384	7	E	0	157	37 9384,00	742,02	1 6391,46	1 7133,48
817/1	29 3278	7	E	0	157	29 3278,00	1782,04	6 0185,78	6 1967,82
818/1	10 8736	7	E	0	157	10 8736,00	378,60	8302,54	8681,14
827/1	26 1528	7	E	0	157	26 1528,00	4737,71	3 9254,46	4 3992,17
828/1	1 5814	14	E	0	157	1 5814,00	0,11	162,90	163,01
829	6149	13	E	0	157	6149,00	1785,06	64,11	1849,17
830/1	3 6364	7	E	0	157	3 6364,00	2217,78	37,42	2255,20
831/1	1 8991	14	E	0	157	1 8991,00	442,80	463,09	905,89
833	3 3330	14	E	0	157	3 3330,00	97,13	6410,74	6507,87
843/2	542	7	E	0	157	542,00	0,00	86,82	86,82
847	1 5289	13	E	0	157	1 5289,00	4096,35	362,27	4458,62
848/5	30 2143	7	E	0	157	30 2143,00	1547,54	3 9936,16	4 1483,70
850	2 8065	7	E	0	157	2 8065,00	942,14	2108,71	3050,85
863/1	8132	7	E	0	157	8132,00	69,17	299,50	368,67
867	1132	7	E	0	157	1132,00	0,00	10,23	10,23
874/1	7 5956	7	E	0	157	7 5956,00	0,00	1 0505,05	1 0505,05
875/1	20 9921	7	E	0	157	20 9921,00	4675,65	1 1183,23	1 5858,88
881/1	33 0001	7	E	0	157	33 0000,97	643,48	2 7454,81	2 8098,29
887	4847	7	E	0	157	4847,00	41,88	493,85	535,73
888	3088	7	E	0	157	3088,00	87,01	475,58	562,59
889/1	8235	7	E	0	157	8235,00	52,54	1136,41	1188,95
889/2	43	7	E	0	157	43,00	42,98	0,00	42,98
889/3	29	7	E	0	157	29,00	28,74	0,00	28,74
901/1	121	7	E	0	157	121,00	97,83	0,00	97,83
901/2	12	7	E	0	157	12,00	11,55	0,00	11,55
906	5322	13	E	0	157	5322,00	3,92	392,89	396,81
907/1	4 7599	7	E	0	157	4 7599,00	34,58	4401,24	4435,82
907/2	1998	14	E	0	157	1998,00	0,00	335,41	335,41
908/1	4889	14	E	0	157	4889,00	50,87	43,49	94,36
909	2703	14	E	0	157	2703,00	5,46	23,12	28,58
912/1	8370	14	E	0	157	8370,00	2428,45	196,88	2625,33
915	7 0961	2	E	0	157	7 0961,00	48,18	5175,54	5223,72
916	8779	14	E	0	157	8779,00	643,80	178,60	822,40
917	2 9846	7	E	0	157	2 9846,00	249,20	3173,34	3422,54

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
918/1	13 2244	2	E	0	157	13 2244,00	372,15	1 1938,90	1 2311,05
918/2	867	2	E	0	157	867,00	0,00	53,72	53,72
919	4 4326	7	E	0	157	4 4326,00	207,33	3260,21	3467,54
920	9310	14	E	0	157	9310,00	22,15	748,29	770,44
921	11 7678	7	E	0	157	11 7678,00	397,76	1 2032,55	1 2430,31
922	1 5454	7	E	0	157	1 5454,00	88,06	1574,18	1662,24
923/1	3 7992	7	E	0	157	3 7992,00	203,15	7436,98	7640,13
923/2	110	7	E	0	157	110,00	0,54	2,13	2,67
924/1	4 7478	7	E	0	157	4 7478,00	75,78	7193,97	7269,75
924/8	26	7	I	0	157	26,00	0,00	5,09	5,09
924/10	4007	7	I	0	157	4007,00	0,00	510,62	510,62
925/2	779	7	E	0	157	779,00	0,56	6,62	7,18
927	3 0812	2	E	0	157	3 0812,00	564,57	4682,26	5246,83
928/1	13 8129	7	E	0	157	13 8129,00	1514,67	6728,47	8243,14
928/2	1 7265	14	E	0	157	1 7265,00	711,48	5134,53	5846,01
929	7702	14	E	0	157	7702,00	3,88	159,88	163,76
932	8694	13	E	0	157	8694,00	2801,32	392,05	3193,37
933/1	7023	7	E	0	157	7023,00	796,00	213,97	1009,97
933/2	1 3049	7	E	0	157	1 3049,00	1375,87	2983,89	4359,76
934	4372	7	E	0	157	4372,00	285,84	378,52	664,36
935	1194	7	E	0	157	1194,00	171,96	14,94	186,90
936	544	7	E	0	157	544,00	39,70	36,89	76,59
937	388	7	E	0	157	388,00	87,91	23,19	111,10
938	337	7	E	0	157	337,00	15,76	1,49	17,25
939/1	4 1395	7	E	0	157	4 1395,00	2241,74	2789,96	5031,70
939/2	5233	7	E	0	157	5233,00	313,88	132,14	446,02
943	9 0845	7	E	0	157	9 0845,00	1985,89	5307,08	7292,97
944	3800	14	E	0	157	3800,00	1,56	34,26	35,82
945	15 8141	7	E	0	157	15 8141,00	143,47	2 1817,79	2 1961,26
948/1	4091	13	E	0	157	4091,00	1092,11	70,92	1163,03
948/3	1928	13	E	0	157	1928,00	953,01	199,62	1152,63
948/4	968	13	E	0	157	968,00	48,12	66,76	114,88
950/2	4720	7	E	0	157	4720,00	2,92	20,76	23,68
952	14 1203	7	E	0	157	14 1203,00	959,84	1 3641,68	1 4601,52
957	23 6469	7	E	0	157	23 6469,00	212,37	1 3172,38	1 3384,75
958	1 0687	14	E	0	157	1 0687,00	0,12	586,65	586,77
959	58 7781	7	E	0	157	58 7781,00	4747,68	5 4764,17	5 9511,85
961	7272	7	E	0	157	7272,00	122,51	1128,42	1250,93
962	5 2857	2	E	0	157	5 2857,00	782,18	6266,17	7048,35
963/1	1 9390	7	E	0	157	1 9390,00	2232,69	1891,01	4123,70



Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Nižná Šuňava

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
963/14	2628	7	E	0	0	2628,00	375,32	195,94	571,26
964	1 9649	7	E	0	157	1 9649,00	1625,85	1012,20	2638,05
965/1	4 9996	2	E	0	157	4 9996,00	683,96	1661,97	2345,93
965/4	2201	2	E	0	157	2201,00	2,33	144,75	147,08
965/6	1047	2	E	0	157	1047,00	0,00	470,82	470,82
965/10	75	2	E	0	157	75,00	1,01	12,49	13,50
965/16	903	2	E	0	157	903,00	0,00	306,52	306,52
965/17	91	2	E	0	157	91,00	0,00	10,02	10,02
965/20	1054	2	E	0	157	1054,00	0,00	55,65	55,65
965/21	390	2	E	0	157	390,00	0,00	102,61	102,61
965/22	281	2	E	0	157	281,00	0,00	41,77	41,77
965/25	619	2	I	0	157	619,00	0,00	5,44	5,44
966/1	13 7773	2	E	0	157	13 7773,00	634,95	1 3744,30	1 4379,25
967	2187	7	E	0	157	2187,00	163,87	196,43	360,30
971/1	33 0240	7	E	0	157	33 0240,00	5107,92	3 3296,08	3 8404,00
976	5762	13	E	0	157	5762,00	5,05	557,80	562,85
977	7856	13	E	0	157	7856,00	178,52	654,50	833,02
978	5137	7	E	0	157	5137,00	7,34	273,60	280,94
987	4073	7	E	0	157	4073,00	2,65	18,85	21,50
988/1	13 3269	7	E	0	157	13 3269,00	86,76	616,85	703,61
989/2	1 0779	7	E	0	157	1 0779,00	7,01	49,89	56,90
1070/1	3 9411	7	E	0	157	3 9411,00	182,53	732,79	915,32
1072	2 4652	7	E	0	157	2 4652,00	15,99	237,95	253,94
1073/1	5389	7	E	0	157	5389,00	658,48	0,00	658,48

Obec: Štrba

Okres: Poprad

Kat. územie: Štrba

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3079	1 5225	7	E	0	564	1 5225,00	360,38	868,08	1228,46
3085/1	1941	7	E	0	564	1941,00	1940,68	0,00	1940,68
3085/2	1	7	E	0	564	1,00	1,09	0,00	1,09
3086/1	4701	13	E	0	564	4701,00	4369,82	3,08	4372,90
3086/2	4633	13	E	0	564	4633,00	263,17	0,00	263,17
3087/1	243	7	E	0	564	243,00	243,34	0,00	243,34
3087/3	247	7	E	0	564	247,00	247,34	0,00	247,34
3093	6658	7	E	0	564	6658,00	4,95	0,00	4,95
3095	3024	7	E	0	564	3024,00	619,83	0,00	619,83
3096	809	7	E	0	564	809,00	343,20	0,00	343,20
3117	6 4744	7	E	0	564	6 4744,00	1394,02	1 1576,89	1 2970,91
3151	20 1807	7	E	0	564	20 1807,00	819,92	5 6584,82	5 7404,74
3156/1	34 9814	7	E	0	564	34 9814,00	1 1157,65	3984,90	1 5142,55
3157	2 9613	7	E	0	564	2 9613,00	1109,65	707,06	1816,71
3158	6246	7	E	0	564	6246,00	305,65	596,90	902,55
3159/1	6 9683	7	E	0	564	6 9683,00	5332,44	1023,36	6355,80
3160/1	16 1815	7	E	0	564	16 1815,00	938,42	2 4449,14	2 5387,56
3160/2	183	7	E	0	564	183,00	183,40	0,00	183,40
3161	51 0042	7	E	0	450	16,00	0,00	6,50	6,50
3164	395	11	E	0	564	321,10	0,00	127,05	127,05
3165/1	872	7	E	0	564	872,00	0,00	26,90	26,90
3165/2	1040	7	E	0	564	1040,00	233,14	12,11	245,25
3166	33	13	E	0	564	33,00	14,50	5,63	20,13
3167	524	13	E	0	564	524,00	49,61	133,88	183,49
3184	7761	7	E	0	564	7761,00	4046,25	1341,07	5387,32
3192	3098	13	E	0	564	3098,00	0,00	1224,32	1224,32
3193	2292	13	E	0	564	2292,00	30,93	893,46	924,39
3196	5 1817	7	E	0	564	5 1817,00	87,22	2 0379,17	2 0466,39
3199	2 4333	7	E	0	564	2 4333,00	629,59	9368,06	9997,65
3200	7 9295	7	E	0	564	7 9295,00	1009,48	2 9736,19	3 0745,67
3202	9 7280	7	E	0	564	9 7280,00	1445,41	2 2789,87	2 4235,28
3203	9 2107	7	E	0	564	9 2107,00	28,79	1 9030,33	1 9059,12
3204/1	2 6978	7	E	0	564	2 6978,00	1653,57	3263,62	4917,19
3205	5 4091	7	E	0	564	5 4091,00	130,85	1 1229,10	1 1359,95

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
230	609	13	I	0	1	609,00	0,00	99,83	99,83
231	316	13	I	0	1	316,00	0,00	56,20	56,20
232	458	13	I	0	1	458,00	0,00	197,54	197,54
233	364	13	I	0	1	364,00	0,00	171,73	171,73
234	495	13	I	0	1	495,00	0,00	91,71	91,71
235	401	13	I	0	1	401,00	0,00	166,40	166,40
236	520	13	I	0	1	520,00	0,00	107,78	107,78
237	1035	13	I	0	1	1035,00	0,00	214,43	214,43
238	1112	13	I	0	1	1112,00	0,00	226,06	226,06
239	769	13	I	0	1	769,00	0,00	195,06	195,06
240	125	13	I	0	1	125,00	0,00	27,39	27,39
241	970	13	I	0	1	970,00	0,00	203,10	203,10
243	927	13	I	0	1	927,00	0,00	197,49	197,49
244	532	13	I	0	1	532,00	0,00	102,03	102,03
245	315	13	I	0	1	315,00	0,00	64,21	64,21
246/3	4 0848	13	I	0	1	4 0848,00	0,00	9925,37	9925,37
247/1	4209	2	E	0	1	4209,00	0,00	1845,81	1845,81
247/2	478	2	I	0	1	478,00	0,00	158,79	158,79
251	19	13	I	0	1	19,00	0,00	3,68	3,68
253	120	13	I	0	1	120,00	0,00	17,99	17,99
254	155	13	I	0	1	155,00	0,00	21,40	21,40
256	94	13	I	0	1	94,00	0,00	7,13	7,13
257	163	13	I	0	1	163,00	0,00	4,90	4,90
259	212	13	I	0	1	212,00	0,00	95,25	95,25
268	25	2	I	0	1	25,00	0,00	4,29	4,29
271	58	5	I	0	1	58,00	0,00	4,31	4,31
286	7	2	I	1955	1	7,00	0,00	1,75	1,75
475	70	2	I	0	1	70,00	0,00	12,40	12,40
479	85	2	I	0	1	85,00	0,00	10,92	10,92
480	665	2	I	0	1	665,00	0,00	43,90	43,90
544	115	2	I	0	1	115,00	0,00	14,17	14,17
793/2	655	2	I	0	1	655,00	0,00	136,18	136,18
960/1	10 6550	2	E	0	1	10 6550,00	0,00	1 6006,83	1 6006,83
960/11	5163	2	E	0	1	5163,00	0,00	1247,27	1247,27
961	1474	14	E	0	1	1474,00	0,00	333,02	333,02
963/1	16 4956	2	E	0	1	16 4956,00	211,04	2 3360,52	2 3571,56
964/1	13 0893	7	E	0	1	13 0893,00	4978,32	2 3939,67	2 8917,99
966	15 7014	7	E	0	1	15 7014,00	1675,43	2 2101,67	2 3777,10
967	1 1055	13	E	0	1	1 1055,00	572,94	1736,12	2309,06
968/1	21 6785	7	E	0	1	21 6785,00	431,72	0,00	431,72

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
968/3	58	7	E	1297	1	58,00	58,00	0,00	58,00
998/1	3 0072	7	E	0	1	3 0072,00	199,37	0,00	199,37
998/3	35	7	E	1297	1	35,00	35,00	0,00	35,00
998/5	95	7	E	1297	1	95,00	95,00	0,00	95,00
998/7	29	7	E	0	1	29,00	8,15	0,00	8,15
1001/1	29 5620	7	E	0	1	29 5620,00	394,93	293,00	687,93
1001/6	55	7	E	1297	1	55,00	55,00	0,00	55,00
1001/9	106	7	E	0	1	106,00	17,56	0,00	17,56
1010	4 2531	7	E	0	1	4 2531,00	1717,48	5897,61	7615,09
1011	2 2902	7	E	0	1	2 2902,00	1854,45	3405,85	5260,30
1012	635	13	E	0	1	635,00	30,40	80,95	111,35
1013	1 7039	7	E	0	1	1 7039,00	110,92	1960,19	2071,11
1014/1	18 8051	7	E	0	1	18 8051,00	0,00	3 2731,89	3 2731,89
1014/2	30 4859	2	E	0	1	30 4859,00	0,00	4 9480,98	4 9480,98
1014/13	572	7	I	0	1	572,00	0,00	179,22	179,22
1014/15	51	7	I	0	1	51,00	0,00	20,38	20,38
1014/16	454	7	I	0	1	454,00	0,00	104,50	104,50
1015	4698	14	E	0	1	4698,00	0,00	353,84	353,84
1018/1	270	7	E	0	1	270,00	47,03	55,54	102,57
1019	8 1982	7	E	0	1	8 1982,00	20,98	1 6677,79	1 6698,77
1020	2 1182	7	E	0	1	2 1182,00	0,00	2876,08	2876,08
1024	6068	7	E	0	1	6068,00	242,93	362,15	605,08
1025	2066	14	E	0	1	2066,00	0,00	16,59	16,59
1026	1 4777	7	E	0	1	1 4777,00	0,00	2969,47	2969,47
1027	1 1517	11	E	0	1	1 1517,00	1,44	263,99	265,43
1029	4 0978	7	E	0	1	4 0978,00	498,35	463,25	961,60
1030	3798	7	E	0	1	3798,00	0,27	535,82	536,09
1032	1551	7	E	0	1	1551,00	0,00	159,65	159,65
1033	1087	11	E	0	1	1087,00	0,53	32,50	33,03
1036	4 5921	7	E	0	1	4 5921,00	623,02	9728,91	1 0351,93
1037	8048	7	E	0	1	8048,00	1046,79	617,34	1664,13
1038	1933	7	E	0	1	1933,00	0,00	594,79	594,79
1039	367	13	E	0	1	367,00	0,00	64,86	64,86
1040	5 4880	7	E	0	1	5 4880,00	1713,09	8383,81	1 0096,90
1041	2 6206	7	E	0	1	2 6206,00	0,00	3682,00	3682,00
1042	19 1224	7	E	0	1	19 1224,00	0,00	2 9334,68	2 9334,68
1043	8784	14	E	0	1	8784,00	0,00	1614,64	1614,64
1044/1	29 4166	2	E	0	1	29 4166,00	0,00	3 4522,49	3 4522,49
1044/2	39 9994	7	E	0	1	39 9994,00	0,00	7 7220,82	7 7220,82
1044/3	29 6979	7	E	0	1	29 6979,00	0,00	5 0627,90	5 0627,90

Obec: Šuňava

Okres: Poprad

Kat. územie: Vyšná Šuňava

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1045	5672	2	E	0	1	5672,00	0,00	388,61	388,61
1046	4 6738	14	E	0	1	4 6738,00	0,00	8077,26	8077,26
1047	6044	11	E	0	1	6044,00	0,00	1487,93	1487,93
1048	2976	14	E	0	1	2976,00	0,00	596,08	596,08
1049/1	2314	13	E	0	1	2314,00	0,00	305,37	305,37
1049/2	1030	13	E	0	1	1030,00	0,00	66,03	66,03
1050/1	11 0214	2	E	0	1	11 0214,00	0,00	2 4427,46	2 4427,46
1050/6	447	2	E	0	1	447,00	0,00	27,07	27,07
1050/7	947	2	E	0	1	947,00	0,00	68,98	68,98
1050/9	1 8457	2	E	0	1	1 8457,00	0,00	2477,98	2477,98
1050/11	760	2	E	0	1	760,00	0,00	69,49	69,49
1051	3123	11	E	0	1	3123,00	644,99	614,11	1259,10
1052	9409	14	E	0	1	9409,00	0,00	719,82	719,82
1057/1	62 4099	2	E	0	1	62 4099,00	1364,29	10 6252,88	10 7617,17
1057/27	3514	2	E	0	1	3514,00	0,00	30,97	30,97
1057/28	288	2	I	0	1	288,00	0,00	69,53	69,53
1058/3	793	11	E	0	1	793,00	0,00	107,65	107,65
1058/4	575	11	I	0	1	575,00	0,00	115,46	115,46
1059/4	1019	2	E	0	1	1019,00	0,00	158,42	158,42
1059/9	4649	2	E	0	1	4649,00	0,00	356,53	356,53
1060/1	2 2137	2	E	0	1	2 2137,00	0,00	1471,95	1471,95
1060/14	6910	2	E	0	0	6910,00	0,00	403,26	403,26

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Lučivná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	97 5249	21	311	6260	6571
zastavaná plocha a nádvorie	2855	2		18	18
ostatná plocha	4883	2	179	54	233
Spolu: 3	98 2987	25	490	6332	6822

Katastrálne územie: Nižná Šuňava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	124 4610	33	1 1180	11 4604	12 5784
trvalý trávny porast	701 5804	90	7 9904	62 2074	70 1978
zastavaná plocha a nádvorie	16 2062	36	2 0637	7552	2 8189
ostatná plocha	37 4860	25	6608	3 5086	4 1694
Spolu: 4	879 7336	184	11 8329	77 9316	89 7645

Katastrálne územie: Štrba

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	185 7669	27	3 4266	21 6974	25 1240
vodná plocha	395	1		127	127
zastavaná plocha a nádvorie	1 5281	6	4728	2260	6988
Spolu: 3	187 3345	34	3 8994	21 9361	25 8355

Katastrálne územie: Vyšná Šuňava

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	168 1116	27	1575	26 3049	26 4624
záhrada	58	1		4	4
trvalý trávny porast	229 8153	34	1 5824	29 4924	31 0748
vodná plocha	2 3139	6	647	2622	3269
zastavaná plocha a nádvorie	6 5960	27	603	1 4450	1 5053
ostatná plocha	7 6145	7		1 1711	1 1711
Spolu: 6	414 4571	102	1 8649	58 6760	60 5409

Celkom za nájomnú zmluvu: 01218/2015-PNZ -P40511/15.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	292 5726	60	1 2755	37 7653	39 0408
záhrada	58	1		4	4
trvalý trávny porast	1214 6875	172	13 0305	114 0232	127 0537
vodná plocha	2 3534	7	647	2749	3396
zastavaná plocha a nádvorie	24 6158	71	2 5968	2 4280	5 0248
ostatná plocha	45 5888	34	6787	4 6851	5 3638
Spolu: 6	1579 8239	345	17 6462	159 1769	176 8231

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

## Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lučivná	a	ttp	247,4208	0,0491	0,6314	12,12	156,23	2,200	3,7038
Nižná Šuňava	a	op	517,8251	1,1180	11,4604	578,93	5934,48	2,200	143,2951
Nižná Šuňava	a	ttp	248,8681	8,6512	65,7160	2153,01	16354,62	2,200	407,1679
Štrba	a	ttp	253,4654	3,4266	21,7101	868,52	5502,76	2,200	140,1681
Vyšná Šuňava	a	op	522,1802	0,1575	26,3054	82,24	13736,11	2,200	304,0037
Vyšná Šuňava	a	ttp	178,2513	1,6471	30,9257	293,59	5512,55	2,200	127,7351
spolu				15,0495	156,7490	3988,41	47196,75		1 126,0737

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Lučivná	a	zp	329,3368	0,0000	0,0018	0,00	0,59	3,667	0,0216
Nižná Šuňava	a	zp	294,0848	2,0637	0,7552	606,90	222,09	3,667	30,3990
Štrba	a	zp	309,3441	0,4728	0,2260	146,26	69,91	3,667	7,9270
Vyšná Šuňava	a	zp	322,3196	0,0603	1,4450	19,44	465,75	3,667	17,7920
spolu				2,5968	2,4280	772,60	758,34		56,1396

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	171,798300	51185,16	87,7451	1 038,3286	1 126,0737
zastavaná plocha	5,024800	1530,94	28,3313	27,8083	56,1396
spolu	176,823100	52716,10	116,0764	1 066,1369	1 182,21

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorcia a pozemky v rámci hospodárskych dvorov