

## DOHODA O UROVNANÍ č. CPZA-ON- 2022/003568-014

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov ( ďalej len „dohoda“ )

### Zmluvné strany

**Veriteľ:** Slovenská republika zastúpená  
Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky  
Sídlo Pribinova 2, 812 72 Bratislava  
zastúpený : JUDr. Milan Rebroš, PhD., riaditeľ Centra podpory Žilina na základe  
plnomocenstva Č.p.: SL-OPS-2021/001914-087 zo dňa 20.04.2021  
IČO: 00151866  
DIČ: 2020571520  
Bankové spojenie:  
IBAN:

(ďalej len „veriteľ“)

**a**

**Dlžník:** Slovenská republika zastúpená Horskou záchrannou  
službou  
so sídlom: Horný Smokovec 52, 062 01 Vysoké Tatry  
v zastúpení : plk. Mgr. Marek Biskupič, Ph.D., riaditeľ  
IČO: 37879693  
DIČ: 2021707776  
Bankové spojenie:  
IBAN:

(ďalej len „dlžník“)

(veriteľ a dlžník ďalej aj ako „zmluvné strany“)

sa ako zmluvné strany dohodli na tejto dohode:

### Čl. I

#### Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom administratívnej budovy súpisné číslo 122 v Liptovskom Mikuláši na ulici Školská, postavenej na pozemku registra C KN parc. č.909, zapísanej na liste vlastníctva číslo 3874, katastrálne územie Liptovský Mikuláš obec Liptovský Mikuláš v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Liptovský Mikuláš, ktorá je v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
2. Dlžník na základe Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. CPZA-ON-2016/008477-002 uzavretej dňa 08.11.2016 užíval nebytový priestor, miestnosť č. 1, v celkovej výmere 35,03 m<sup>2</sup> na 1. podzemnom podlaží stavby uvedenej v bode 1. tohto článku (ďalej len „nebytový priestor“) na skladové účely počas dohodnutej doby určitej, päť rokov, ktorá uplynula dňom 11.01.2022.
3. Dlžník v období od 12.01.2022 do 26.01.2022 užíval nebytový priestor uvedený v bode 2. tohto článku bez právneho dôvodu, neposkytoval veriteľovi žiadnu finančnú odplatu primeranú spôsobu využívania, čím došlo k naplneniu znakov bezdôvodného obohatenia

v zmysle § 451 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v neprospech veriteľa.

## **Čl. II** **Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je úprava vzájomných práv, nárokov a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z užívania nebytového priestoru uvedeného v čl. I. bod 2. tejto dohody a z právnych vzťahov uvedených v tejto dohode v období od 12.01.2022 do 26.01.2022.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník za obdobie uvedené v bode 1. tohto článku uhradí veriteľovi prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru spolu s alikvótnou časťou platby za 1. štvrt'rok 2022 v súlade so Zmluvou o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. : CPZA-ON-2021/007343-004 zo dňa 7.12.2021 (ďalej len „zmluva“), a to na základe faktúry vystavenej veriteľom podľa čl. II. bod 3. zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia veriteľom
3. Veriteľ a dlžník týmto prehlasujú, že finančné vyrovnanie za užívanie nebytového priestoru ako vyplýva z tejto dohody budú považovať za konečné a že nemajú a nebudú mať voči sebe žiadne ďalšie nároky a nebudú si uplatňovať, ani vzájomne poskytovať žiadne ďalšie finančné vyrovnanie v súvislosti s užívaním nebytového priestoru za obdobie od 12.01.2022 do 26.01.2022.

## **Čl. III** **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Dohodu je možné meniť a dopĺňať výhradne písomnými, očíslovanými dodatkami.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv je povinný zabezpečiť veriteľ.
4. Dohoda je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto dohode sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto dohody je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto dohody, zmluvné strany túto dohodu podpisujú.

Za veriteľa:

V Žiline, dňa

Za dlžníka:

Vo Vysokých Tatrách , dňa

.....  
JUDr. Milan Rebroš, PhD.  
riaditeľ

.....  
plk. Mgr. Marek Biskupič, Ph.D.  
riaditeľ