

Zmluva o dielo č. 2017/111

uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Robert SEDLÁK**
riaditeľ Úradu pre investície a akvizície Ministerstva obrany SR
na základe plnomocenstva ministra obrany
č. KaMO-2-250/2016, zo dňa 03.10.2016

IČO: 30 845 572
IČ DPH: SK2020947698
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0017 1215

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: PEhAES, a.s.
Bardejovská 15
080 06 Ľubotice

Zastúpený: Ing. Marián Boľanovský – predseda predstavenstva
Ing. Maroš Boľanovský – podpredseda predstavenstva

IČO: 00155764
DIČ: 2020517719
IČ DPH: SK2020517719
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK16 0200 0000 0000 1700 6572

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č. 54/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa dielo: oprava podlahy, výmena okien a dverí podľa:
- a) položkového rozpočtu, ktorý je obsahom Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy,
 - b) vecného a časového harmonogramu prác, spracovaného zhotoviteľom v súlade s bodom 3.4.1. tejto zmluvy a schváleného objednávateľom, (ďalej len „dielo“).
- 2.2. Názov diela:
„Prešov, Nižná Šebastová, KSNP - oprava podláh, výmena okien a dverí v b. č. 4 a 5 – sklady leteckého materiálu.“
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.
- 2.4. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami s odbornou starostlivosťou, riadne a včas vykonať dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

Článok III.

Miesto, čas a spôsob vykonania diela

- 3.1. Miesto vykonania diela:
Prešov, Vojenský útvar 6335, sklad b. č. 4, 5, Vranovská 68.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v termíne: **do 90 dní** od začatia stavebných prác.
- 3.2.1. Termín začatia stavebných prác je dňom odovzdania a prevzatia staveniska zmluvnými stranami. Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR (ďalej len „ASM“) písomne vyzve, ihneď po tom ako nadobudne táto zmluva účinnosť, zhotoviteľa na prevzatie staveniska písomnou výzvou, v ktorej bude určený termín odovzdania a prevzatia staveniska. Odovzdanie staveniska sa bude realizovať na základe písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 3.2.2. Dielo bude možné vykonávať v pracovných dňoch od 6:30 do 15:30 hod. Zmenu pracovného času (v prípade prác cez víkend) je potrebné dohodnúť s veliteľom Vojenského útvaru 6335 Prešov. č.t. 0960 527 102
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje do piatich pracovných dní od podpisu tejto zmluvy predložiť ASM na adresu sídla Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava kópiu poistnej zmluvy na poistenie škody spôsobenej zhotoviteľom v minimálnej výške 1,5 násobku výšky hodnoty zákazky, ktorá musí byť platná a účinná po dobu vykonávania diela, až do jeho ukončenia.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.4.1. Dodat' objednávateľovi podrobný vecný a časový harmonogram prác, a to do piatich pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Harmonogram bude priebežne vyhodnocovaný a upresňovaný technickým dozorom, po dohode medzi oboma zmluvnými stranami.

3.4.2. V prípade, ak bude zhotoviteľ vykonávať dielo prostredníctvom subdodávateľov, v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) predloží pred začatím vykonávania prác zoznam všetkých subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní diela, uvedie v akom rozsahu sa budú podieľať na vykonávaní diela, preverí či neexistujú dôvody, pre ktoré nemôžu subdodávatelia plniť predmet zmluvy, overí si ich údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a či spĺňa podmienky osobného postavenia. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu subdodávateľov.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.5.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko podľa článku III. bodu 3.2.1. tohto článku zmluvy.

3.5.2 Zhotoviteľovi určiť odberné miesto vody a elektrickej energie, pričom v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so Strediskom prevádzky objektov Prešov (ďalej len „SPO Prešov“) na odber elektrickej energie a vody.

Článok IV. Cena

4.1. Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá obsahuje ocenený popis rozsahu prác a dodávok. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je konečná a nemenná a zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vznikli, vrátane nákladov na dopravu, pomocné práce a materiál, a likvidácie odpadu. Cena za vykonanie diela je stanovená bez DPH, DPH prizná a odvedie objednávateľ v rámci tuzemského prenosu daňovej povinnosti.

4.2. Zmluvné strany dohodli celkovú cenu za dielo nasledovne:

REKAPITULÁCIA		Cena bez DPH v EUR
1.	„Prešov, Nižná Šebastová, KSNP - oprava podláh, výmena okien a dverí v b. č. 4 a 5 – sklady leteckého materiálu“	36 250,00

Slovom: tridsaťšesťtisícdivestpäťdesiat eur

4.3. Daň z pridanej hodnoty odvedie objednávateľ.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmenu dohodnutej ceny diela je možné vykonať výlučne písomnou formou a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky

5.1. Dielo bude fakturované ako celok na základe skutočne vykonaných a objednávateľom odsúhlasených prác. Súpis prác potvrdený oboma zmluvnými stranami s uvedeným reálnym dátumom vykonania prác bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Za objednávateľa súpis prác podpíše určený technický dozor. Podkladom pre vystavenie faktúry bude príslušný súpis vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s ponukovým rozpočtom.

K faktúre zhotoviteľ predkladá aj doklad o prevzatí a likvidácii stavebného odpadu vystavený a potvrdený prevádzkovateľom skládky s uvedením dátumu a miesta uloženia odpadu, množstva odpadu a ďalších údajov v súlade s platnými predpismi.

- 5.2. Faktúra bude vyhotovená, až po vypracovaní súpisu prác a bude vyhotovená v súlade s § 73 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov do 15 kalendárnych dní odo dňa odovzdania diela a bude obsahovať údaje podľa § 74 ods. 1 tohto zákona. Povinné náležitosti faktúry:
- a) názov a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, adresa sídla, IČO, IČ DPH - objednávateľa a zhotoviteľa,
 - b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
 - c) dátum a rozsah vykonaných prác a dodávok uvedených v súpise vykonaných prác a dodávok, ktorý bude odsúhlasený technickým dozorom objednávateľa a bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry,
 - d) číslo tejto zmluvy,
 - e) číslo faktúry,
 - f) dátum vyhotovenia, odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
 - g) fakturovanú základnú sumu bez DPH, prenesená daňová povinnosť
 - h) odtlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - i) označenie peňažného ústavu a IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - j) rozsah a druh dodanej služby
 - k) slovná informácia „prenesenie daňovej povinnosti“.
- 5.3. Splatnosť faktúry zhotoviteľa je do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi na adresu sídla SPO Prešov, uvedenú v článku XI. bod 11.1. tejto zmluvy. Vyhotovenú faktúru je potrebné doručiť v troch vyhotoveniach.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti alebo bude inak nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi najneskôr v posledný deň lehoty splatnosti na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a technickými normami a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Ak objednávateľ obstará nevhodné veci na zhotovenie diela a odovzdá ich zhotoviteľovi za týmto účelom alebo ak je pokyn objednávateľa nevhodný, je v zmysle § 551 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti povinný na túto skutočnosť upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu preukázateľným spôsobom (napr. zápis v stavebnom denníku), inak zodpovedá za vady diela spôsobené vykonaním nevhodného pokynu alebo použitím nevhodných vecí. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať platnú legislatívu, najmä ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu

bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa smernice Ministerstva obrany SR č. 3/2003 o technických požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb vojenskej správy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s obsahom smernice bol oboznámený pred podpísaním tejto zmluvy.

- 6.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v zmysle článku III. bod 3.2.1. tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť počas vykonávania diela.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov.
- 6.4. Objednávateľ, prostredníctvom oprávnenej osoby uvedenej v článku XI. bod 11.1., bude vykonávať technický dozor nad vykonávaním diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 6.5. Technický dozor je povinný sledovať obsah stavebného denníka podľa potreby vyplývajúcej z technológie a typu stavby a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch pracovných dní.
- 6.6. Okrem oprávnených osôb zhotoviteľa a objednávateľa uvedených v článku XI. tejto zmluvy môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy aj iné oprávnené osoby objednávateľa a zhotoviteľa, pokiaľ na to boli písomne poverení, príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy.
- 6.7. Zhotoviteľ bude zabezpečovať vykonávanie stavebných prác v súlade s harmonogramom spracovaným v súlade s článkom III. bodom 3.4.1. tejto zmluvy.
- 6.8. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ písomne technický dozor objednávateľa (záznamom v stavebnom denníku a následne telefonickým oznámením) najmenej tri pracovné dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady, spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovenia § 553 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 6.9. Pre sledovanie postupu vykonávania diela bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov výstavby, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolných dní.
- 6.10. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie prác v priestoroch objednávateľa v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia pracovníkov a bezpečný výkon ich práce, zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich z tohto zákona a zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe, alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“).
- 6.11. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonávať činnosti, na ktoré nemá požadované platné oprávnenie. V objektoch staveniska platí zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených.
- 6.13. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov

bude pracovník odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zhotoviteľovi. Pracovníkovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené pracovať u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať obdobným spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.

- 6.14. Zhotoviteľ preukáže objednávateľovi preškolenie svojich pracovníkov o BOZP a požiarnej ochrane predložením osnovy školenia, prezenčnou listinou zo školenia a osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal a to najneskôr do dňa odovzdania staveniska objednávateľom.
- 6.15. Zhotoviteľ je prostredníctvom svojich pracovníkov povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarom pri vykonávaní diela za ich porušenie a vzniknutú škodu v celom rozsahu.
- 6.16. Zhotoviteľ je povinný každý vznik požiaru ihneď oznámiť ohlasovní požiarov - dozornému Vojenského útvaru 6335, Prešov, č. t.: 0960 555 616.
- 6.17. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy svojich pracovníkov. Zodpovedá za škody spôsobené jeho pracovníkmi na majetku Slovenskej republiky v správe objednávateľa (ďalej len „majetok objednávateľa“) a je povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnej výške, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 6.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP, požiarnej ochrany, kvality prác, dodržiavania stanovených technických noriem a technologických postupov poverenými zamestnancami objednávateľa uvedenými v článku XI. bode 11.1. tejto zmluvy.
- 6.19. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na zdraví zamestnancov objednávateľa spôsobených zanedbaním svojich povinností, alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel, alebo mal vedieť v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať.
- 6.20. Objávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa, ktorí budú dielo vykonávať, vstup do všetkých priestorov súvisiacich s predmetom plnenia podľa tejto zmluvy.
- 6.21. Zhotoviteľ pre tento účel predloží na SPO Prešov na adresu: Čapajevova 38, 080 01 Prešov zoznam pracovníkov a automobilovej techniky a objednávateľ zabezpečí vystavenie preukazov ku vstupu pre pracovníkov a pre vjazd, resp. parkovanie používanej techniky. V prípade akejkoľvek zmeny je zhotoviteľ povinný o tom bezodkladne informovať kontaktnú osobu SPO Prešov uvedenú v článku XI. bode 11.1 tejto zmluvy.
- 6.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť vzniknutý odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.23. Za súčasť diela sa budú považovať tiež hmoty, zariadenia a stavebné dielce, ktoré boli zhotovené pre vykonanie diela zhotoviteľom, alebo jeho subdodávateľmi.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním v mieste vykonania diela o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť dokončenie diela osobe oprávnenej konať za objednávateľa vo veciach objednávania, technických a fakturačných úkonov uvedenej v článku XI. bode 11.1. tejto zmluvy najneskôr päť dní vopred. Súčasťou preberacieho konania je aj odovzdanie celej dodávateľskej dokumentácie, osvedčení o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení a záručných listov dodávok.
- 7.3. Zhotoviteľ vykoná dielo, ktoré, musí zodpovedať platným Slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
- 7.4. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov stavebného diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 7.5. Po vykonaní diela zhotoviteľ odovzdá zápisy zo stavebného denníka.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.7. Dielo je považované za vykonané, ak je riadne ukončené a odovzdané objednávateľovi v súlade s touto zmluvou a jej Prílohou č. 1.
- 7.8. Dňom odovzdania diela zhotoviteľom a jeho prevzatia objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na veci na objednávateľa.

Článok VIII. Záručná doba a reklamácie

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi. Počas vykonávania diela, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené svojou činnosťou na majetku objednávateľa. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase jej poškodenia.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v súlade s platnými slovenskými technickými normami (ďalej len „STN“) a na celé dielo poskytuje záruku 24 mesiacov, ak výrobca špecifikovaného materiálu v dodávkach nestanovuje inak.
- 8.3. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ bolo odovzdané bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením oznámenia o vadách (ďalej len „reklamácia“).
- 8.4. Zjavné vady diela sa uvedú v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. Vady diela uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 10 dní od prevzatia diela.

- 8.5. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8.6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby odstraňovať.
- 8.7. Reklamáciu väd je objednávateľ povinný uplatňovať písomne najneskôr do uplynutia záručnej doby. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní od jej uplatnenia a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie. Havarijné stavy je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať ihneď po ich nahlásení (telefonicky, faxom, e-mailom, poštou) a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 10 dní od ich nahlásenia. Odstránenie väd zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady. Pre účely tejto zmluvy slovo ihneď znamená do 24 hodín od ich nahlásenia.
- 8.8. Vady diela budú zmluvné strany riešiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.

Článok IX.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Ak zhotoviteľ po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy nezačne vykonávať dielo v súlade s ustanovením článku III. bodu 3.2.1. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3 000,- EUR.
- 9.2. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela v zmysle článku III. bodu 3.2. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela bez DPH, uvedenej v článku IV. bode 4.2. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania, až do jeho prevzatia objednávateľom. Zmluvná pokuta sa nezapočítava do náhrady škody.
- 9.3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a/alebo s vypratáním staveniska v dohodnutej lehote, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR denne, až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov a/alebo vypratania staveniska.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela, uvedeným v článku III. bode 3.2. tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s vykonaním diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty pre vykonanie diela o lehotu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa a úhradu preukázateľných a vydokladovaných nákladov, ktoré mu do tej doby vznikli.
- 9.5. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa článku VIII. bodu 8.7. tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z celkovej ceny diela za každú vadu, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, a to za každý začatý deň omeškania.
- 9.6. Ak bude objednávatel' v omeškaní s úhradou bezchybnej faktúry je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.7. Ak zhotoviteľ ukončí zmluvný vzťah výpoveďou bez toho, aby došlo k porušeniu povinností na strane objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 10 % z ceny nevykonaných prác podľa položkového rozpočtu uvedeného v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu, zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.

- 9.8. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie jeho povinností z tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť si svoje záväzky/povinnosti uvedené v tejto zmluve.
- 9.9. Za Podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje porušenie povinnosti postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou a/alebo nevykonanie diela v termíne uvedenom v bode 3.2. tejto zmluvy a/alebo neprevzatie staveniska v termíne určenom v bode 3.2.1. tejto zmluvy a/alebo porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 3.3. tejto zmluvy a/alebo nedodržanie predpísaných noriem uvedených v bode 6.1. tejto zmluvy.
- 9.10. Ak dôjde k ukončeniu zmluvného vzťahu pred dokončením diela, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene diela a položkovom rozpočte uvedenom v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 9.11. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom v ňom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou si zmluvné strany vysporiadajú vzájomné nároky z už vykonaného plnenia v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch a za podmienok uvedených v tejto zmluve a Obchodnom zákonníku. Odstúpenie môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.
- 9.12. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 9.13. Ak sa vykonanie zmluvných záväzkov stane nemožným je zhotoviteľ povinný zaslať objednávateľovi písomné oznámenie o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu.
- 9.14. V prípade prerušenia, alebo zastavenia prác na diele je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia na zabezpečenie diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu v súvislosti s tým vznikli. Výška týchto nákladov bude vopred písomne dohodnutá zmluvnými stranami v súlade s položkovým rozpočtom uvedeným v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 9.15. Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Vyúčtované sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

Článok X. Doručovanie

Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,

- a) v ktorom táto zmluvná strana ju odoprela prijať
- b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
- c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

Písomnosti doručované prostredníctvom faxu sa považujú za doručené momentom vytlačenia správy o ich úspešnom odoslaní. Písomnosti doručované v elektronickej podobe, ak nie je preukázaný skorší termín doručenia, sa považujú za doručené prvý pracovný deň nasledujúci po ich odoslaní, aj keď si ich druhá strana neprečítala.

Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní navzájom si oznámiť zmenu adresy na doručovanie, čísla faxu a elektronickej adresy (e-mail) v lehote do 14 kalendárnych dní od ich zmeny. Ak objednávateľ alebo zhotoviteľ v stanovenej lehote druhú stranu o zmene neinformuje, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Oprávnené osoby objednávateľa:

- osoba oprávnená konať vo veciach objednávaní, fakturačných, technických úkonov a reklamácií: Ing. Ivan IŠTVÁNFFY - riaditeľ Agentúry správy majetku, tel. č. 0960 327 510, fax č. 0960 317 767,
- kontaktná osoba za SPO Prešov: Ing. Juraj Sidorjak – vedúci Strediska prevádzky objektov, Čapajevova 38, 080 01 Prešov tel. č. 0960 524 500, mobilné číslo 0903 824 405, e-mail: juraj.sidorjak@mil.sk,
- osoba oprávnená na prevzatie diela – technický dozor: Imrich Čekan tel. č. 0960 527 441, e-mail: imrich.cekan@mil.sk, oprávnenie č. 00066*10*

11.2. Oprávnené osoby zhotoviteľa:

- osoba oprávnená konať vo veciach objednávaní, fakturačných a technických úkonov a reklamácií: Ing. Marián Minárik, výrobný riaditeľ, tel. č. 0905 223 982
- výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku zhotoviteľ poveruje: Miroslava Drozda
- zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho: Ing. Ján Bača, číslo oprávnenia: 00145*23-24*
- osoba oprávnená na odovzdanie diela: Ing. Marián Minárik, výrobný riaditeľ

11.3. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonávať po predchádzajúcej dohode zmluvných strán len formou písomných dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

11.4. Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a súvisiacimi platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

11.5. Všetky články a body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

11.6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise je päť výtlačkov určených pre objednávateľa a jeden výtlačok pre zhotoviteľa.

11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, že si ju prečítali a súhlasia s jej obsahom, neuzavreli ju v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu uvedenú zmluvu vlastnoručne podpisujú.

11.8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

11.9. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

11.10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1 - SÚHRNNÁ REKAPITULÁCIA
NÁKLADOV, KTOREJ SÚČASŤOU JE KOMPLETNÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET - o
počte listov: 2

V Ľuboticiach, dňa

V Bratislave, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Marián BOĽANOVSKÝ
predseda predstavenstva

.....
Ing. Robert SEDLÁK
riaditeľ

.....
Ing. Maroš BOĽANOVSKÝ
podpredseda predstavenstva

Príloha č. 1 k ZoD č.: 2017/111

P.č.	Objekt /práce	Rozsah prác a ich špecifikácia	množ- stvo	m.j.	j.c. (€)	spolu bez DPH (€)
1.	Okná	Okno plastové rozm. 1300x1720, dvojkrídlové S/O, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 1	46	ks	181,08	8329,68
2.		Okno plastové rozm. 1300x1720, dvojkrídlové S/O, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom priehľadným, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 2	6	ks	170,71	1024,26
3.		Okno plastové rozm. 500x700, jednokrídlové OS, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 3	2	ks	59,56	119,12
4.		Plastová stena rozm.1300x3600, trojkrídlové, pevné, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,3 W/m2 K, Ug=1,1 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 4	1	ks	217,00	217,00
5.		Okno plastové rozm. 850x1150, jednokrídlové OS, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 5	47	ks	86,99	4 088,53
6.		Okno plastové rozm. 850x1150, jednokrídlové OS, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom priehľadným, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 6	5	ks	82,76	413,80
7.		Okno plastové rozm. 1200x600, jednokrídlové S, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 7	3	ks	77,29	231,87
8.		Okno plastové rozm. 1200x600, jednokrídlové, pevné, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,1 W/m2 K, Ug=1,0 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 8	7	ks	50,59	354,13
9.		Plastová stena rozm.1200x3000, trojkrídlové, pevné, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,3 W/m2 K, Ug=1,1 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 9	2	ks	163,35	326,70
10.		Plastová stena rozm.2500x1200, trojkrídlové, pevné, okno minimálne 5 komorové s izolačným dvojsklom dubová kôra, Uw =1,3 W/m2 K, Ug=1,1 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č. 10	1	ks	142,99	142,99
11.	Dvere	Plastové vonkajšie dvere dvojkrídlové 1740x2900 s pevným nadsvetlíkom dnu otváracé, 2/3 plastová výplň, 1/3 a nadsvetlík izolačné dvojsklo dubová kôra, profil minimálne 5 komorový s izolačným dvojsklom, Uw =1,3 W/m2 K, Ug=1,1 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č.11	3	ks	775,11	2325,33
12.		Plastové balkónové dvere dvojkrídlové 1740x2900 s pevným nadsvetlíkom dnu otváracé, 2/3 plastová výplň, 1/3 a nadsvetlík izolačné dvojsklo dubová kôra, profil minimálne 5 komorový s izolačným dvojsklom, Uw =1,3 W/m2 K, Ug=1,1 W/m2K, farba obojstranne biela pozícia č.12	2	ks	347,81	695,62
13.		Plastové vonkajšie dvere jednokrídlové 1000x2000, ľavé, von otváracé, výplň plastová, profil minimálne 5 komorový, farba obojstranne biela pozícia č. 13	1	ks	403,26	403,26
14.	Parapetné dosky - vonkajšie	parapetná doska vonkajšia hliníková s koncovkami, šírka 250 mm, farba biela	70	m	5,25	367,50
15.		parapetná doska vonkajšia hliníková s koncovkami, šírka 270 mm, farba biela	59	m	6,63	391,17
16.	Parapetné dosky - vnútorné	parapetná doska vnútorná PVC, šírka 260 mm, farba biela	70	m	5,70	399,00
17.		parapetná doska vnútorná, PVC, šírka 150 mm, farba biela	59	m	4,06	239,54
18.	Horizontálne žalúzie	Horizontálne žalúzie ISSO retiazkové, farba slonová kosť,	12,8	m ²	8,40	107,52
19.	Demontáž prvkov	Demontáž drevených okien rozm. 1300x1720	52	ks	9,42	489,84
20.		Demontáž drevených okien rozm. 500x700	2	ks	1,10	2,20
21.		Demontáž sklobetónovej steny 1300x3600	1	ks	20,38	20,38
22.		Demontáž dvere dvojkrídlové 1740x2900 s nadsvetlíkom sklo nepriehľadné	5	ks	14,48	72,40

23.		Demontáž drevených okien rozm. 850x1150	52	ks	6,24	324,48
24.		Demontáž okien s betónovým rámom rozm. 1200x600	10	ks	5,63	58,30
25.		Demontáž sklobetónovej steny 1200x3000	2	ks	17,50	35,00
26.		Demontáž - výdajné posuvné okno plné 2500x1200	1	ks	11,25	11,25
27.		Demontáž dvere jednokrídlové pevné 1000x2000	1	ks	9,38	9,38
28.		Demontáž parapetnej dosky vonkajšej	129	m	0,80	103,20
29.		Demontáž parapetnej dosky vnútornej	129	m	1,80	103,20
30.	Montáž prvkov	Montáž plastových okien	596,9	m	5,80	3 462,02
31.		Montáž dverí	52,4	m	5,80	303,92
32.		Zateplenie oceľových vrát 3000x2700 mm polystyrenom hr. 5 cm	1	ks	145,00	145,00
33.		Montáž parapetnej dosky vonkajšej poplastovaný hliník s koncovkami, šírka 250 mm, farba biela	70	m	1,80	126,00
34.		Montáž parapetnej dosky vonkajšej poplastovaný hliník s koncovkami, šírka 270 mm, farba biela	59	m	1,80	106,20
35.		Montáž parapetnej dosky vnútornej, PVC šírky 260 mm	70	m	1,80	126,00
36.		Montáž parapetnej dosky vnútornej, PVC šírky 150 mm	59	m	1,80	106,20
37.		Montáž horizontálnych retiazkových žalúzií	12,8	m ²	2,30	29,44
38.	Murárske práce	Omietka vnútorného ostenia okien váp. štuková	161	m ²	3,80	611,80
39.	Odvoz odpadu	Odvoz a likvidácia demontovaných okien, dverí a parapetov	1	sub.	199,24	199,24
40.	Podlaha	Odstránenie drevenej podlahy v m.č. 1.10 a 1.12	131	m ²	6,20	812,20
41.		Odstránenie pieskového podkl. násypu hr.13 cm 131 m ² m.č. 1.10, 1.12	17	m ³	9,87	167,79
42.		Odstránenie betónového krytu hr. do 15 cm m.č. 1.07	82	m ²	10,50	861,00
43.	Odvoz odpadu	Odvoz sutiny a jej uskladnenie	32,1	m ³	8,10	280,01
44.		Odstránenie povrchu podlahy brúsením v m.č.1.09 hr.3cm	52	m ²	12,84	667,68
45.		Odstránenie povrchu podlahy brúsením v m.č.1.08 hr.4cm	48	m ²	17,12	821,76
46.		Zabetónovanie podlahy hr.15cm betón C25/30 m.č.1.07, 1.10,1.12 s výstužou a s pancierovým vsypom	32	m ³	94,16	3 013,12
47.		Oprava povrchu betónovej podlahy nivelačnou hmotou s výstužným vláknom v m.č. 1.09 v hrúbke 3 cm požadovaná minimálna nosnosť nivelačnej hmoty s výstužným vláknom 7000kg/m ²	52	m ²	4,69	243,88
48.		Oprava povrchu betónovej podlahy nivelačnou hmotou s výstužným vláknom v m.č. 1.08 v hrúbke 4 cm požadovaná minimálna nosnosť nivelačnej hmoty s výstužným vláknom 7000kg/m ²	48	m ²	6,25	300,00
49.	Nátery	2x polyuretánový náter betónovej podlahy v m.č. 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.12 požadovaná minimálna nosnosť 2x polyuretanového náteru 7000kg/m ²	313	m ²	7,93	2 482,09
		Spolu bez DPH				36 250,00
		DPH 20 %				7 250,00
		Spolu s DPH				43 500,00