

---

**Verejné prístavy, a. s.**

---

**Dohoda o urovnání**

---

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

---

Táto Dohoda o urovaní („**Dohoda**“) je uzatvorená na základe ust. § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení účinnom ku dňu uzavretia Dohody („**Občiansky zákonník**“) medzi:

- [1] obchodnou spoločnosťou **Verejné prístavy, a. s.**, so sídlom na Prístavnej 10, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 856 541, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v Oddiele: Sa, vo Vložke číslo: 4395/B, konajúcou Ing. Gabrielom Szekeresom, predsedom predstavenstva, Ing. Brunom Patúšom, členom predstavenstva a PhDr. Máriou Medveďovou, členom predstavenstva, bankové spojenie: ....., číslo účtu: ..... IBAN: ....., SWIFT kód/BIC: ....., (ďalej len „**Verejné prístavy, a.s.**“), oprávneným; a
- [2] **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**, so sídlom: Radničné námestie 8, Banská Štiavnica 969 55, IČO: 36 022 047, DIČ: ....., IČ DPH: ....., zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka číslo: 713/S, konajúci: Ing. Stanislavom Gáboríkom – generálnym riaditeľom, bankové spojenie: ....., číslo účtu: ..... IBAN: ..... (ďalej len „**SVP**“), povinným;

**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:**

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**  
**Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava**

každá samostatne aj ako „**Účastník**“ a spoločne ako „**Účastníci**“.

## 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 SVP uzatvoril s obchodnou spoločnosťou Verejné prístavy, a.s. ako prenajímateľom Nájomnú zmluvu č. 6/2001 zo dňa 21.01.2002 v znení jej dodatkov č. 1 až 5 („**Nájomná zmluva**“), ktorej predmetom bol odplatný nájom nehnuteľností špecifikovaných v článku II. Nájomnej zmluvy („**Predmet nájmu**“).
- 1.2 V zmysle dodatku č. 5 k Nájomnej zmluve bola doba nájmu zmluvnými stranami dohodnutá do 31.12.2013. SVP užíval Predmet nájmu aj po uplynutí doby trvania nájmu, od 01.01.2016 do 31.12.2016 („**Predmetné obdobie**“) bez toho, aby bola medzi účastníkmi uzatvorená účinná písomná nájomná zmluva.
- 1.3 Medzi Účastníkmi tejto Dohody sú sporné vzájomné práva a povinnosti týkajúce sa užívania Predmetu nájmu v Predmetnom období.
- 1.4 Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností, Účastníci Dohody majú, v súlade s ust. § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka a za podmienok uvedených v tejto Dohode, záujem na urovaní vzájomných sporných práv a povinností uvedených v predchádzajúcich bodoch tohto článku Dohody.

## 2. PREDMET DOHODY

- 2.1 Predmetom Dohody je urovanie vzájomných práv a povinností Účastníkov Dohody, uvedených článku 1 Dohody.

- 2.2** Dohodou sa za podmienok v nej upravených urovnávajú sporné práva a povinnosti Účastníkov, a to ich nahradením novými právami a povinnosťami vyplývajúcimi z urovnania v zmysle článku 3.
- 2.3** Účastníci vyhlasujú, že Dohodu uzatvárajú v dobrej viere tak, aby pri úprave vzťahov vyplývajúcich z urovnania podľa článku 3 odstránili všetko, čo by mohlo viesť k vzniku budúcich rozporov ohľadom vzájomných práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy.

### **3 UROVNANIE**

- 3.1** SVP sa zaväzuje uhradiť obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. čiastku **3 676,40 EUR + DPH**, predstavujúcu obvyklé nájomné, ktoré by SVP uhradil obchodnej spoločnosti Verejné prístavy za odplatné užívanie Predmetu nájmu v Predmetnom období.
- 3.2** SVP uhradí obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. sumu uvedenú v predchádzajúcom bode tejto Dohody na základe faktúry vystavenej obchodnou spoločnosťou Verejné prístavy, a.s. v súlade s touto Dohodou a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet obchodnej spoločnosti Verejné prístavy, a.s. uvedený v predmetnej faktúre.
- 3.3** Účastníci Dohody jej podpisom zhodne potvrdzujú, že:
- 3.3.1** Urovnaním v zmysle tejto Dohody sú medzi nimi definitívne a konečným spôsobom upravené vzájomné sporné práva a povinnosti uvedené v článku 1 tejto Dohody. Účastníci sú si vedomí, že nájomný vzťah založený Nájomnou zmluvou skončil a súhlasia s tým, že ust. § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa naň nepoužije.
- 3.3.2** Účastníci Dohody a ich právni nástupcovia sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by v budúcnosti akokoľvek spochybňovalo urovanie sporných práv a povinností, ktoré sú predmetom Dohody.
- 3.3.3** Účastníci Dohody sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by ohrozovalo účel Dohody.

### **4 ZÁNIK DOHODY**

- 4.1** Táto Dohoda zaniká:
- 4.1.1** písomnou dohodou Účastníkov; alebo
- 4.1.2** odstúpením od Dohody uskutočneným v súlade s bodom 4.2.
- 4.2** Účastník Dohody je oprávnený odstúpiť od Dohody v prípade, ak je druhý Účastník v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti uvedenej v Dohode a svoju povinnosť nesplní ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá. Účastník je oprávnený odstúpiť od Dohody výlučne spôsobom ustanoveným pre nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle ust. § 346 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov po márnom uplynutí dodatočnej primeranej lehoty na plnenie poskytnutej porušujúcemu Účastníkovi.
- 4.3** Odstúpením od Dohody v súlade s bodom 4.2 táto Dohoda zaniká momentom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhému Účastníkovi.

