

**D O D A T O K č. 03270/2017-PNZ –P40430/16.02**  
**k nájomnej zmluve č. 01611/2016-PNZ –P40430/16.00**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení: Ing. Dagmar Današová – dočasne poverená zastupovaním riaditeľa Regionálneho odboru SPF Nitra podľa poverenia č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 16.10.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej len "prenajíateľ")

a

**Nájomca:**

**LEVSEM, spol. s r.o.**

sídlo: Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom

štatutárny orgán: Jorgen Christian Skeel, konateľ spoločnosti

Per Lykkegaard Christensen, konateľ spoločnosti

zastúpený Michaelom Bager Houmannom podľa splnomocnenia zo dňa 15.10.2015

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK23 1100 0000 0029 4601 5608

IČO: 31 443 931

IČ DPH: SK2020401757

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 1932/N (ďalej len "nájomca")

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

**Čl. II**

Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2016 nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

**Celková výmera užívaných pozemkov** **1910,4700 ha**  
z toho: **vlastnícky doloženej pôdy** **1589,0534 ha**

**Prenájom od SPF celkom** **312,4166 ha**  
z toho : **SR - SPF** **134,1568 ha**  
**NV - SPF** **178,2598 ha**

Vlastníctvo		stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF		134,1847	- 0,0279	134,1568
NV-SPF		197,3438	- 19,0840	178,2598
SPF celkom		331,5285	- 19,1119	312,4166
Známy vlastník		1578,9415	+ 19,1119	1598,0534
<b>Prenajatá výmera spolu</b>		<b>1910,4700</b>	<b>0</b>	<b>1910,4700</b>

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha

Stav k 15.10.2016 : príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

### Čl. IV

**Celková výmera prenejatých pozemkov v správe SPF:** **312,4166 ha**  
z toho : **poľnohospodárska pôda** **298,8592 ha**  
**ostatné plochy TTP** **5,2168 ha**  
**zastavané plochy a nádvoría** **8,3406 ha**

**Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške 17 897,86 €**

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017 **9 551,43 €**
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 **8 346,43 €**

**Nájomné za rok 2018**

1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09.2018 **8 948,93 €**
2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018 **8 948,93 €**

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

### Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach (3 s prílohami a 1 bez príloh), z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Leviciach, dňa .....

V Kalnej nad Hronom, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka  
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová  
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa  
regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Jorgen Christian Skeel  
konateľ spoločnosti  
  
v zastúpení  
Michael Bager Houmann

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky  
v zastúpení: Ing. Dagmar Današová  
dočasne poverená zastupovaním riaditeľa  
regionálneho odboru podľa poverenia  
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....  
Per Lykkegaard Christensen  
konateľ spoločnosti  
  
v zastúpení  
Michael Bager Houmann

Obec: Horná Seč

Okres: Levice

Kat. územie: Horná Seč

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
313/1	10 0589	2	E	0	2	10 0589,00	8054,54	7973,68	1 6028,22
313/3	2651	13	E	0	2	2651,00	872,10	0,00	872,10
313/8	2440	2	E	0	2	2440,00	89,29	378,79	468,08
321/3	407	13	I	0	2	407,00	239,26	0,00	239,26
321/4	142	13	I	0	2	142,00	71,10	0,00	71,10
321/5	271	13	I	0	2	271,00	237,76	0,00	237,76
322/52	594	14	I	0	2	594,00	594,09	0,00	594,09
322/70	456	13	I	0	2	456,00	350,00	0,00	350,00
326/1	1 5454	2	E	0	2	1 5454,00	1023,38	1365,72	2389,10
384/2	1329	13	E	0	2	1329,00	66,54	88,25	154,79
434	15 7819	2	E	0	2	15 7819,00	1 7539,62	1 6321,33	3 3860,95
443/1	39 3212	2	E	0	2	39 3212,03	3 6868,57	4 2697,02	7 9565,59
476/4	1006	13	E	0	2	1006,00	208,80	0,00	208,80
484/2	250	13	E	0	2	250,00	0,43	0,00	0,43
615/2	2280	7	E	0	2	2280,00	109,48	294,59	404,07
640/10	773	2	E	0	2	773,00	33,75	60,45	94,20
640/21	1770	7	E	0	2	1770,00	0,00	64,50	64,50
744/1	158 0550	2	E	0	2	158 0550,00	10 2306,72	14 1763,35	24 4070,07
744/3	2195	2	E	0	2	2195,00	116,01	0,00	116,01
746/19	580	14	E	0	2	580,00	579,67	0,00	579,67
746/23	3015	7	E	0	2	3015,00	687,51	0,00	687,51
746/24	127	7	E	0	2	127,00	28,59	0,00	28,59
746/25	472	13	E	0	2	472,00	41,19	0,00	41,19
951/2	3500	13	E	0	2	3500,00	165,67	1023,90	1189,57
951/3	33 3474	2	E	0	2	33 3474,00	2 7782,66	4 5195,95	7 2978,61
1078/1	45 8486	2	E	0	2	45 8486,00	3 9378,02	2 8341,84	6 7719,86
1120	49 8814	2	E	0	0	49 8814,00	8 2350,63	5 3541,71	13 5892,34
1144/2	3 1335	2	E	0	2	3 1335,00	5971,20	0,00	5971,20
1185/1	110 3549	2	E	0	2	110 3549,00	2 8188,53	5 6150,50	8 4339,03
1202/2	5 2845	2	E	0	82	5 2845,00	3 7368,14	0,00	3 7368,14
1204/5	54 4756	2	E	0	1	3 9723,86	3 9724,19	0,00	3 9724,19

Obec: Ondrejovce

Okres: Levice

Kat. územie: Ondrejovce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
162/1	22 6512	2	E	0	191	22 6512,00	1 0718,18	4 9835,13	6 0553,31
163/1	61 0418	2	E	0	13	61 0418,00	1 9295,57	10 9964,56	12 9260,13
163/2	7983	2	E	0	13	7983,00	361,40	1435,47	1796,87
276/1	46 9757	2	E	0	191	46 9757,00	9541,98	481,11	1 0023,09
276/2	4837	13	E	0	191	4837,00	374,34	166,44	540,78
276/3	2917	2	E	0	191	2917,00	62,29	0,00	62,29
330	6132	13	E	0	191	6132,00	199,93	1217,74	1417,67
332	5757	13	E	0	191	5757,00	189,28	0,00	189,28
335/1	1893	2	E	0	191	1893,00	717,32	0,00	717,32
340	8571	13	E	213	191	8571,00	5157,77	0,00	5157,77
346/3	22 6413	2	E	0	191	22 6413,00	2 0820,81	2 8636,44	4 9457,25
346/10	10 7316	2	E	0	191	10 7316,00	434,52	0,00	434,52
403/1	10 6492	2	E	0	191	10 6492,00	0,22	500,00	500,22
415/1	56 5829	2	E	0	191	56 5829,00	8,57	0,00	8,57
420/32	36 8183	2	E	0	191	36 8183,00	751,49	692,22	1443,71
425/3	2478	13	E	0	191	2478,00	1,34	4,02	5,36
442	535	13	E	0	191	535,00	0,00	2,90	2,90
443/1	33 6092	2	E	0	191	33 6092,00	0,00	5 4803,96	5 4803,96
446/1	317	13	E	0	191	317,00	0,00	316,80	316,80
446/2	99	13	E	0	191	99,00	0,00	0,02	0,02
450	9 1392	2	E	0	191	9 1392,00	0,00	1 6438,89	1 6438,89
538/1	2417	2	I	221	29	2417,00	2417,00	0,00	2417,00
538/2	1990	2	E	221	29	1990,00	1990,00	0,00	1990,00
599/1	52 6322	2	E	0	191	43 6686,22	11 9468,18	1 1919,94	13 1388,12
599/3	2 0386	2	E	0	191	2 0386,00	3754,93	0,00	3754,93
601	13 8584	2	E	0	191	7 8494,73	1 3639,65	4252,78	1 7892,43
602	6 4116	2	E	0	191	6 4116,00	0,00	0,01	0,01
610/2	1 5534	13	E	0	191	1 5534,00	7279,72	7,53	7287,25
660	504	11	E	0	191	504,00	499,89	0,00	499,89
661/1	35 7993	2	E	0	191	35 7993,00	8 0811,38	0,00	8 0811,38
661/2	3078	2	E	0	191	3078,00	278,97	0,00	278,97
661/3	7356	2	E	0	191	7356,00	17,06	0,00	17,06
662/1	6836	13	E	0	191	6836,00	6831,00	0,00	6831,00
662/2	128	13	E	0	191	128,00	126,34	0,00	126,34
664/4	25 7323	2	E	0	191	25 7323,00	30,44	0,00	30,44
667	4886	13	E	221	191	4886,00	4886,00	0,00	4886,00
671	63	13	E	221	191	63,00	63,00	0,00	63,00
674	1128	13	E	221	191	1128,00	1128,00	0,00	1128,00
691	132	5	E	221	191	132,00	132,00	0,00	132,00
693	1119	13	E	221	191	1119,00	1119,00	0,00	1119,00

Obec: Ondrejovce

Okres: Levice

Kat. územie: Ondrejovce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
734	2844	5	E	0	191	2844,00	0,00	208,15	208,15
735	2703	5	E	0	191	2703,00	0,00	2379,92	2379,92
737	338	13	E	0	191	338,00	0,00	148,68	148,68
738/1	1 0224	2	E	0	191	1 0224,00	0,08	3353,29	3353,37
738/2	1585	7	E	0	191	1585,00	2,99	1556,59	1559,58
741	40 1620	2	E	0	191	40 1620,00	3409,61	7 9531,58	8 2941,19
742	6429	13	E	0	191	6429,00	473,09	2315,72	2788,81
862/6	1009	13	E	0	191	1009,00	456,73	0,00	456,73
874	51 9080	2	E	0	191	51 9080,03	1 0288,88	5 2873,80	6 3162,68
880/1	4400	2	E	0	26	4400,00	0,00	4153,94	4153,94
880/2	3670	2	E	0	143	3670,00	0,00	383,51	383,51
880/6	6 6346	2	E	0	191	6 6346,00	0,00	5675,81	5675,81
897/1	48 1803	2	E	0	191	48 1803,00	2 1492,19	3 0145,49	5 1637,68
900/2	4 0521	2	E	0	191	4 0521,00	0,00	7389,33	7389,33
909	25 7826	2	E	0	191	25 7826,00	1 0924,71	5 6475,61	6 7400,32
915/2	2660	2	E	0	191	2660,00	2660,26	0,00	2660,26
915/3	202	13	E	0	191	202,00	202,49	0,00	202,49
917	28 6986	2	E	0	191	28 6986,00	1,79	0,00	1,79
918	12 3330	2	E	0	191	12 3329,99	3 1551,29	0,00	3 1551,29
921/1	30 2351	2	E	0	191	30 2351,00	1353,25	0,00	1353,25
922	1079	13	E	0	191	1079,00	1076,30	0,00	1076,30
925	6908	13	E	0	191	6908,00	3865,27	0,00	3865,27
936	71 8959	2	E	0	191	71 8959,00	0,00	3 2379,79	3 2379,79
952	4992	13	E	0	191	4992,00	4991,58	0,00	4991,58

Obec: Rybník

Okres: Levice

Kat. územie: Rybník

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1389/1	13 7783	2	E	0	1	13 7694,13	0,00	6370,52	6370,52
1389/5	11 1453	13	E	0	1	375,07	0,00	374,65	374,65
1426	105 0537	2	E	0	1	105 0537,00	1 9081,18	14 0032,13	15 9113,31
1453	5478	13	E	0	1	5478,00	5475,87	0,66	5476,53
1610	3568	13	E	0	1	3568,00	3567,60	0,00	3567,60
1626/2	1 0683	2	E	0	1	1 0683,00	0,00	963,64	963,64
1626/5	2749	2	E	0	1	2749,00	0,00	571,63	571,63
2023/1	79 8161	2	E	0	1	79 8161,00	5850,35	10 5111,68	11 0962,03
2023/3	1 2723	2	E	0	1	1 2723,00	0,00	1885,09	1885,09
2023/14	87 0441	2	E	0	0	87 0441,06	3844,60	10 8718,06	11 2562,66
2171/1	42 3250	2	E	0	1	42 3250,00	6008,21	5 8461,67	6 4469,88
2171/2	2 3678	2	E	0	1	2 3678,00	0,00	2760,84	2760,84
2279/1	14 3086	2	E	0	1	14 3086,00	0,00	1 6896,31	1 6896,31
2393/1	3775	13	E	0	622	3775,00	3773,31	0,00	3773,31
2395/1	2295	11	E	0	176	2295,00	0,00	0,26	0,26
2395/3	1373	11	E	0	176	1373,00	17,87	1,68	19,55
2479/1	27 8308	2	E	0	0	27 8308,00	47,61	5 2417,67	5 2465,28
2509/2	11 8593	2	E	0	1	11 8593,00	0,00	1 8009,41	1 8009,41
2509/5	2 9072	2	E	0	0	2 9072,00	0,00	8956,06	8956,06
2509/6	11 6194	2	E	0	0	11 6194,00	0,00	2 1345,34	2 1345,34
2592/1	2 2540	2	E	0	1	2 2540,00	0,00	4236,25	4236,25
2625	1798	13	E	0	1	1798,00	1797,85	0,00	1797,85
2663	18 6482	2	E	0	1	18 6482,00	1818,97	2 4160,66	2 5979,63
2809	27 1931	7	E	0	1	27 1931,00	1748,32	3 6626,03	3 8374,35
2832/2	23 9004	2	E	0	1	23 9004,02	1,42	2 1501,82	2 1503,24
2877/6	2 6486	2	E	0	1	2 6486,00	0,00	5414,14	5414,14
2895	15 6174	2	E	0	1	15 6174,00	0,26	2 0738,11	2 0738,37
2905/1	6 6574	2	E	0	1	6 6574,00	610,95	4332,30	4943,25
2959/1	5 9448	2	E	0	1	5 9448,00	3,42	1 3013,74	1 3017,16
2961	5505	13	E	0	1	5505,00	5504,42	0,04	5504,46

Obec: Starý Hrádok

Okres: Levice

Kat. územie: Starý Hrádok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
62	3664	2	E	394	78	3664,00	458,00	0,00	458,00
206/3	915	5	E	0	68	915,00	0,00	915,18	915,18
217/1	1489	2	E	0	117	1489,00	1351,19	0,00	1351,19
217/2	771	5	E	0	68	771,00	99,88	0,00	99,88
218	12 3310	2	E	0	39	12 3310,01	7846,32	1 0463,02	1 8309,34
313	64 8266	2	E	0	39	64 8266,00	4 3475,35	1 4187,27	5 7662,62
544/5	1999	11	E	90	93	1999,00	1999,00	0,00	1999,00
546/1	52 5880	2	E	0	93	17 8488,63	3 5697,65	0,00	3 5697,65
630/1	79 7360	2	E	0	39	79 7360,00	8 8531,87	6 0951,50	14 9483,37
630/3	2289	2	E	0	140	2289,00	32,72	0,00	32,72
821	50 3455	2	E	0	39	50 3455,00	4 5747,31	2 0823,81	6 6571,12
863	5 8508	2	E	0	39	5 8508,00	1335,52	6020,72	7356,24
907/1	1132	11	E	0	93	1132,00	0,00	130,58	130,58
926/1	9 9305	2	E	0	39	9 9305,01	0,00	1 0492,91	1 0492,91



Obec: Tehla

Okres: Levice

Kat. územie: Tehla

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
352/5	74	13	I	189	16	74,00	74,00	0,00	74,00
352/8	4466	13	I	189	1	4466,00	4466,00	0,00	4466,00
352/9	342	13	I	189	16	342,00	342,00	0,00	342,00
352/10	153	13	I	189	16	153,00	153,00	0,00	153,00
352/11	660	13	I	189	16	660,00	660,00	0,00	660,00
352/13	870	14	I	189	1	870,00	870,00	0,00	870,00
352/15	38	13	I	189	16	38,00	38,00	0,00	38,00
352/16	243	13	I	189	16	243,00	243,00	0,00	243,00
352/17	333	13	I	189	16	333,00	333,00	0,00	333,00
353/8	3747	13	E	189	1	3747,00	3747,00	0,00	3747,00
353/9	10	13	E	189	16	10,00	10,00	0,00	10,00
1636	6880	13	E	0	16	6880,00	6879,79	0,00	6879,79
1763/1	1642	13	E	0	1	1642,00	0,01	0,00	0,01
1763/4	5 2761	4	E	0	16	5 2761,00	2 6007,07	0,00	2 6007,07
1763/5	4 8596	4	E	0	16	4 8596,00	3 8636,84	0,00	3 8636,84
1763/23	3985	7	E	0	1	3985,00	3985,25	0,00	3985,25
1763/35	1133	7	E	0	16	1133,00	724,06	0,00	724,06
1763/36	1 9766	7	E	0	1	1 8116,76	1645,43	0,00	1645,43
1774	9 8681	2	E	0	1	9 8681,00	1 9630,78	0,00	1 9630,78
1776/2	40 8744	2	E	0	16	40 8743,97	9 1863,40	0,00	9 1863,40
1776/4	6326	2	E	0	0	6326,00	6313,90	0,00	6313,90

Obec: Tlmače

Okres: Levice

Kat. územie: Tlmače

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
409/39	5 7852	2	E	0	0	5 7852,00	0,00	6917,04	6917,04
456/1	9 7819	2	E	0	0	9 7818,99	1 2312,24	1 9063,42	3 1375,66
464/1	2 8738	2	E	0	0	2 8738,00	0,00	4823,14	4823,14

## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Horná Seč

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	527 6291	15	42 6795	39 3790	82 0585
trvalý trávny porast	7192	4	826	359	1185
zastavaná plocha a nádvorie	1 0484	10	2253	1112	3365
ostatná plocha	1174	2	1174		1174
Spolu: 4	529 5141	31	43 1048	39 5261	82 6309

Katastrálne územie: Ondrejovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	772 0538	37	36 6802	55 1323	91 8125
záhrada	5679	3	132	2588	2720
trvalý trávny porast	1585	1	3	1557	1560
vodná plocha	504	1	500		500
zastavaná plocha a nádvorie	7 9377	22	3 8421	4180	4 2601
Spolu: 5	780 7683	64	40 5858	55 9648	96 5506

Katastrálne územie: Rybník

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	477 1966	21	3 7267	63 5897	67 3164
trvalý trávny porast	27 1931	1	1748	3 6626	3 8374
vodná plocha	3668	2	18	2	20
zastavaná plocha a nádvorie	13 1577	6	2 0119	375	2 0494
Spolu: 4	517 9142	30	5 9152	67 2900	73 2052

Katastrálne územie: Starý Hrádok

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	276 3526	10	22 4476	12 2939	34 7415
záhrada	1686	2	100	915	1015
vodná plocha	3131	2	1999	131	2130
Spolu: 3	276 8343	14	22 6575	12 3985	35 0560

Katastrálne územie: Tehla

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	51 3751	3	11 7808		11 7808
vinica	10 1357	2	6 4644		6 4644
trvalý trávny porast	2 4884	3	6355		6355
zastavaná plocha a nádvorie	1 8588	12	1 6946		1 6946
ostatná plocha	870	1	870		870
Spolu: 5	65 9450	21	20 6623		20 6623

Katastrálne územie: Tlmače

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 4409	3	1 2312	3 0804	4 3116
Spolu: 1	18 4409	3	1 2312	3 0804	4 3116

Celkom za nájomnú zmluvu: 00499/2017-PNZ -P40430/16.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2123 0481	89	118 5460	173 4753	292 0213
vinica	10 1357	2	6 4644		6 4644
záhrada	7365	5	232	3503	3735
trvalý trávny porast	30 5592	9	8932	3 8542	4 7474
vodná plocha	7303	5	2517	133	2650
zastavaná plocha a nádvorie	24 0026	50	7 7739	5667	8 3406
ostatná plocha	2044	3	2044		2044
Spolu: 7	2189 4168	163	134 1568	178 2598	312 4166

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/tpp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Horná Seč	a	op	2749,5585	42,6795	39,3790	117349,78	108274,86	2,200	4 963,7421
Horná Seč	a	tpp	1631,0662	0,1999	0,0359	326,22	58,56	2,200	8,4652
Ondrejovce	a	op	3032,0952	36,6934	55,3911	111257,88	167951,09	2,200	6 142,5973
Ondrejovce	a	tpp	3032,095	0,0503	0,1557	152,51	472,09	2,200	13,7412
Rybník	a	op	1760,6752	3,7267	63,5897	6561,51	111960,81	2,200	2 607,4910
Rybník	a	tpp	678,4273	0,1766	3,6628	119,81	2484,95	2,200	57,3047
Starý Hrádok	a	op	2980,3658	22,4576	12,3854	66931,86	36913,02	2,200	2 284,5873
Starý Hrádok	a	tpp	1384,1864	0,1999	0,0131	276,70	18,13	2,200	6,4863
Tehla	a	op	1857,9798	18,2452	0,0000	33899,21	0,00	2,200	745,7826
Tehla	a	tpp	1381,6869	0,7225	0,0000	998,27	0,00	2,200	21,9619
Tlmače	a	op	3286,5531	1,2312	3,0804	4046,40	10123,90	2,200	311,7466
spolu				126,3828	177,6931	341920,15	4382571,41		17 157,0356

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Horná Seč	a	zp	2734,1433	0,2253	0,1112	616,00	304,04	3,667	33,7378
Ondrejovce	a	zp	3032,0952	3,8421	0,4180	11649,61	1267,42	3,667	473,6675
Rybník	a	zp	1499,8871	2,0119	0,0375	3017,62	56,25	3,667	112,7188
Tehla	a	zp	1831,8728	1,6946	0,0000	3104,29	0,00	3,667	113,8343
spolu				7,7739	0,5667	18387,52	1627,71		733,9584

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	304,076000	780177,56	7 522,2432	9 641,6630	17 163,9060
zastavaná plocha	8,340600	20015,23	674,2703	59,6881	733,9584
spolu	312,416600	800192,79	8 196,5135	9 701,3511	17 897,86

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov