

ZMLUVA O DIELO č. 08112017
na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov
Sídlo

Štátne divadlo Košice
Hlavná 58, 042 77 Košice

Konajúce:

Mgr. Peter Himič, PhD. , generálny riaditeľ

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných:

Mgr. Peter Himič, PhD., generálny riaditeľ

b) technických:

Ing. Ivan Král, riaditeľ technického útvaru

Osoby oprávnené
prevziať dielo:

Ing. Ivan Král, riaditeľ technického útvaru

IČO:

31299512

DIČ:

2021469758

IČ DPH:

SK2021469758

IBAN :

SK85 8180 0000 0070 0007 0481

BIC/SWIFT :

SPSRSKBAXXX

Telefón :

+421 055 2452 200

Právna forma:

štátna príspevková organizácia

Zriaďovacia listina:

Ministerstvo kultúry SR, ZL č. MK-3035/2015-110/169314

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno:

Gasotherm Plus s.r.o.

Sídlo:

Rampová 5, 040 01 Košice

Štatutárny orgán:

Ing. Roland Rehá

Zástupca na rokovanie
vo veciach:

a) zmluvných:

Ing. Roland Rehá

b) technických:

Ing. Dana Ižáková

IČO:

36 217 433

DIČ:

2020063166

IČ DPH:

SK 2020063166

IBAN:

SK 44 1100 0000 0026 2371 0614

BIC/SWIFT

TATRSKBX

Telefón:

0905642976

Zapísaný v:

Okr. súd Košice 1 vložka č. 13621/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva o dielo (ďalej len "zmluva") je výsledkom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/20156 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na poskytnutie služby a ponuky zhotoviteľa zo dňa 12.10.2017.

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vypracovať projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby „**ŠDKE modernizácia odovzdávacej stanice tepla s následným vyregulovaním systému ÚK - vypracovanie projektovej dokumentácie**“.
- Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu hore uvedeného predmetu zákazky ako jednostupňový realizačný projekt /ďalej len ako „PD“ alebo ako „realizačný projekt“/, minimálne v rozsahu :
1. návrhu novej technológie odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“) pre potreby ŠDKE s miestom umiestnenia v objekte riaditeľstva ŠDKE
 2. návrhu vyregulovania celého systému ÚK v objekte riaditeľstva ŠDKE a v objekte historickej budovy divadla ŠDKE
- Pre spracovanie PD návrhov uvedených v bode 1 a 2 tohto oddielu je požadovaný nasledovný celkový funkčný rozsah, no minimálne :
- spracovať porovnanie skutkového stavu s jestvujúcou PD a v prípade rozdielov zamerať a zakresliť tieto rozdiely do PD podľa skutkového stavu systému rozvodov ÚK v objekte riaditeľstva a historickej budovy ŠDKE
 - SO 01 Stavebná časť
 - SO 02 Elektroinštalácia /stavebná/
 - SO 03 ZTI
 - SO 04 PO
 - SO 05 VZT /vetranie/
 - PS 01 Odovzdávacia stanica tepla /technologické zariadenie/
 - PS 02 Motorická elektroinštalácia /ak je potrebná/
 - PS 03 MaR
 - PS 04 Potrubná časť vrátane rozdeľovačov, čerpadiel a pod.
 - Rozpočet
 - Výkaz výmer
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a odovzdá jednostupňovú projektovú dokumentáciu v úrovni realizačného projektu
- a) výkresovú časť, vrátane technických správ a súpisu strojov a zariadení v 6-ich vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a v 2 vyhotoveniach v elektronickej forme na CD vo formáte pdf.
 - b) kontrolný rozpočet v cenovej úrovni roku 2017 v členení:
celkový krycí list rozpočtu + celková rekapitulácia, krycie listy pre jednotlivé časti rozpočtu + jednotlivé rekapitulácie, položkový rozpočet pre jednotlivé časti rozpočtu v tlačenej forme v 3 vyhotoveniach a 2 vyhotoveniach v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls,

- c) popis prác s výkazom výmer (rovnaké členenie ako kontrolný rozpočet) v 3 vyhotoveniach v tlačenej forme a 2 vyhotoveniach v zhodnej elektronickej verzii vo formáte xls.

Realizačný projekt má spĺňať požiadavky na opis predmetu zákazky podľa § 42 zákona o verejnom obstarávaní. V popise jednotlivých položiek vo výkaze výmer neuvádzať názov výrobku alebo označenie výrobku.

- 2.3 V prípade, ak je to potrebné, súčasťou projektovej dokumentácie budú rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a verejnej správy alebo dotknutých organizácií, ktoré sú potrebné k realizácii diela.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie a to najmä poskytovaním upresňujúcich alebo doplňujúcich údajov alebo nevyhnutných podkladov potrebných na splnenie predmetu zmluvy v súlade s touto zmluvou.
- 2.5 Predmet zmluvy je vypracovaný v súlade s platnou legislatívou a technických noriem platných v čase vypracovania predmetu zmluvy.

Článok III

Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy podľa článku II do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do sídla objednávateľa uvedeného v článku I. tejto zmluvy.
- 3.2 Dňom doručenia predmetu zmluvy do sídla objednávateľa sa začína preberacie konanie. Účelom preberacieho konania je zistenie skutočnosti, či vypracovaná projektová dokumentácia spĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej príloh.
- 3.3 Preberacie konanie je skončené dňom podpísania preberacieho protokolu obomi zmluvnými stranami. V preberacom konaní deklaruje objednávateľ, že ku dňu podpísania preberacieho protokolu nemá dodaná projektová dokumentácia zjavné vady, je kompletná.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje podpísať preberací protokol v lehote do 5 dní odo dňa doručenia projektovej dokumentácie. Preberací protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy aj pred dojednaným termínom, ak ho objednávateľovi zhotoviteľ pred termínom doručí.
- 3.6 Prípadné zmeny termínu plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku si zmluvné strany dohodnú formou dodatku, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok IV

Cena diela, platobné a fakturačné podmienky

- 4.1 Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996

Z. z. o cenách, na základe cenovej ponuky/rozpočtu (Príloha č. 1 k tejto zmluve), ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Cena celkom bez DPH 15950,- EUR

DPH 20 % 3190,- EUR

Cena celkom s DPH 19140,- EUR

Slovom: devätnásťtisícstoštyridsať EUR

- 4.2 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným splnením záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru do 15 dní po podpísaní preberacieho protokolu a doručí ju objednávateľovi .
- 4.4 Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 4.5 Faktúra musí obsahovať údaje stanovené platnou právnou úpravou. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi pred uplynutím lehoty splatnosti bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry, ktorá bude obsahovať všetky náležitosti, začne objednávateľovi plynúť nová lehota splatnosti.
- 4.6 Objednávateľ na vykonanie diela preddavok neposkytne.

Článok V

Zodpovednosť za vady a záruka

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu predmetu zmluvy a za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v súlade s touto zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Predmet zmluvy má vady , ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v bode 5.1 tohto článku.
- 5.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ na to písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval alebo použitím podkladov, pri ktorých zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote podľa bodu 5.6 tohto článku.
- 5.5 Objednávateľ je povinný vady diela písomne oznámiť zhotoviteľovi bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní od ich zistenia.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní po uplatnení písomnej oprávnenej reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie resp. iný spôsob odstránenia vady. V prípade, ak s týmto návrhom objednávateľ súhlasí, je zhotoviteľ povinný bezodkladne od uplatnenia reklamácie vadu odstrániť, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady.

Článok VI

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený žiadať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny s DPH za každý, aj začatý deň v prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním diela.
- 6.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
- 6.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa bodu 6.1 tohto článku v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Zhotoviteľ nie je v omeškaní aj v prípade, ak sa dostane do omeškania vplyvom zásahu orgánov štátnej správy resp. dotknutých organizácií, ktorý spočíva v pozdržaní vyjadrenia k PD.
- 6.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela v dohodnutom termíne, môže si objednávateľ uplatniť zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 6.5 Ustanoveniami tohto článku a inými ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvných pokutách a úrokoch z omeškania, ani zaplatením zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania, nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu spôsobenej škody zo strany druhej zmluvnej strany, a to v plnej výške.

Článok VII Ostatné ustanovenia

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela v prípade, ak ho o to objednávateľ požiada resp. podľa zväženia zhotoviteľa.
- 7.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán počas prerokovania v štádiu rozpracovanosti.
- 7.4 Ak uzavreté dohody podľa bodu 7.3 tohto článku majú vplyv na predmet zmluvy, termín splnenia záväzku alebo ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu zmluvy. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto zmluve, ktorá sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 7.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť predmet zmluvy výhradne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 7.6 Realizačný projekt musí byť vypracovaný tak, aby ho verejný obstarávateľ mohol použiť v procese verejného obstarávania pre výber dodávateľa na uskutočnenie realizácie stavebných prác. Projektová dokumentácia bude podkladom pre zadávanie zákazky na výber zhotoviteľa stavebných prác, z tohto dôvodu je zhotoviteľ povinný dodržiavať ustanovenie § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a všetky ďalšie ustanovenia uvedeného zákona vzťahujúce sa na obmedzenia pri označovaní konkrétnych typov, výrobcov, výrobných

postupov, ktoré môžu viesť k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov .

- 7.7. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť pri vysvetľovaní súťažných podkladov a inej sprievodnej dokumentácie v súlade s § 48 zákona o verejnom obstarávaní pri zadávaní zákazky na výber zhotoviteľa stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky záujemcov týkajúcich sa technických špecifikácií, výkazu výmer a výkresovej časti bezodkladne.

Článok VIII

Prechod vlastníckeho práva

- 8.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa dňom prevzatia predmetu zmluvy ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa.

Článok IX

Licenčné podmienky

- 9.1 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že dielo sa nepovažuje za dielo podľa § 3 ods. 1 zákona č. 185/2015 Z.z. (Autorský zákon).
- 9.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že po prechode vlastníckeho práva k predmetu zmluvy zo zhotoviteľa na objednávateľa, môže objednávateľ bezodplatne predmet zmluvy použiť akýmkoľvek doteraz známym spôsobom použitia, vrátane postúpenia predmetu zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu zhotoviteľa a bez vecného , územného , časového a množstevného obmedzenia . Tým nie je dotknuté právo autora projektovej dokumentácie vykonávať dozor nad zhotovením diela podľa projektovej dokumentácie bod 2.1 čl. II tejto zmluvy.

Článok X

Ukončenie zmluvy a odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Táto zmluva sa ukončí okrem splnenia všetkých práv a povinností oboch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán a písomným odstúpením od zmluvy niektorou zmluvnou stranou .
- 10.2 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán upravia sa aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 10.3 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá porušila svoju povinnosť) a jeho účinky nastávajú v okamihu doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej strane. Za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľom sa považuje omeškanie zhotoviteľa so splnením akejkoľvek povinnosti podľa tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
Objednávateľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu, ak neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť (spolupôsobenie) dohodnutú v tejto zmluve, a to ani v dôstatočne primeranej lehote, a toto neposkytnutie súčinnosti zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonať dielo; poskytne zhotoviteľovi nepravdivé a zavádzajúce informácie týkajúce sa diela.
- 10.4 Pre právnu úpravu odstúpenia od zmluvy a vzájomných nárokov zmluvných strán z neho vyplývajúcich primerane platia ustanovenia § 344 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok XI

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 11.2 Zmeny a doplnky k tejto zmluve možno uskutočniť len písomným dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležité pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 11.4 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 11.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv www.crz.gov.sk, ktorý vedie Úrad vlády SR.

V Košiciach. dňa

Za zhotoviteľa : _____

V Košiciach dňa

Za objednávateľa: _____