



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odstupný závod Košice
Dumblarska 14, 041 59 Košice

VELVET REAL s.r.o.
Vinné 376
072 31 Vinné

Váš list/zo dňa

Naše číslo

Vybauje/linka

Košice

CS SVP OZ KE 1781/2020/3

Vec

Vinné – Zemplínska Šírava – Hôrka – Lokalita Čierne Zeme
– stanovisko k PD pre územné konanie

Dňa _____ Vám bola odstúpená Vaša žiadosť zo Správy povodia Laborca v Michalovciach, v ktorej nás žiadate o stanovisko k stavbe „Zemplínska Šírava – Hôrka – Lokalita Čierne Zeme“ pre účely územného konania.

Spríevodná správa a koordinačná situácia boli spracované firmou Architektonický ateliér LINEA v decembri 2019, zodpovedný projektant Ing. arch. Mariana Bugalová, č.p. *0441AA*.

Riešené územie vrátane potrebných prípojok má rozlohu 51,6 árov, nachádza sa mimo zastavaného územia obce Vinné, v južnej časti v atraktívnej lokalite takmer v kontakte s vodnou plochou Zemplínskej Šíravy.

Predmetná stavba sa bude nachádzať na parcelách registra C-KN: č. 2241/131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 109, 17, 13, 12, 10, 9 a č. 2220/170, 169, 168, 106, 105, 103, 101, 80, 18, 4, 2, 1.

Priestorové usporiadanie je jednoduché – tvorené sústavou individuálnych pozemkov pre rekreačné domčeky, ktoré sú prístupné priamo z navrhovanej prístupovej komunikácie s betónovým povrchom, umiestnenej v osi navrhovanej skupiny rekreačných domčekov. Táto bude napojená na existujúcu panelovú komunikáciu na severovýchodnej strane riešeného územia – na parcelu registra C-KN: č. 2220/4 v k.ú. Vinné.

Objektová skladba:

SO 01 – Rekreačné domčeky

SO 02 – Verejný vodovod

SO 03 – Verejná kanalizácia

SO 04 – NN rozvody

SO 05 – Prístupová komunikácia

Miestne prístupové komunikácie

Miestna komunikácia bude využívaná okrem osobnej automobilovej dopravy v prípade potreby aj pre nákladnú dopravu na prejazd vozidiel HaZZ a Technických služieb. Obslužná komunikácia bude pre nízku frekvenciu automobilovej dopravy slúžiť aj ako peší ťah.

Odtokové pomery

Dažďové odpadové vody zo striech objektov budú odvádzané na terén, čo bude riešené v rámci terénnych úprav pri jednotlivých rodinných domoch. Odvodnenie prístupovej cesty bude zabezpečené jej jednostranným priečnym sklonom (2%) ako aj pozdĺžnym sklonom smerom na svah cestného telesa a následne na terén.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V riešenej lokalite je navrhovaná delená kanalizačná sieť. Splaškové odpadové vody z navrhovaných objektov sa odvedú navrhovanou gravitačnou kanalizáciou cez revízne šachty do navrhovanej prečerpávacej stanice, z ktorej budú prečerpávané do jestvujúcej kanalizačnej prípojky prechádzajúcej riešením územím, zaústenej do zberača DN 300, ktorý vedie do ČOV mesta Michalovce. Trasa navrhovanej kanalizácie bude vedená v osi novo navrhovanej prístupovej komunikácie.

Podnik je zapísaný v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava Bystrica
oddel. Pá, vložka číslo 71/8

IČO 36222047
DIČ 202009213
IČ DPH EK 202009213

Bankové spojenie:
Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK89 0200 0000 0020 0009 0059
BIC: SUBASP2X

Územ:
Lokalita OZ
Katastrálne územie Vinné
Katastrálne územie Michalovce
EKO
EKO

Telefón:
056/630 01 41
056/630 01 43
056/630 01 44
056/630 01 72
056/630 01 11

Fax:
056/630 35 00
056/630 02 47

Email:
vinnelokalita@svp.sk
oslo.ke@ovp.sk
oslo.ke@ovp.sk
oz.ke@ovp.sk

Z hľadiska záujmov našej organizácie zaujímame k predloženej dokumentácii nasledujúce

stanovisko:

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodnej nádrže Zemplínska Štrava k stavbe „Zemplínska Štrava – Hôrka – Lokalita Čierne Zeme“ so začatím územného konania bude možné súhlasiť za podmienky, že bude rešpektovaná požiadavka založenia jednotlivých rekreačných objektov nad úrovňou maximálnej retenčnej hladiny vodnej nádrže t.j. nad výškovou kótou 116,20 m.n.m.

Z uvedeného dôvodu žiadame o doplnenie technických podkladov deklarujúcich splnenie uvedenej podmienky.

Z hľadiska ochrany akosti povrchových vôd :

Navrhovaný spôsob odvádzania splaškových odpadových vôd z predmetnej IBV do existujúcej verejnej kanalizácie a následne do koncovej ČOV Michalovce požadujeme odsúhlasiť s jej vlastníkom a prevádzkovateľom, jeho súhlas zdokladovať najneskôr k termínu stavebného konania a súčasne preukázať, že existujúca verejná kanalizácia má dostatočnú voľnú hydraulickú kapacitu a tiež koncová ČOV Michalovce aj dostatočnú voľnú látkovú kapacitu na bezpečný príjem projektovaného prírastku splaškových odpadových vôd z riešenej stavby.

Upozorňujeme na podmienky vodného zákona, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd (§ 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 v znení neskorších predpisov a § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z.).

Upozorňujeme, že v zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom. Časť cyklochodníka vedeného v súbehu s vodným tokom Torysa môže byť pri prechode povodňových prietokov neprejazdná.

Zároveň upozorňujeme, že správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy.

Prílohy

1 x Sprievodná správa
1 x Situácia koordináčna

Na vedomie

42 000
49 210 (136, HCP 4-30-04)

Ing. Stanislav Dobrotka
technicko-prevádzkový námestník