



Zmluva č. 05/SM/2017
o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa ustanovení zákona č.116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mestská časť Košice – Juh

So sídlom: Smetanova č. 4, 040 79 Košice

Zastúpený: JUDr. Jaroslav Hlinka, starosta

IČO: 00 691 046

DIČ: 2021186882

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

IBAN:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Mestská časť Košice-Juh:

Dátum zverejnenia zmluvy **27 OKT. 2017**

Dátum účinnosti zmluvy **28 OKT. 2017**

.....
podpis zodpovedného zamestnanca

Nájomca:

Spojená škola

So sídlom: Alejová 6, 040 11 Košice

s organizačnými zložkami: Odborné učilište

Praktická škola

Zastúpený: Ing. Eva Macholdová, riaditeľka školy

IČO: 00 619 671

DIČ: 2021186695

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

(ďalej len „nájomca“)

(nájomca a prenajímateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. II
Predmet a účel nájmu

- 2.1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú nebytové priestory o výmere 199,74 m² v budove KVT, Alejová 2, Košice, č. súpisné 2897 na parcele č. 501/294, k. ú. Južné mesto, zapísanej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13161, ktorej vlastníkom je prenajímateľ.
- 2.2. Prenájom nebytových priestorov uvedených v bode 2.1. schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Juh uznesením č. 131 na 18. zasadnutí dňa 20.06.2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2.3. Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v bode 2.1. za účelom zabezpečenia vyučovania a praktickej prípravy žiakov so zdravotným znevýhodnením.

Čl. III
Doba nájmu

- 3.1. Táto zmluva o nájme sa uzatvára na dobu neurčitú, odo dňa účinnosti tejto zmluvy podľa bodu 7.3. zmluvy.