

D O D A T O K č. 03060/2017-PNZ -P40793/05.09
k nájomnej zmluve č. PNZ –P40793/05.00

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

v zastúpení : Ing. Atila Kovács - riaditeľ Regionálneho odboru SPF Nové Zámky
podľa poverenia č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000 00700000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo KOLTA**

sídlo: 941 33 Kolta

Štatutárny orgán: Ing. Jozef Ŏszi – predseda predstavenstva

zastúpený Ing. Bartolomejom Takáčom na základe generálnej plnej moci zo dňa : 07.01.2014

bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.

číslo účtu IBAN: SK73 1111 0000 0066 0409 5001

IČO: 00 199 281

IČ DPH: SK2020413032

zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu v Nitre, oddiel Dr, vložka č. 91/N
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017 na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2017.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2017, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere.

Celková výmera užívaných pozemkov **2 322,9353 ha**
z toho: vlastnícky doloženej pôdy **1 855,7894 ha**

Prenájom od SPF celkom **467,1459 ha**
z toho : SR - SPF 82,5572 ha
NV - SPF 384,5887 ha

Prenajatá výmera v roku 2017 v ha :

Vlastníctvo			stav k 01.01.2017	úbytok/nárast v r. 2017	stav k 15.10.2017
SR-SPF			81,0417	+ 1,5155	82,5572
NV-SPF			400,8193	-16,2306	384,5887
SPF celkom			481,8610	-14,7151	467,1459
Známy vlastník			1 846,8420	+8,9474	1 855,7894
Prenajatá výmera spolu			2 328,7030	-5,7677	2 322,9353

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha
Stav k 15.10.2017: príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

Celková výmera prenájatých pozemkov v správe SPF: **467,1459 ha**
z toho : poľnohospodárska pôda 451,5899 ha
ostatné plochy 1,7386 ha
TTP 0,3681 ha
zastavané plochy a nádvoría 13,4493 ha

Celková výška nájomného za rok 2017 vo výške 20 318,10 €

1. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 30.09.2017 **10 468,10 €**
2. splátka nájomného za rok 2017, splatná k 15.12.2017 9 850,00 €

Nájomné na rok 2018 20 318,10 €

1. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 30.09.2018 10 159,05 €
2. splátka nájomného za rok 2018, splatná k 15.12.2018 10 159,05 €

V prílohe č. 2 je uvedená špecifikácia pozemkov – výpočet nájomného v zmysle dohodnutej sadzby nájomného podľa katastrálnych území a druhu pozemkov.

Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tohto dodatku v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie s prílohami obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.
6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Nových Zámkoch, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka
v zastúpení: Ing. Atila Kovács
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

.....
Ing. Jozef Žszi
predseda predstavenstva
v zastúpení : Ing. Bartolomej Takáč
podľa generálnej plnej moci

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky
v zastúpení: Ing. Atila Kovács
riaditeľ regionálneho odboru podľa poverenia
č.j. SPFZ/2017/086178 zo dňa 07.09.2017

Príloha č. 1

Obec: Čechy

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Čechy

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
242/14	5 1601	4	E	0	2	5 1601,00	3492,37	1 6555,49	2 0047,86
242/15	7 2481	4	E	0	2	7 2481,00	594,82	6462,37	7057,19
242/16	4 7859	4	E	0	2	4 7859,00	868,98	3565,93	4434,91
242/17	2 2565	4	E	0	2	2 2565,00	0,00	6491,94	6491,94
242/18	1 7086	6	E	0	2	1 7086,00	0,00	5302,55	5302,55
242/19	6 1575	4	E	0	2	6 1575,00	0,00	2721,34	2721,34
242/21	5233	13	E	0	2	5233,00	32,31	38,54	70,85
242/22	5117	13	E	0	2	5117,00	35,67	150,28	185,95
242/23	2812	13	E	0	2	2812,00	153,56	792,11	945,67
242/24	4129	13	E	0	2	4129,00	0,00	566,95	566,95
242/25	2038	13	E	0	2	2038,00	191,58	50,51	242,09
242/26	1890	13	E	0	2	1890,00	0,00	625,74	625,74
242/28	2444	13	E	0	2	2444,00	0,00	173,34	173,34
335/2	5 0449	2	E	0	2	5 0449,00	0,00	383,49	383,49
338	1426	13	E	0	2	1426,00	1420,88	0,00	1420,88
339/2	2 7561	2	E	647	2	2 7561,00	2 7561,00	0,00	2 7561,00
352/2	6042	2	E	0	2	6042,00	0,00	1505,76	1505,76
354/1	52 2353	2	E	0	2	52 2353,00	22 4848,10	7 8702,40	30 3550,50
355/1	3838	11	E	0	2	3838,00	1700,46	391,83	2092,29
400/1	5 2998	2	E	0	2	5 2998,00	0,00	9584,65	9584,65
400/2	4 6216	2	E	0	2	4 6216,00	320,78	8892,67	9213,45
511/1	257	13	E	0	2	257,00	0,00	105,05	105,05
512/1	310	13	E	0	2	310,00	0,00	126,93	126,93
569	32 0684	2	E	0	2	32 0684,00	0,00	5 6832,24	5 6832,24
570	60 2835	2	E	0	2	60 2835,00	84,62	9 1307,63	9 1392,25
593/2	188 5521	2	E	0	2	188 5521,00	0,00	26 0101,86	26 0101,86
647	4 2363	2	E	0	2	4 2363,00	0,00	6255,33	6255,33
723/2	4587	13	E	0	2	4587,00	2924,03	561,21	3485,24
723/6	3 2374	6	E	0	2	3 2374,00	0,00	1 8837,36	1 8837,36
723/7	1460	13	E	0	2	1460,00	0,00	821,99	821,99
723/8	4 0702	4	E	0	2	4 0702,00	7959,35	1 4226,68	2 2186,03
723/10	927	13	E	0	2	927,00	0,00	200,13	200,13
723/12	3 7619	4	E	0	2	3 7619,00	0,00	1 9327,48	1 9327,48
725/1	17 2127	2	E	0	2	17 2127,00	0,00	1 5064,71	1 5064,71
730/2	903	13	E	0	2	903,00	0,00	85,44	85,44
767/2	71 6845	2	E	0	0	71 6845,00	1329,24	17 5317,04	17 6646,28
785/6	570	13	I	858	2	570,00	0,00	570,00	570,00
785/7	523	13	I	858	2	523,00	0,00	523,00	523,00
785/26	5 6952	2	E	0	2	5 6952,00	0,00	2 4610,12	2 4610,12
785/28	2 2005	13	I	858	0	2 2005,00	0,00	2 2005,00	2 2005,00

Obec: Čechy

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Čechy

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
785/29	3203	13	E	858	0	3203,00	0,00	3203,00	3203,00
785/30	2725	13	I	0	0	2725,00	0,00	968,62	968,62
785/36	1001	13	E	859	0	1001,00	0,00	1001,00	1001,00
785/37	308	13	I	859	0	308,00	0,00	308,00	308,00
785/38	1921	13	I	859	0	1921,00	0,00	1921,00	1921,00
794	14 2024	2	E	0	2	14 2024,00	1 2007,71	2340,54	1 4348,25
796	169	13	E	0	2	169,00	168,73	0,00	168,73
804	2 4517	2	E	0	2	2 4517,00	537,62	6488,39	7026,01
811/3	3 0876	2	E	0	2	3 0876,00	0,00	607,27	607,27
812	12 5804	2	E	0	2	12 5804,00	4 2562,28	1 4705,84	5 7268,12
826	6165	11	E	0	2	6165,00	0,00	2877,29	2877,29
828	3 6301	2	E	0	2	3 6301,00	163,88	9505,23	9669,11
835	8 0860	2	E	0	2	8 0860,00	2 6953,44	0,00	2 6953,44
849	127 7448	2	E	0	2	127 7448,00	6 2312,43	22 3446,23	28 5758,66
870	21 2383	2	E	0	2	21 2382,98	5 6828,16	2 2946,17	7 9774,33
871/1	1 6976	2	E	647	2	1 6976,00	1 6976,00	0,00	1 6976,00
871/2	250	2	E	647	2	250,00	250,00	0,00	250,00
871/4	3 8089	2	E	0	2	3 8089,00	0,00	1 9044,55	1 9044,55
871/5	6 1719	2	E	0	2	6 1719,00	2 0573,08	0,00	2 0573,08

Obec: Kolta

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kolta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
536	24 9378	2	E	0	2	24 9377,98	0,00	8981,85	8981,85
537/1	4 5192	2	E	0	2	4 5192,00	0,00	1183,21	1183,21
550/1	48 8339	2	E	0	2	48 8339,00	0,00	15 8199,34	15 8199,34
551	2359	13	E	0	2	2359,00	0,00	1198,31	1198,31
552	2075	13	E	0	2	2075,00	0,00	714,77	714,77
560	50 8829	2	E	0	2	50 8828,97	0,00	23 8253,42	23 8253,42
584/11	44 0938	2	E	0	2	44 0938,00	1 3242,50	10 3470,54	11 6713,04
584/13	14 3499	2	E	0	2	14 3499,00	0,00	2 7718,52	2 7718,52
584/14	7948	13	E	0	0	7948,00	0,00	5704,01	5704,01
584/15	275	13	E	0	0	275,00	0,00	147,33	147,33
584/16	187	13	E	0	0	187,00	0,00	100,43	100,43
584/17	234	13	E	0	0	234,00	0,00	125,26	125,26
584/18	123	13	E	0	0	123,00	0,00	65,69	65,69
584/19	261	13	E	0	0	261,00	0,00	225,53	225,53
599/1	6 7472	13	I	0	2	6 7472,00	5438,73	3 5112,32	4 0551,05
599/13	2375	13	I	0	0	2375,00	0,00	1819,42	1819,42
599/14	907	13	I	0	0	907,00	0,00	449,38	449,38
599/16	121	13	I	0	0	121,00	0,00	120,94	120,94
599/17	243	13	I	0	0	243,00	0,00	146,71	146,71
599/19	1471	13	I	0	0	1471,00	558,13	803,87	1362,00
599/20	707	13	I	0	0	707,00	39,49	526,90	566,39
599/26	2315	13	I	0	2	2315,00	0,00	883,56	883,56
599/30	1430	13	I	0	0	1430,00	0,00	413,08	413,08
599/31	1152	13	I	0	0	1152,00	0,00	327,39	327,39
599/32	131	13	I	0	0	131,00	0,00	130,98	130,98
599/33	204	13	I	0	0	204,00	0,00	61,85	61,85
610/1	68 8892	2	E	0	2	68 8892,00	2 6894,20	12 3625,43	15 0519,63
610/2	1 6526	14	E	0	2	1 6526,00	0,00	1553,52	1553,52
610/4	804	13	E	0	0	804,00	0,00	249,13	249,13
668/2	66 9156	2	E	0	2	66 9156,00	1 2925,07	11 7882,88	13 0807,95
674/1	8 3791	2	E	0	2	8 3791,00	0,00	1 2429,10	1 2429,10
675/1	4393	14	E	0	2	4393,00	657,65	489,83	1147,48
752/2	44 7345	2	E	0	2	44 7345,00	0,00	4 8917,61	4 8917,61
768	84 7662	2	E	0	2	84 7662,00	7 2995,63	24 4874,69	31 7870,32
777	19 5954	2	E	0	2	19 5954,00	1 3273,85	4 5195,78	5 8469,63
792/1	5837	11	E	0	2	5837,00	797,47	1390,67	2188,14
800	7521	13	E	0	2	7521,00	1975,09	0,00	1975,09
801/1	77 1670	2	E	0	2	77 1670,00	0,00	20 0015,52	20 0015,52
857/3	15 7578	2	E	0	2	15 7578,00	2716,10	1 6843,87	1 9559,97
924/1	43 7708	2	E	0	2	43 7708,00	4213,22	2 2239,77	2 6452,99

Obec: Kolta

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kolta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
948	19 0113	2	E	0	0	19 0113,00	0,00	1 9423,38	1 9423,38
968/1	69 7134	2	E	0	2	69 7134,00	9521,59	9 9411,58	10 8933,17
968/6	2 1536	6	E	0	2	2 1536,00	0,00	5631,30	5631,30
968/7	4226	2	E	0	2	4226,00	0,00	1599,13	1599,13
974/3	885	11	I	0	2	885,00	0,00	384,95	384,95
991	2180	13	E	0	2	2180,00	1859,80	200,67	2060,47
1000/1	31 8253	2	E	0	2	31 8253,00	1 2802,91	3 5853,30	4 8656,21
1000/2	4 9999	4	E	0	2	4 9999,00	1719,89	2 4446,17	2 6166,06
1000/3	4 9999	4	E	0	2	4 9999,00	3014,62	2 1414,54	2 4429,16
1000/4	4 1340	4	E	0	2	4 1340,00	965,42	1 6727,53	1 7692,95
1051/1	19 8705	2	E	0	0	19 8705,00	2754,49	2 0278,85	2 3033,34
1051/2	8 1655	4	E	0	0	8 1655,00	4287,91	5541,49	9829,40
1096/1	45 8996	2	E	0	2	45 8996,00	0,00	11 1782,93	11 1782,93
1099	1 9566	2	E	0	2	1 9566,00	0,00	2535,61	2535,61
1101	1234	13	E	0	2	1234,00	1233,62	0,00	1233,62
1105	245	13	E	0	2	245,00	244,60	0,00	244,60
1106	2050	13	E	0	2	2050,00	2050,33	0,00	2050,33
1114/5	2 9017	13	E	0	2	2 9017,00	0,00	2157,95	2157,95
1118	4851	13	E	0	2	4851,00	0,00	205,58	205,58
1124	31 3088	2	E	0	2	31 3088,00	654,83	4895,19	5550,02
1130/1	9580	13	E	0	2	9580,00	0,00	2517,76	2517,76
1135	1612	11	E	0	2	1612,00	0,00	101,55	101,55
1136	25 6086	2	E	0	2	25 6086,00	0,00	65,72	65,72
1137	4667	13	E	0	2	4667,00	0,00	97,35	97,35
1140	39 0003	2	E	0	0	39 0003,00	0,00	3 8906,46	3 8906,46
1147	6330	11	E	0	2	6330,00	0,00	230,55	230,55
1199/3	6 6396	2	E	0	2	6 6396,00	0,00	2936,57	2936,57
1212/2	7029	7	E	0	2	7029,00	0,00	141,42	141,42
1224/1	56 2090	2	E	0	2	56 2090,00	1546,57	1 7397,38	1 8943,95
1225/1	2762	13	E	0	2	2762,00	0,00	2071,46	2071,46
1225/3	758	13	E	0	2	758,00	12,32	0,00	12,32
1228/1	29 1339	2	E	0	2	29 1339,00	37,37	0,00	37,37
1228/2	56 3983	2	E	0	2	56 3983,00	0,00	3 1329,01	3 1329,01
1244/1	7 2981	2	E	0	2	7 2981,00	0,00	1 2842,24	1 2842,24
1244/8	9193	14	E	0	2	9193,00	0,00	319,61	319,61
1244/10	2134	14	E	0	2	2134,00	0,00	5,16	5,16
1263/1	22 0545	2	E	0	2	22 0545,00	2821,68	3 3692,67	3 6514,35
1263/4	1001	2	E	0	2	1001,00	0,00	324,86	324,86
1289/1	26 9984	2	E	0	2	26 9984,00	0,00	2 2556,81	2 2556,81
1329/1	21 1150	2	E	0	2	21 1150,00	0,00	1 8828,70	1 8828,70

Obec: Kolta

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kolta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1347/16	2571	2	E	0	2	2571,00	2570,70	0,00	2570,70
1683/3	676	13	E	0	2	676,00	241,49	0,00	241,49
1688/1	20 8294	2	E	0	2	20 8294,00	0,00	3 8252,55	3 8252,55
1688/5	15 5152	2	E	0	0	15 5152,00	0,00	1 9192,89	1 9192,89
1695/5	1212	14	E	0	2	1212,00	0,00	694,39	694,39
1695/9	4 2573	2	E	0	2	4 2573,00	8,15	1 8969,61	1 8977,76
1696/1	2 2864	13	E	0	2	2 2864,00	0,00	936,68	936,68
1698/1	46 1552	2	E	0	2	46 1552,00	365,53	4 0935,84	4 1301,37
1705	34 2054	2	E	0	2	34 2054,00	0,00	3 0802,11	3 0802,11
1710/1	31 3180	2	E	0	2	31 3180,00	6,89	2 6853,18	2 6860,07
1732	1230	13	E	0	2	1230,00	47,00	19,75	66,75
1740	11 3891	2	E	0	2	11 3891,00	0,00	1 2562,43	1 2562,43
1767/1	5 4666	6	E	0	2	5 4666,00	1 7541,53	0,00	1 7541,53
1767/2	7929	13	E	0	2	7929,00	3263,16	0,00	3263,16
1767/3	5420	14	E	0	2	5420,00	612,59	134,22	746,81
1767/4	341	14	E	0	2	341,00	108,37	0,00	108,37
1767/7	1462	14	E	0	2	1462,00	194,64	0,57	195,21
1769/102	9537	13	E	0	2	9537,00	1675,60	1711,62	3387,22
1804/1	3 3791	13	E	0	2	3 3791,00	3030,04	6385,00	9415,04
1804/2	1 7102	6	E	0	2	1 7102,00	247,38	4304,73	4552,11
1804/4	1615	13	E	0	2	1615,00	193,07	549,09	742,16
1804/5	197	13	E	0	2	197,00	26,40	62,69	89,09
1804/6	658	5	E	0	2	658,00	205,61	0,00	205,61
1853/3	1 4702	4	E	0	2	1 4702,00	218,43	565,51	783,94
2044	1032	14	E	0	2	1032,00	1031,52	0,00	1031,52
2045	4722	13	E	0	2	4722,00	4721,78	0,00	4721,78
2055/17	25 6512	2	E	0	2	25 6512,00	0,00	2 0531,65	2 0531,65
2056	4115	11	E	0	2	4115,00	0,00	300,75	300,75
2058	2 2750	2	E	0	2	2 2750,00	0,00	3934,63	3934,63
2062	1 7313	14	E	0	2	1 7313,00	0,00	1 1584,04	1 1584,04
2066/2	28 6302	2	E	0	2	28 6302,00	0,00	4 5600,29	4 5600,29
2066/57	761	4	E	0	2	761,00	0,00	106,89	106,89
2066/58	1492	13	E	0	2	1492,00	0,00	321,75	321,75
2067/1	29 4194	2	E	0	2	29 4194,00	1 1421,52	4 1322,17	5 2743,69
2070	20 2112	2	E	0	2	20 2112,00	6 2148,66	2886,85	6 5035,51
2099/35	81 2093	2	E	0	2	81 2093,00	0,00	21 3728,24	21 3728,24
2119/1	3 4496	7	E	0	2	3 4496,00	0,00	3539,26	3539,26
2124/2	502	13	E	0	2	502,00	0,00	154,51	154,51
2126	16 7351	2	E	0	2	16 7351,00	0,00	5 7343,51	5 7343,51
2129	24 7139	2	E	0	2	24 7139,00	0,00	5 9406,48	5 9406,48

Obec: Kolta

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Kolta

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2133	1029	13	E	0	2	1029,00	83,94	0,00	83,94
2139	1173	13	E	0	2	1173,00	1173,11	0,00	1173,11
2143	846	13	E	0	2	846,00	0,00	181,19	181,19

Obec: Semerovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Semerovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
337/2	18 4220	2	E	0	634	18 4220,00	0,00	1 9954,44	1 9954,44

Obec: Veľké Lovce
Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Veľké Lovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2300/1	12 8817	2	E	0	1317	12 8817,00	328,79	2 3410,85	2 3739,64

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čechy

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	655 0193	25	49 3308	102 7642	152 0950
vinica	33 4402	7	1 2916	6 9351	8 2267
ovocný sad	4 9460	2		2 4140	2 4140
vodná plocha	1 0003	2	1700	3269	4969
zastavaná plocha a nádvorie	6 5958	23	4927	3 4798	3 9725
Spolu: 5	701 0016	59	51 2851	115 9200	167 2051

Katastrálne územie: Kolta

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1520 9290	50	25 2921	247 6814	272 9735
vinica	23 8456	6	1 0206	6 8802	7 9008
záhrada	658	1	206		206
ovocný sad	9 3304	3	1 7789	9936	2 7725
trvalý trávny porast	4 1525	2		3681	3681
vodná plocha	1 8779	5	797	2408	3205
zastavaná plocha a nádvorie	24 5262	46	2 7868	6 6900	9 4768
ostatná plocha	5 9026	10	2605	1 4781	1 7386
Spolu: 8	1590 6300	123	31 2392	264 3322	295 5714

Katastrálne územie: Semerovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	18 4220	1		1 9954	1 9954
Spolu: 1	18 4220	1		1 9954	1 9954

Katastrálne územie: Veľké Lovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	12 8817	1	329	2 3411	2 3740
Spolu: 1	12 8817	1	329	2 3411	2 3740

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	2207 2520	77	74 6558	354 7821	429 4379
vinica	57 2858	13	2 3122	13 8153	16 1275
záhrada	658	1	206		206
ovocný sad	14 2764	5	1 7789	3 4076	5 1865
trvalý trávny porast	4 1525	2		3681	3681
vodná plocha	2 8782	7	2497	5677	8174
zastavaná plocha a nádvorie	31 1220	69	3 2795	10 1698	13 4493
ostatná plocha	5 9026	10	2605	1 4781	1 7386
Spolu: 8	2322 9353	184	82 5572	384 5887	467 1459

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 4 - vinica, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

Príloha č. 2

Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čechy	a	op	1746,8565	50,6224	112,1133	88430,07	195845,84	2,200	6 254,0700
Čechy	a	ttp	1037,2900	0,1700	0,3269	176,34	339,09	2,200	11,3395
Kolta	a	op	2052,0813	28,1122	255,5553	57688,52	524420,05	2,200	12 806,3885
Kolta	a	ttp	918,5488	0,3402	2,0870	312,49	1917,02	2,200	49,0492
Semerovo	a	op	2345,1437	0,0000	1,9954	0,00	4679,50	2,200	102,9490
Veľké Lovce	a	op	2511,4685	0,0329	2,3411	82,63	5879,60	2,200	131,1691
spolu				79,2777	374,4190	146690,05	733081,10		19 354,9653

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Čechy	a	zp	1739,3182	0,4927	3,4798	856,96	6052,48	3,667	253,3691
Kolta	a	zp	2042,4185	2,7868	6,6900	5691,81	13663,78	3,667	709,7695
spolu				3,2795	10,1698	6548,77	19716,26		963,1386

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	453,696600	879771,15	3 227,1812	16 127,7841	19 354,9653
zastavaná plocha	13,449300	26265,03	240,1434	722,9952	963,1386
spolu	467,145900	906036,18	3 467,3246	16 850,7793	20 318,10

* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

** ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov