

Protokol č. 00059/2022-OV-0250003/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzďavajúci: Slovenský pozemkový fond
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz – generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová – námestníčka generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: Obec Beharovce
Beharovce 57, 053 05 Beharovce
v zastúpení: Mgr. Zuzana Škotková – starostka obce
IČO: 00328944

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odobzďavajúci Slovenský pozemkový fond odobzďáva Obci Beharovce vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Predmetom protokolárneho odobzďania sú časti nehnuteľnosti, odčlenené na základe geometrického plánu č. 24/2021 zo dňa 12. 04. 2021, vyhotoveného Ing. Miloš Ondruš GeoFix, Bruselská 2605/10, 040 13 Košice, IČO: 46193600, úradne overeného Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom pod č. G1 – 119/21 dňa 28. 04. 2021:

| Kat. územie: Beharovce | Stav podľa KN-E (podľa LV) | | | | | Stav právny podľa GP | | | | |
|---------------------------|----------------------------|---------------|--------------|-----------------------|------------|----------------------|-----------------|-----------------------------|----------------|-------------------|
| | LV číslo | KN-E parc. č. | druh pozemku | výmera m ² | vl. podiel | Diel GP č. | K parc. č. KN-C | druh pozemku | m ² | hodnota majetku € |
| Obec: Beharovce | 240 | 283/2 | Orná pôda | 650 | 1/1 | 4 | 2/3 | Ostatná plocha | 487 | 34,44 |
| Okres: Levoča | | | | | | 5 | 2/6 | Zastavaná plocha a nádvorie | 9 | 0,64 |
| | | | | Spolu: | | | | 496 | 35,08 | |

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odobzďávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.



Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Beharovce, obec Beharovce, okres Levoča sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Levoča, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:

V Beharovciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

Mgr. Zuzana Škotková
starostka obce

